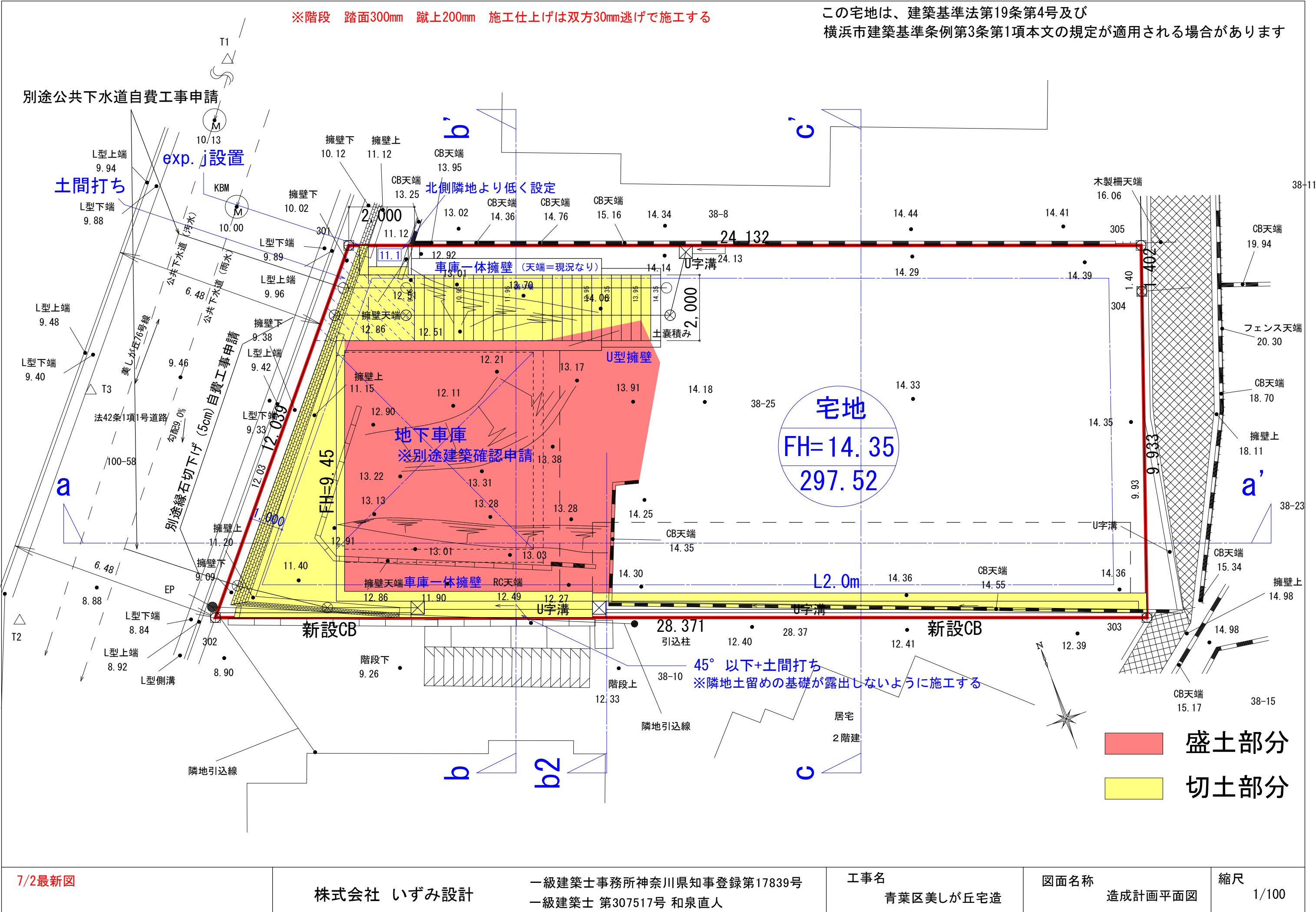
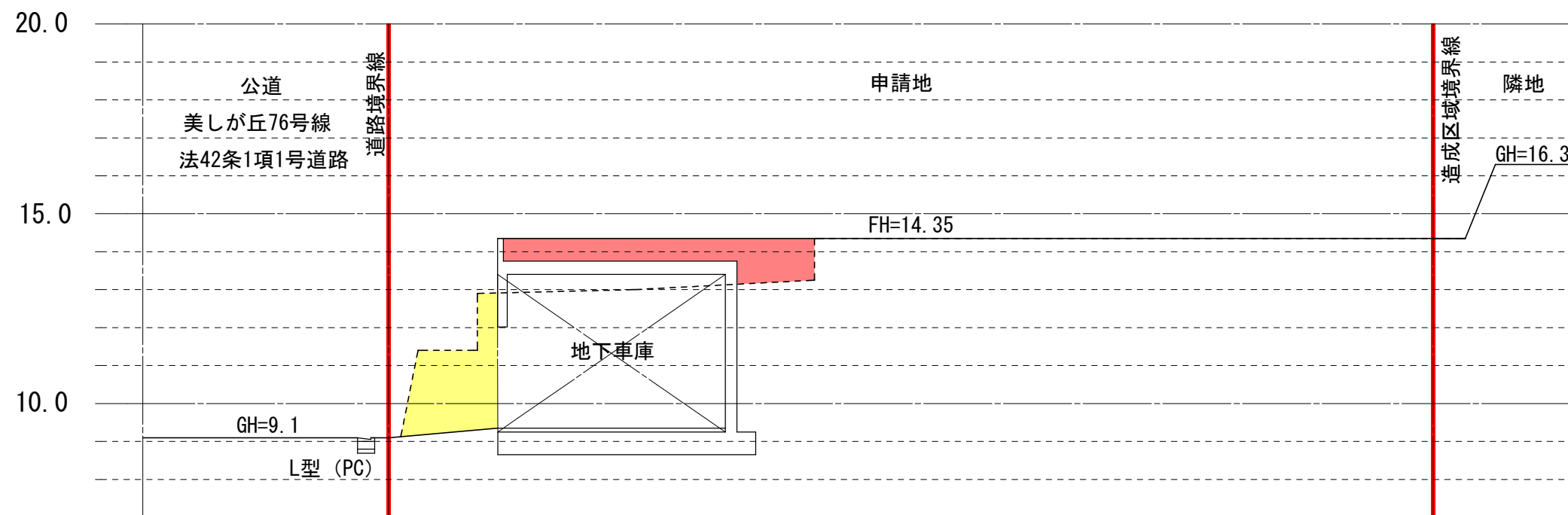


