

美しが丘2丁目

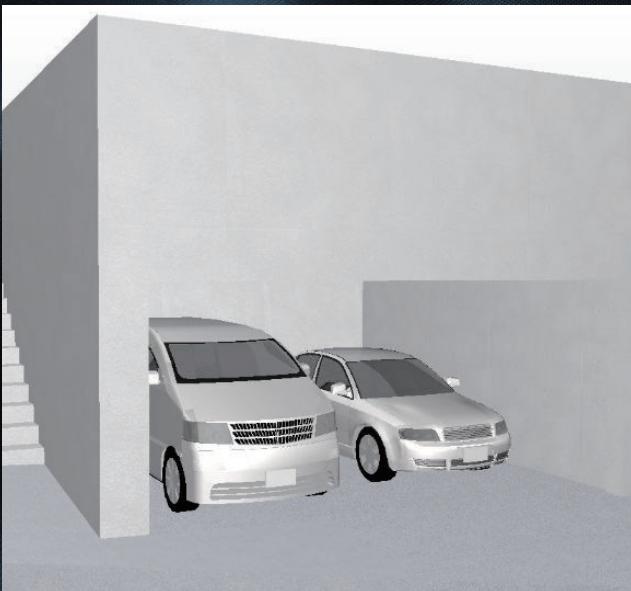
東急田園都市線「たまプラーザ」駅徒歩17分



たまプラーザ駅(2024年2月撮影)



東急百貨店(2024年2月撮影)



※イメージ

売地 建築条件なし

第一種低層住居専用地域

販売価格

13,990万円



カーナビ住所: 横浜市青葉区美しが丘2丁目38-3付近

List Homes



地下車庫を備えることで邸宅の存在感を際立たせ、敷地全体を上質に活かすことが可能です。
建築条件のない自由設計だからこそ、世代を超えて住み継がれる邸宅を築ける土地です。

LIFE INFORMATION

- 横浜市立美しが丘小学校 徒歩約3分(約230m)
- 國學院幼稚園 徒歩約4分(約280m)
- 横浜市立美しが丘中学校 徒歩約7分(約500m)
- ミニストップ 川崎ドラゴン店 徒歩約7分(約550m)
- 美しが丘公園 徒歩約7分(約550m)
- 宮前美しの森公園 徒歩約10分(約800m)
- 東急百貨店 たまプラーザ店 徒歩約13分(約950m)
- ピバホーム 川崎宮前店 徒歩約13分(約900m)

【売地物件概要】
●所在地 / 横浜市青葉区美しが丘2丁目38-25
●交通 / 東急田園都市線「たまプラーザ」駅徒歩17分
●販売区画数 / 1区画
●土地面積 / 297.52m²
●都市計画 / 市街化区域
●用途地域 / 第一種低層住居専用地域
●地盤 / 地下鉄南北線
●法規 / 第22条区域、第1種高度地区、宅地造成工事規制区域、建築物の高さの限度10m、敷地面積最低限度165m²、緑化地域
●建蔽率 / 40%
●容積率 / 60%
●地目 / 宅地
●道路幅員 / 西側公道: 約6.5m
●設備 / 公共上水、公共下水、都市ガス
●現況: 造成工事中
●土地の権利形態 / 所有権
●引渡予定期 / 相談
●その他 / 本書は不動産業者に向けた紹介資料です。図面と異なる場合は現況有姿とさせていただきます。

※現地から各施設への距離・徒歩時間は、GoogleMapの徒歩ルートを基に徒歩1分=80mにて算出しています。

TEL: 045-671-9966

FAX : 045-264-9545

リストホームズ株式会社 神奈川県知事免許(2)第29871号
〒231-0015 神奈川県横浜市中区尾上町4-47 リスト関内ビル

不動産会社専用販売画面

HPより詳細資料のダウンロード、内見予約が可能です。

PASS:list365

<https://listhomes.jp/login.html>

[広告:自社HPのみ可能(承諾書不要)、ポータルサイト等その他の広告掲載禁止]



手数料
(税込) 3 %

取引
態様 売主