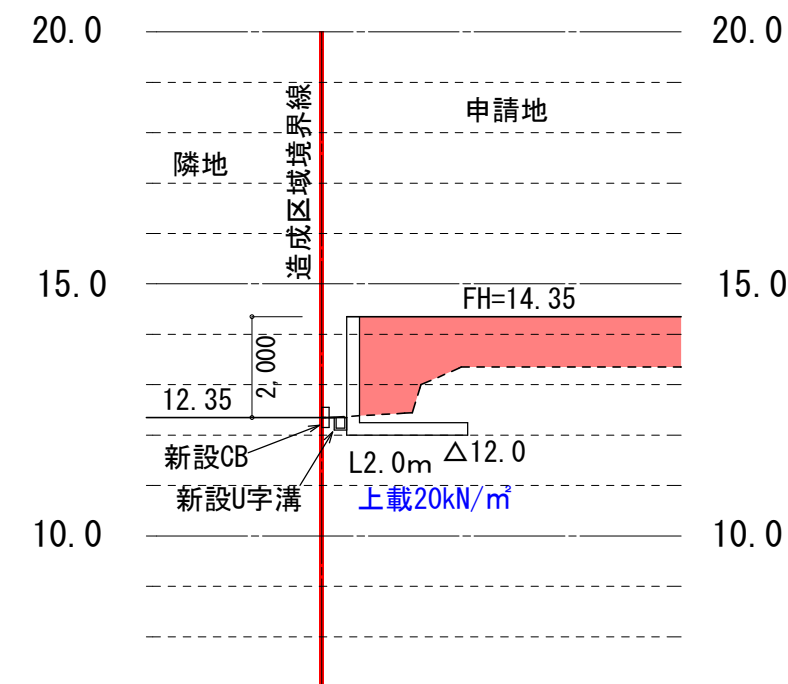
※階段 踏面300mm 蹴上200mm 施工仕上げは双方30mm逃げで施工する

この宅地は、建築基準法第19条第4号及び
横浜市建築基準条例第3条第1項本文の規定が適用される場合があります

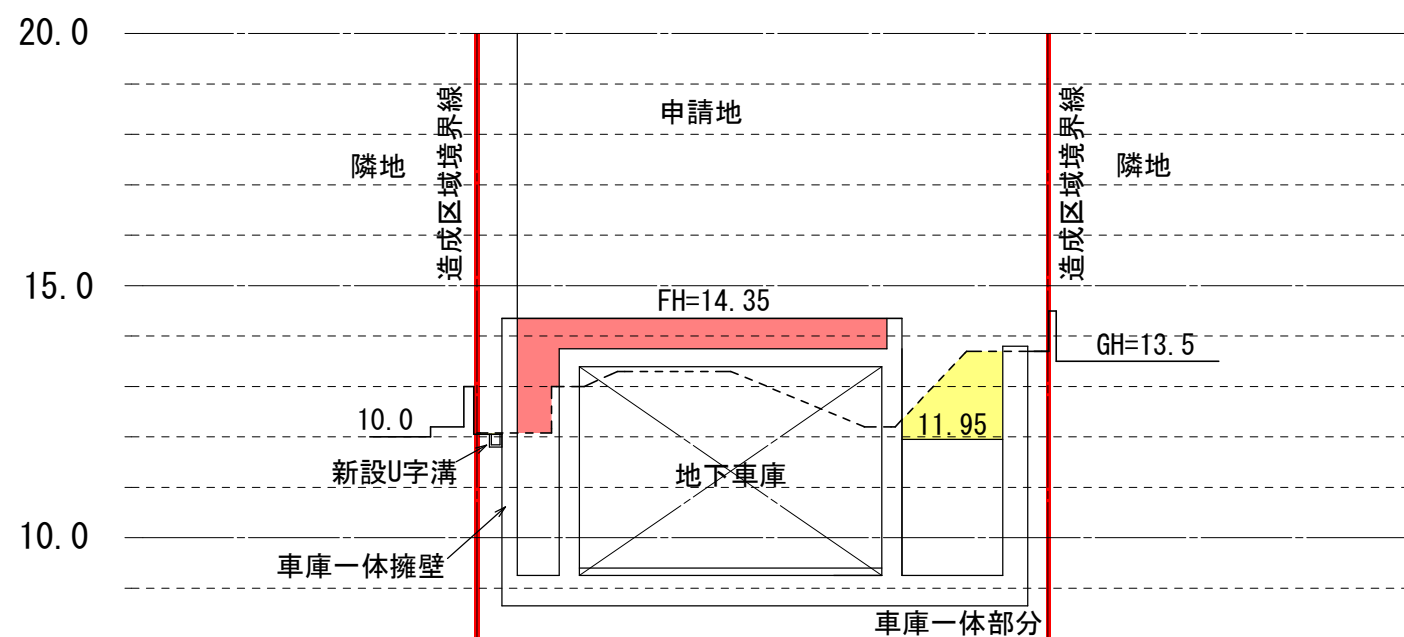




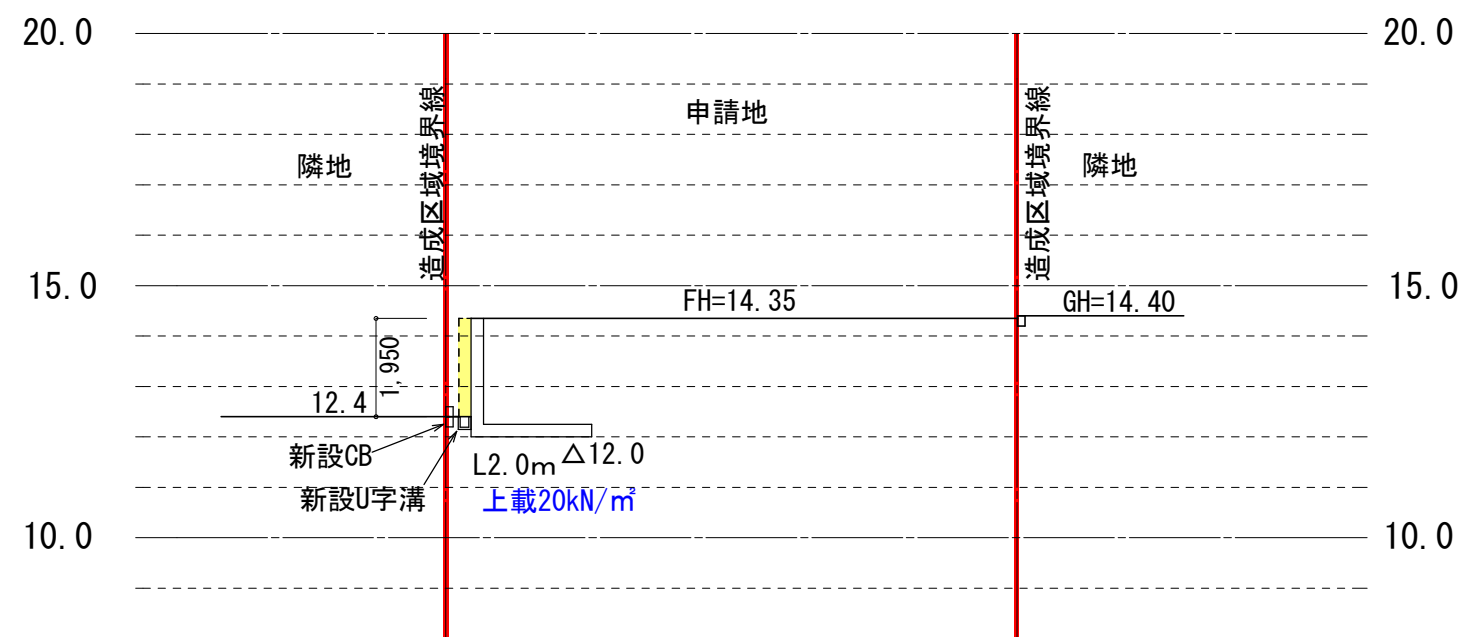
a-a' 断面



b2断面



b-b' 断面



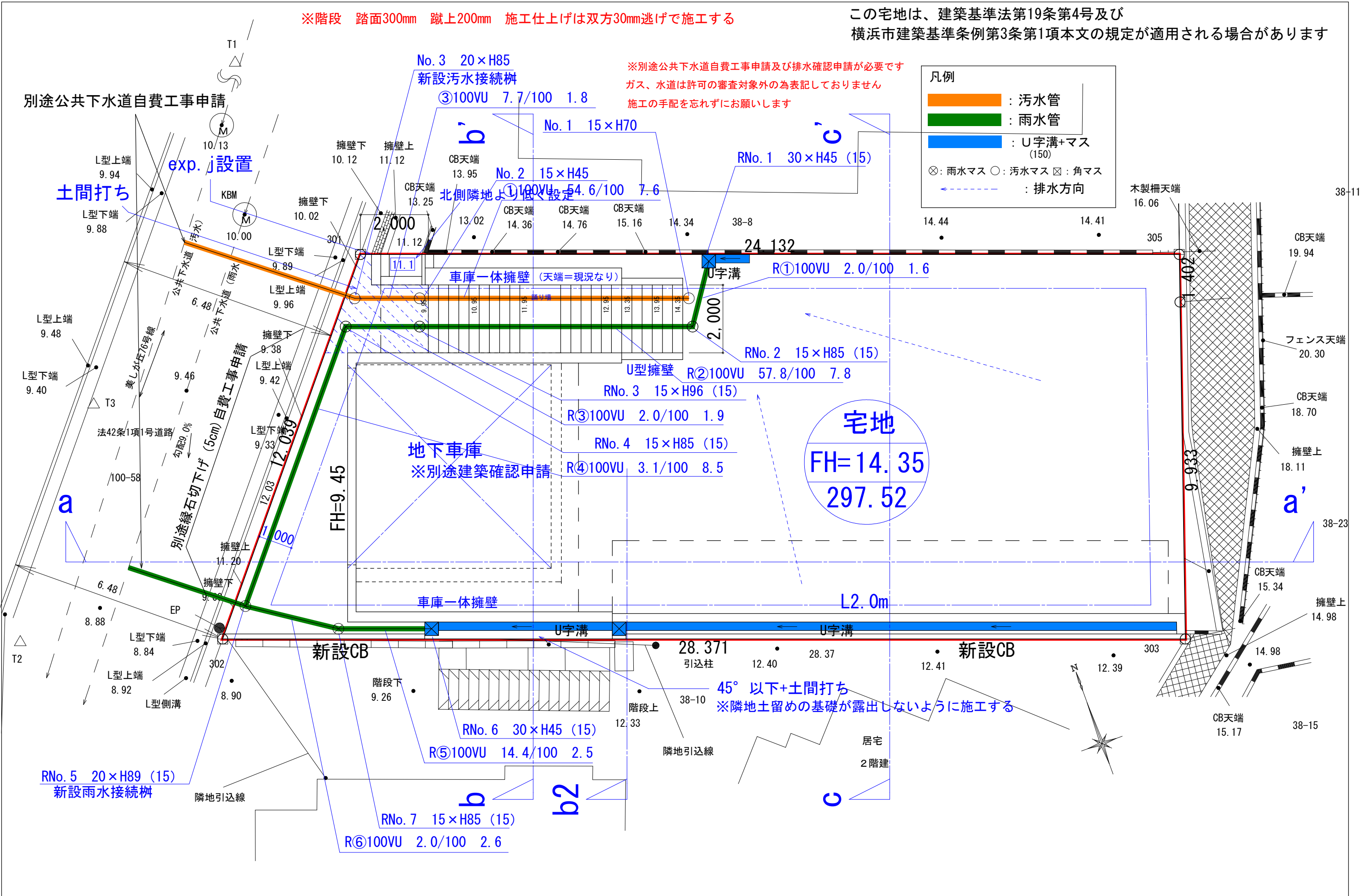
c-c' 断面

盛土
切土

※盛土30° 以下 切土45° 以下
 ※盛土及び埋め戻しは良質土により厚さ30cm以内ごとに転圧を行う
 ※傾斜地盤面上に盛土をする場合は段切り施工とする
 ※法部分は芝はりを行う

※階段 踏面300mm 蹴上200mm 施工仕上げは双方30mm逃げで施工する

この宅地は、建築基準法第19条第4号及び
横浜市建築基準条例第3条第1項本文の規定が適用される場合があります



7/2最新図

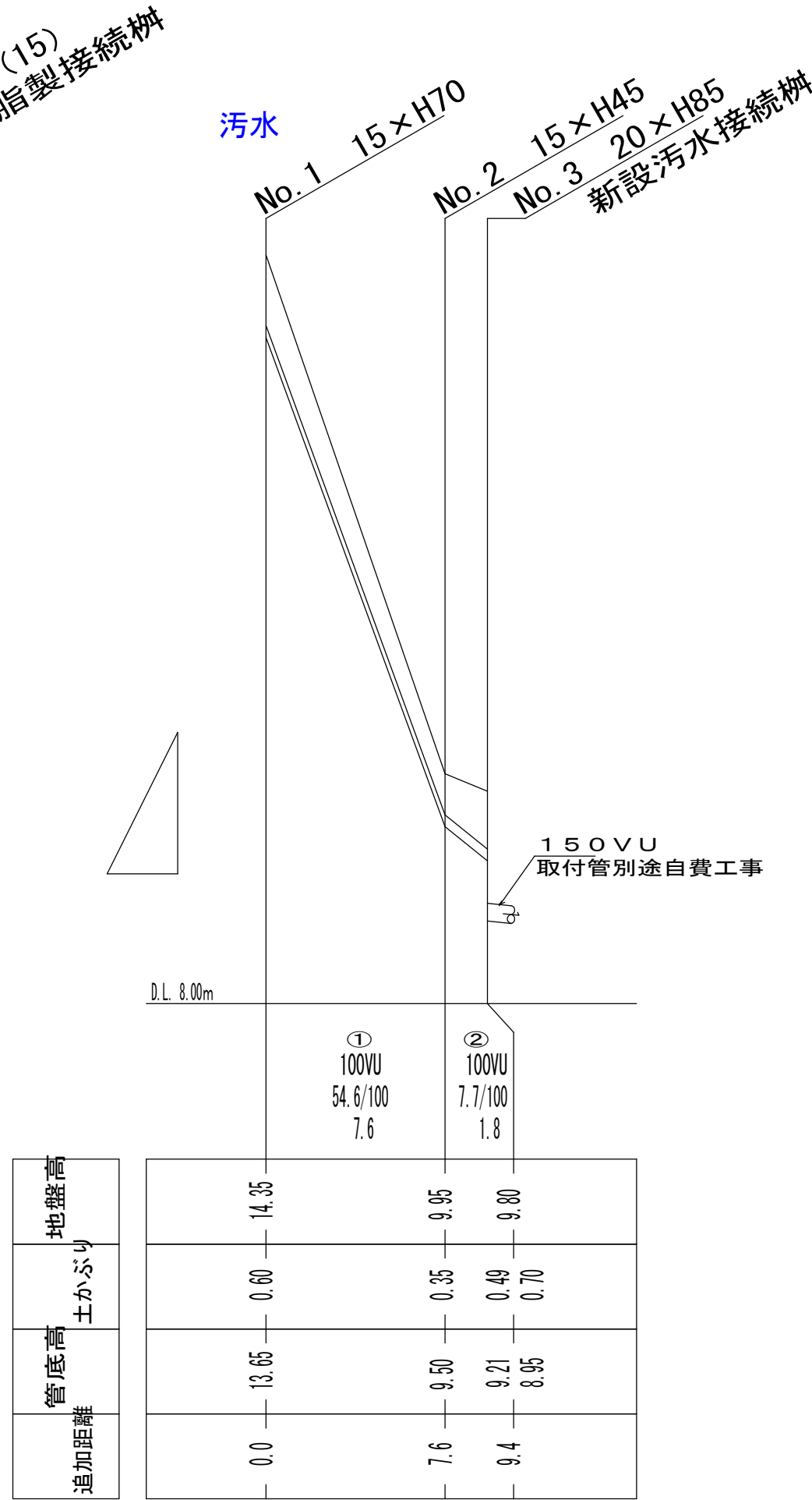
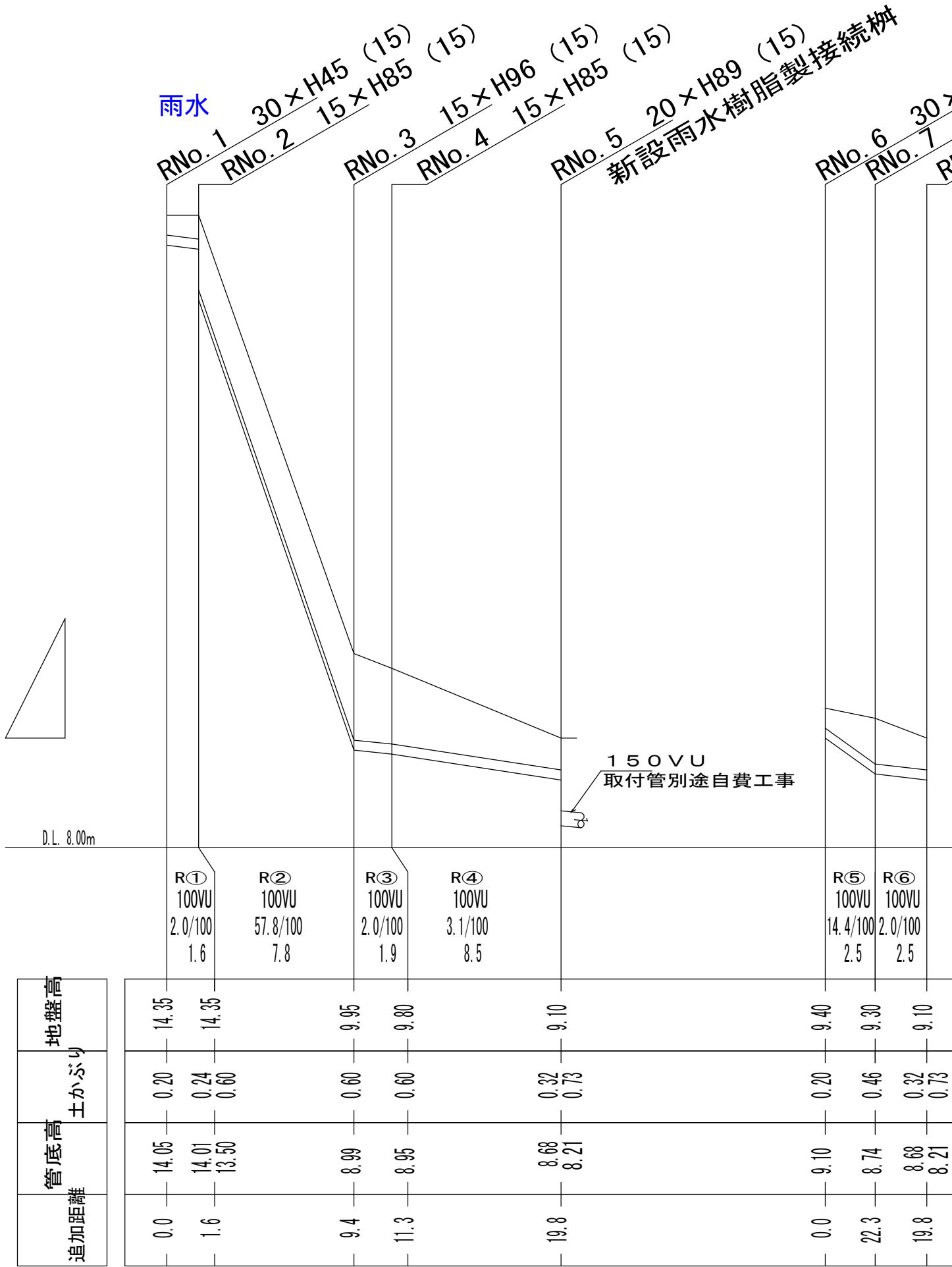
株式会社 いずみ設計

一級建築士事務所神奈川県知事登録第17839号
一級建築士 第307517号 和泉直人

工事名
青葉区美しが丘宅造

図面名称
排水計画平面図

縮尺
1/100



※階段 踏面300mm 蹴上200mm 施工仕上げは双方30mm逃げで施工する

この宅地は、建築基準法第19条第4号及び
横浜市建築基準条例第3条第1項本文の規定が適用される場合があります

	新設CB (審査対象外)
	U型1.0m (審査対象外) 上載荷重 20kN/㎡
	L型2.0m 上載荷重 20kN/㎡
	地下車庫 上載荷重 15kN/㎡
※別途建築確認申請	

別途公共下水道自費工事申請

exp. j設置

土間打ち

北側隣地より低く設定

地下車庫
※別途建築確認申請

宅地
FH=14.35
297.52

車庫一体擁壁

新設CB

45° 以下+土間打ち
※隣地土留めの基礎が露出しないように施工する

7/2最新図

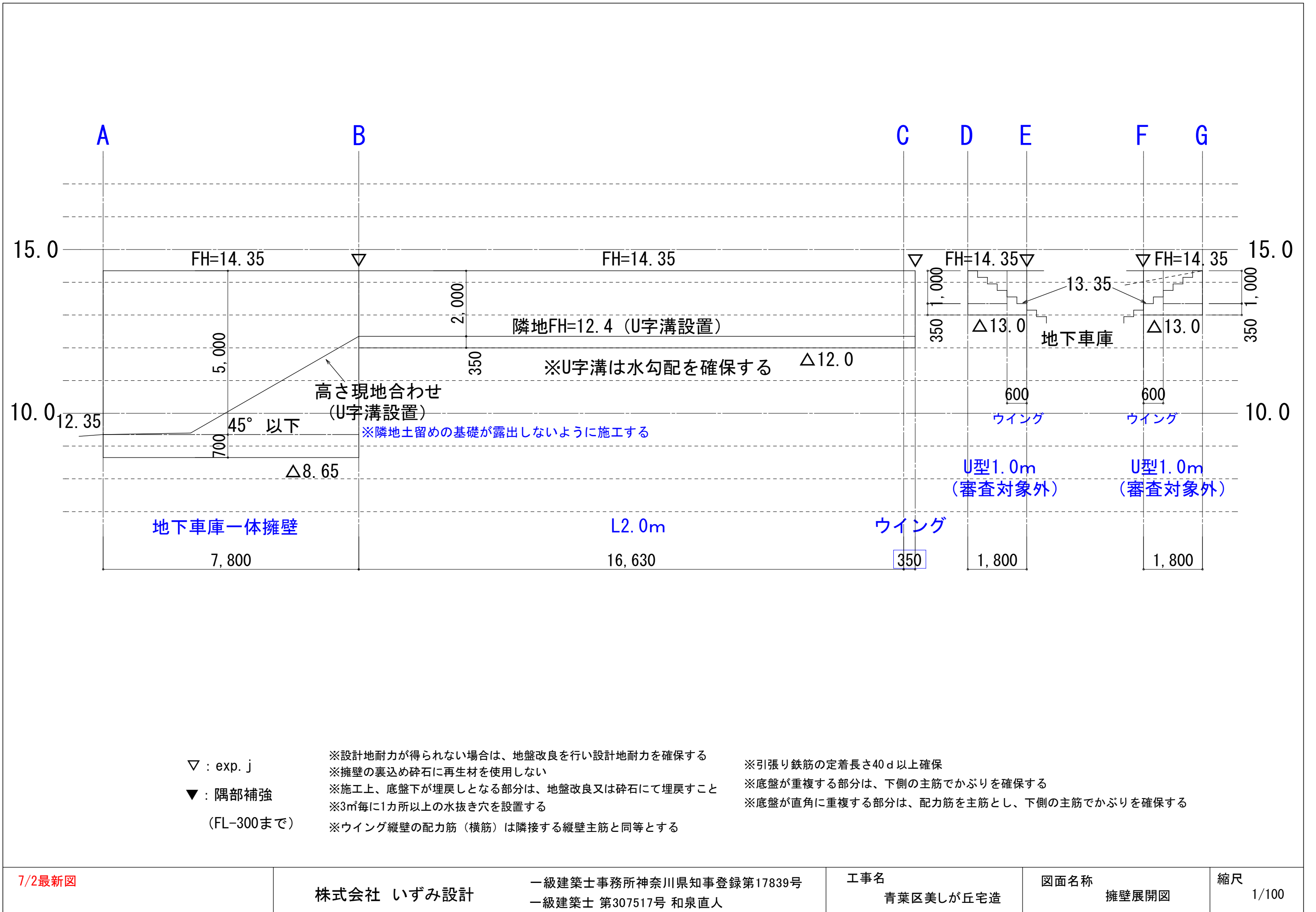
株式会社 いずみ設計

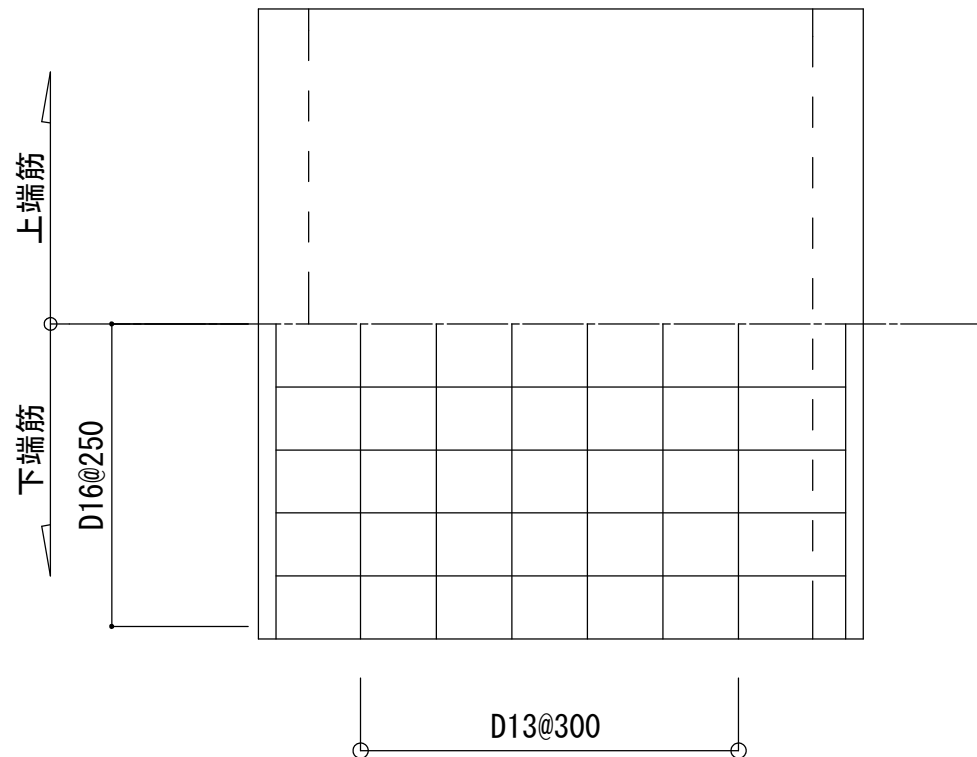
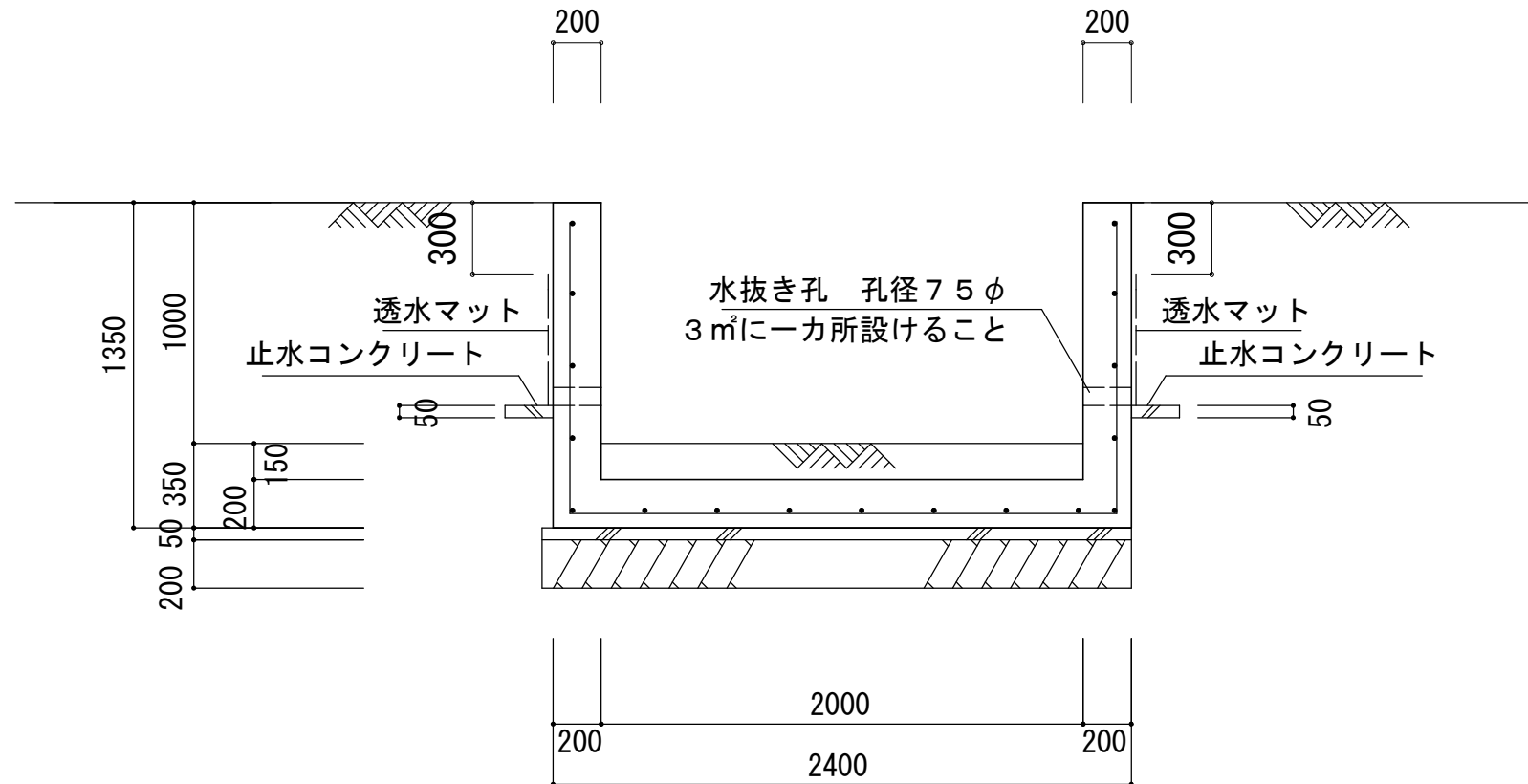
一級建築士事務所神奈川県知事登録第17839号
一級建築士 第307517号 和泉直人

工事名
青葉区美しが丘宅造

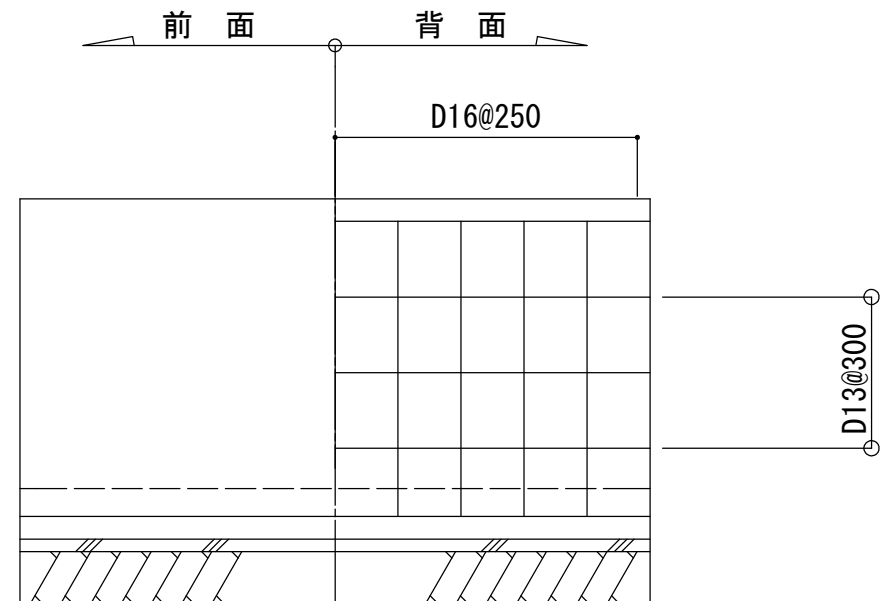
図面名称
擁壁配置図

縮尺
1/100





底版配筋図



縦壁配筋図

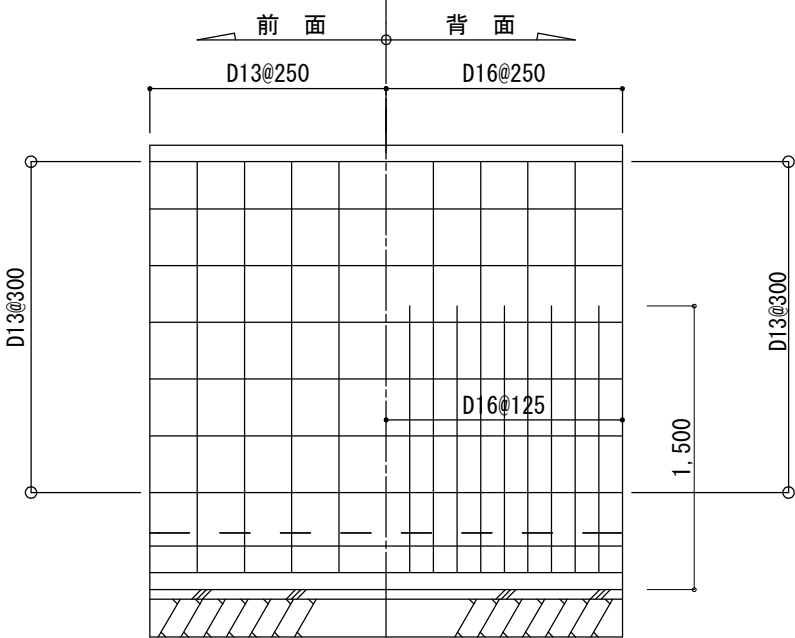
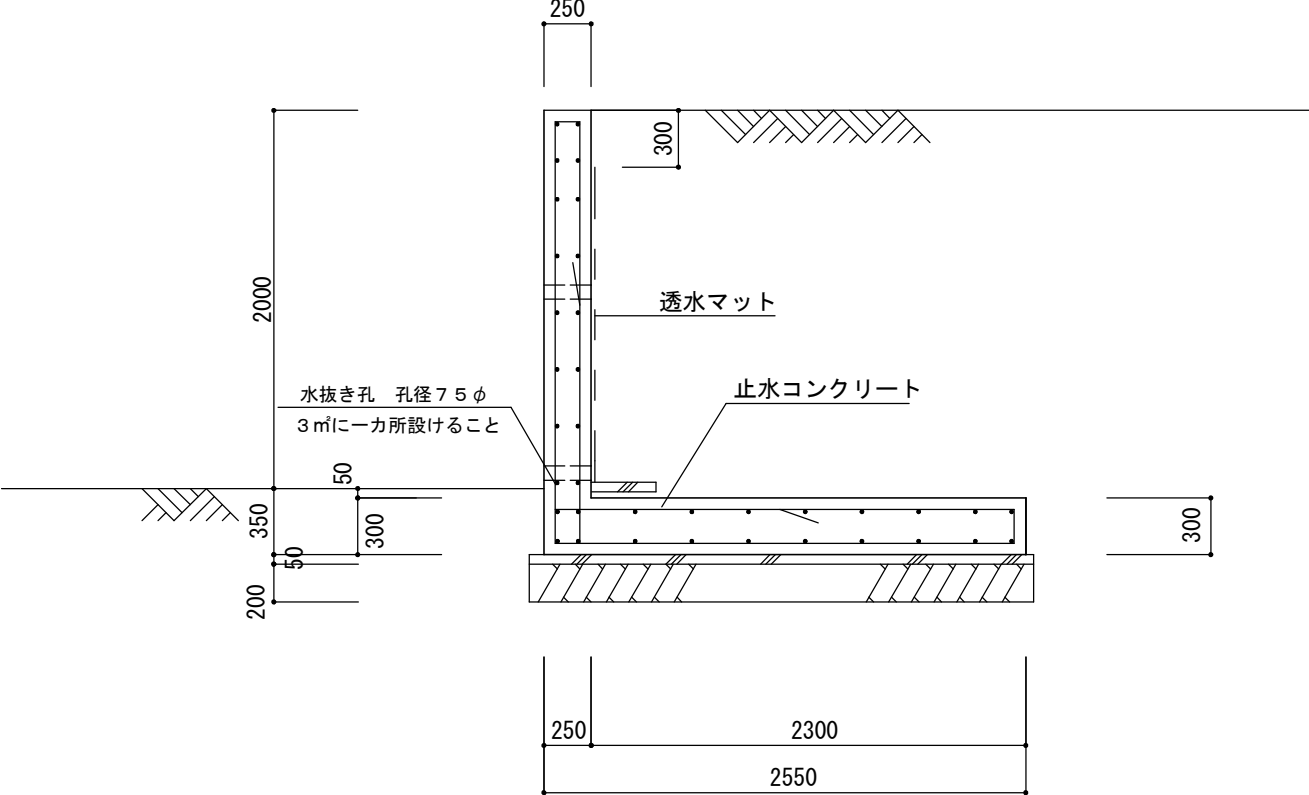
一般共通事項

地耐力（長期） $f_e=20\text{kN/m}^2$ 粘着力 $C=20\text{kN/m}^2$ 註：根切り時に上記地耐力が得られる支持層を確認すること。
尚、その結果によっては設計変更するものとする。背面土 粘性土 内部摩擦角 $\phi=20^\circ$ 表面載荷重 10kN/m^2 （左側） 20kN/m^2 （右側）鉄筋 SD295A D16以下
SD345 D19以上コンクリート $F_c=21\text{N/mm}^2$ 鉄筋のかぶり厚 壁・床 6cm以上
基礎 6cm以上
その他 RC規準に倣う。水抜き孔は内径75mm以上の塩ビ管
その他これに類する耐水材料を用い
たもので3㎡当り1ヶ所以上設けること。

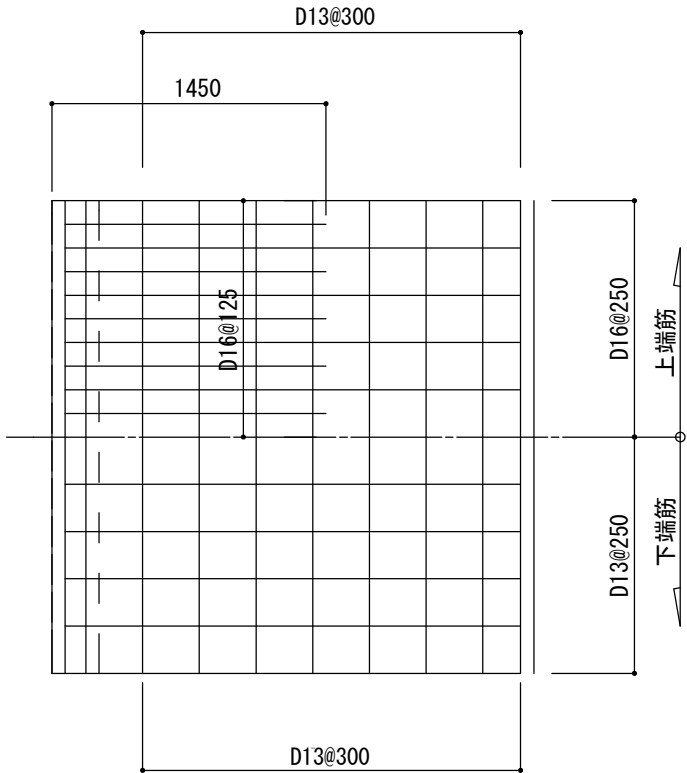
(審査対象外)

U型1.0m

註：巾止筋はD10@1000とする。



縦壁配筋図



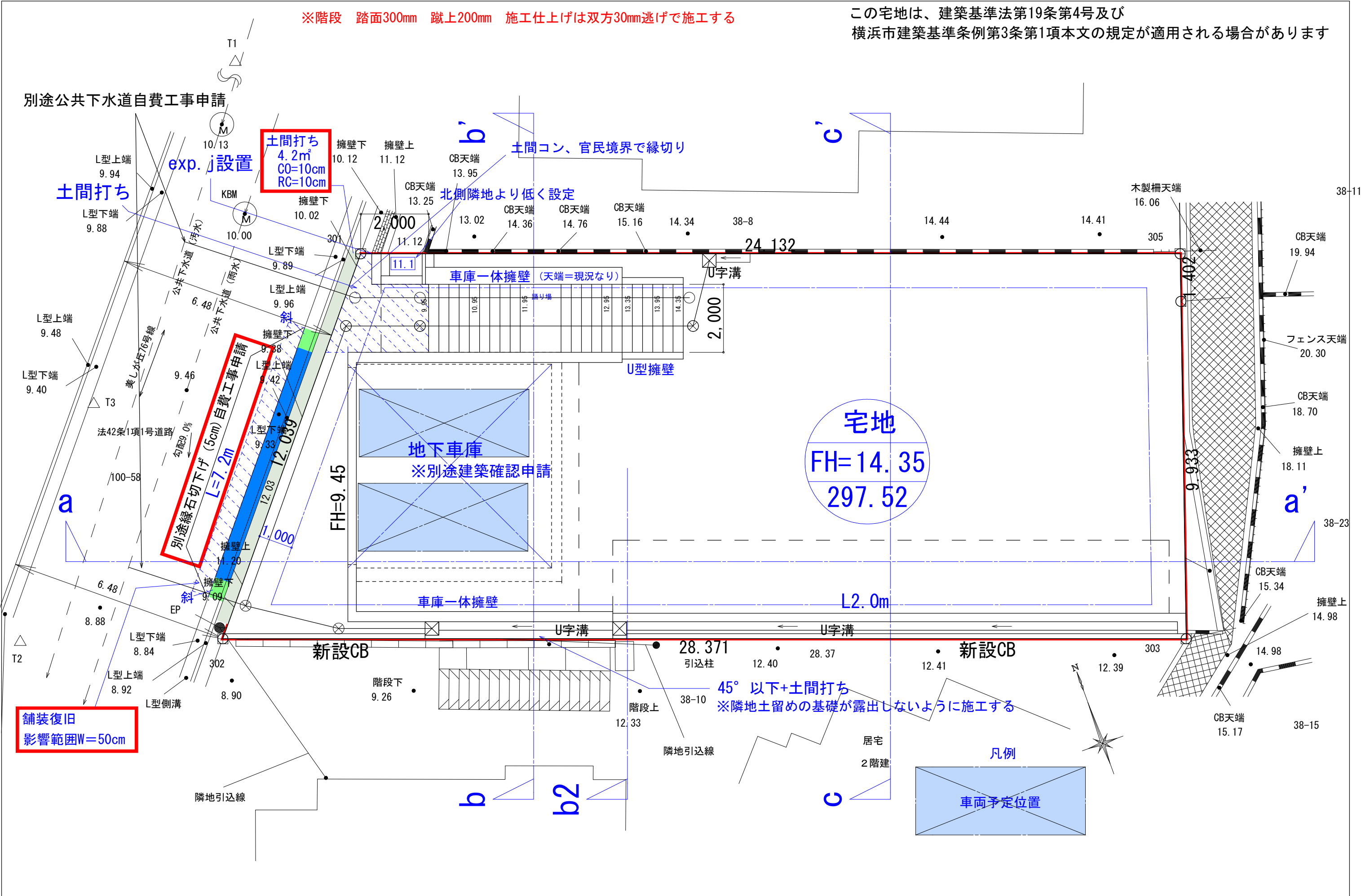
底版配筋図

一般共通事項	
地耐力（長期）	fe=100kN/m ² 粘着力 C=20kN/m ²
註：根切り時に上記地耐力が得られる支持層を確認すること。 尚、その結果によっては設計変更するものとする。	
背面土	粘性土 内部摩擦角 φ=20°
表面載荷重	20kN/m ²
鉄筋	SD295A D16以下 定着長さは40d以上を確保する SD345 D19以上
コンクリート	Fc=21N/mm ²
鉄筋のかぶり厚	壁・床 6cm以上 基礎 6cm以上 その他 RC規準に倣う。
水抜き孔は内径75mm以上の塩ビ管 その他これに類する耐水材料を用いたもので3m2当り1ヶ所以上設けること。	

L型2.0m
上載荷重20kN/m²

※階段 踏面300mm 蹴上200mm 施工仕上げは双方30mm逃げで施工する

この宅地は、建築基準法第19条第4号及び
横浜市建築基準条例第3条第1項本文の規定が適用される場合があります



7/2最新図

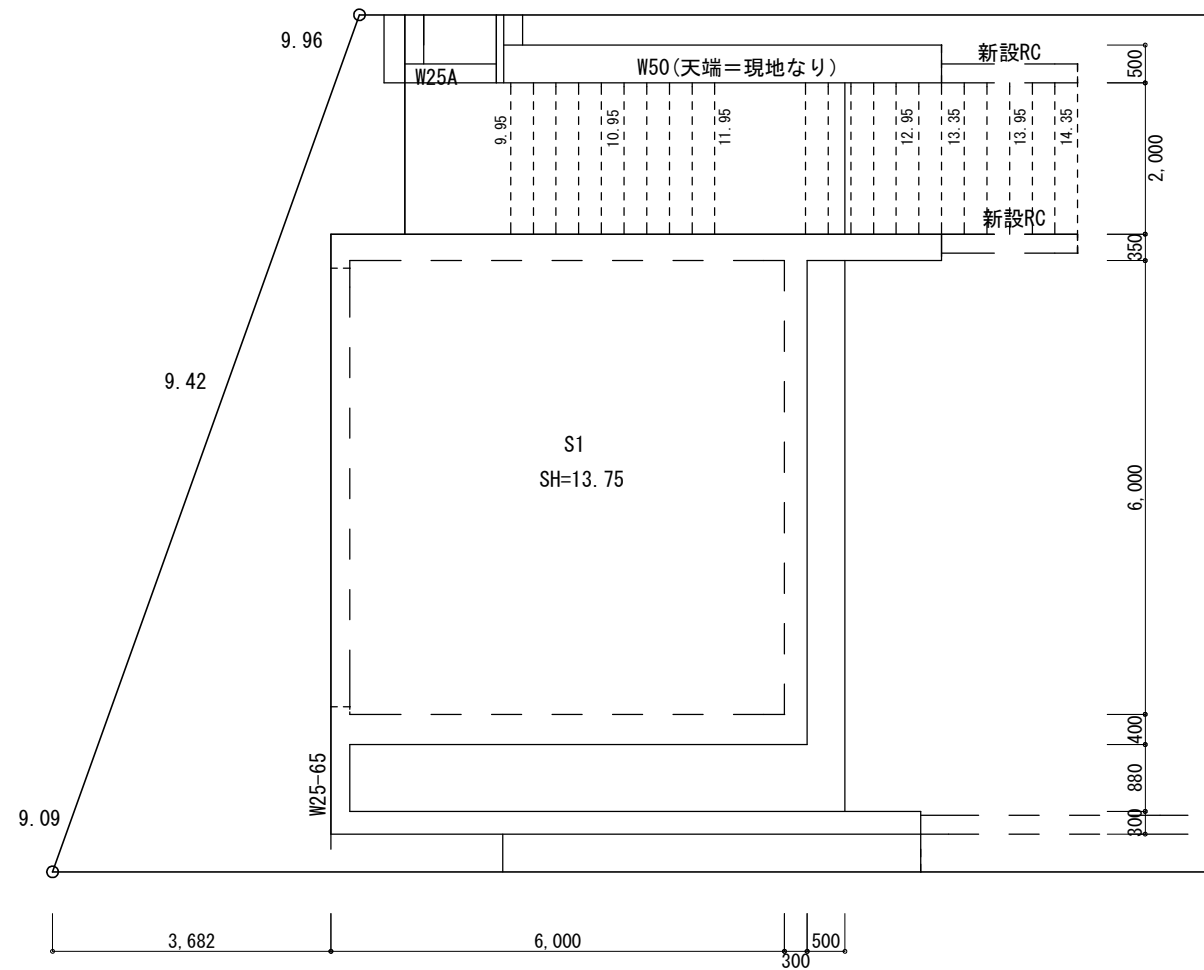
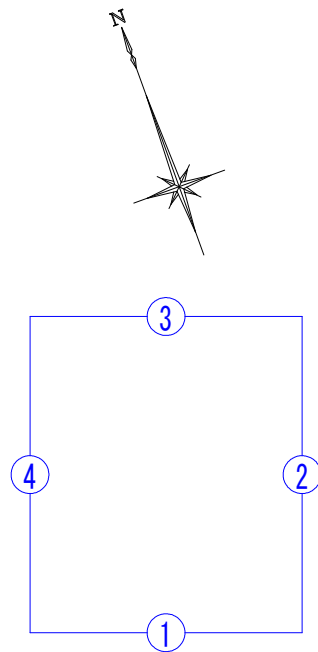
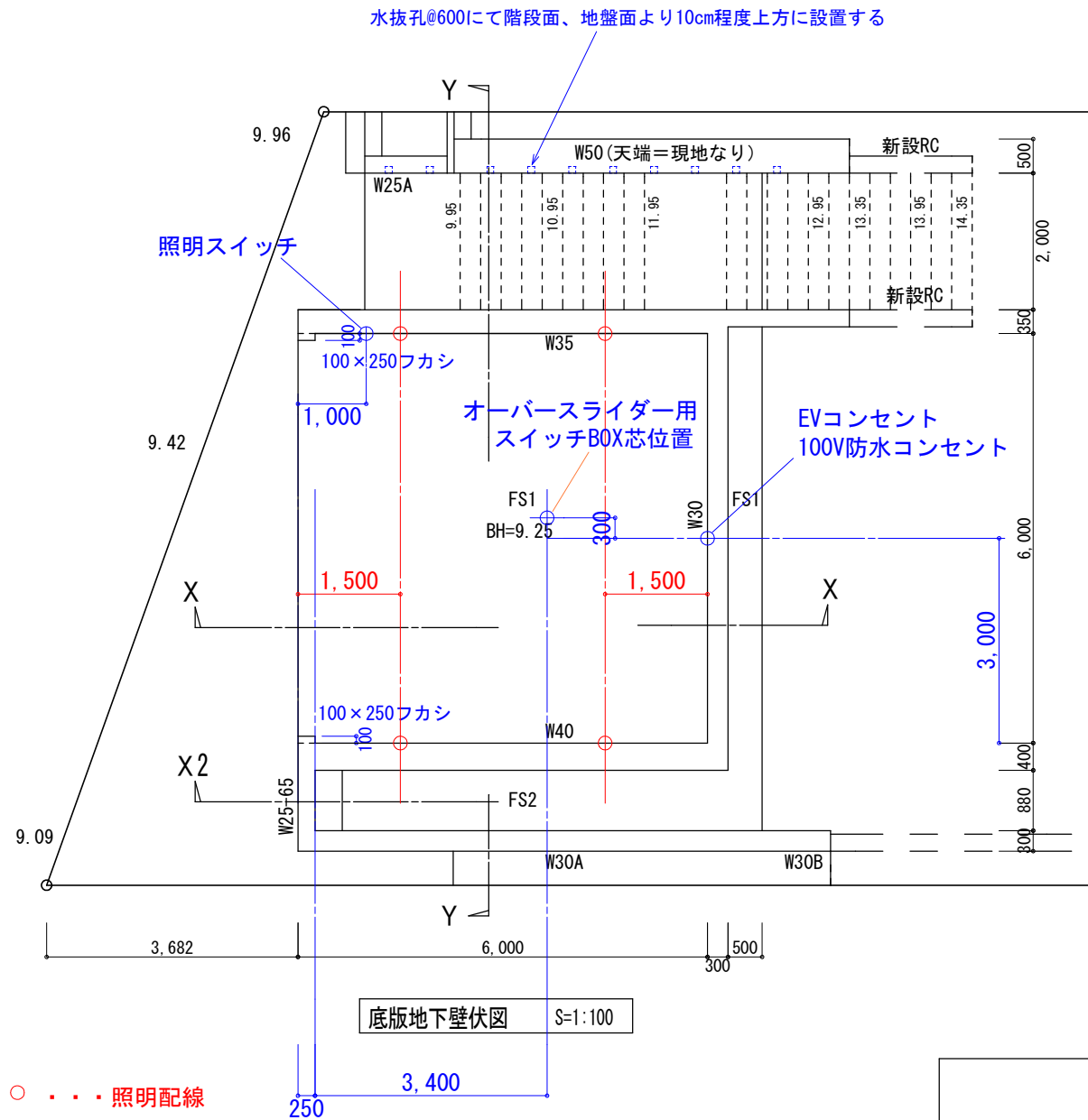
株式会社 いずみ設計

一級建築士事務所神奈川県知事登録第17839号
一級建築士 第307517号 和泉直人

工事名
青葉区美しが丘宅造

図面名称
道路自費工事図面

縮尺
1/100



天板土留壁伏図 S=1:100

一般共通事項

地耐力（長期） $f_e=100\text{kN/m}^2$
内部摩擦角 $\phi=20^\circ$ 粘着力 $C=20\text{kN/m}^2$
註：根切り時に上記地耐力が得られる支持層を確認すること。
尚、その結果によっては設計変更するものとする。

背面土 粘性土 内部摩擦角 $\phi=20^\circ$

表面載荷重 15kN/m^2

鉄筋 SD295A D16以下
SD345 D19以上

コンクリート $F_c=21\text{N/mm}^2$

鉄筋のかぶり厚 壁・床 6cm以上
基礎 6cm以上
その他 RC規準に倣う。

株式会社 いずみ設計

一級建築士事務所神奈川県知事登録第17839号
一級建築士 第307517号 和泉直人

設計

縮尺

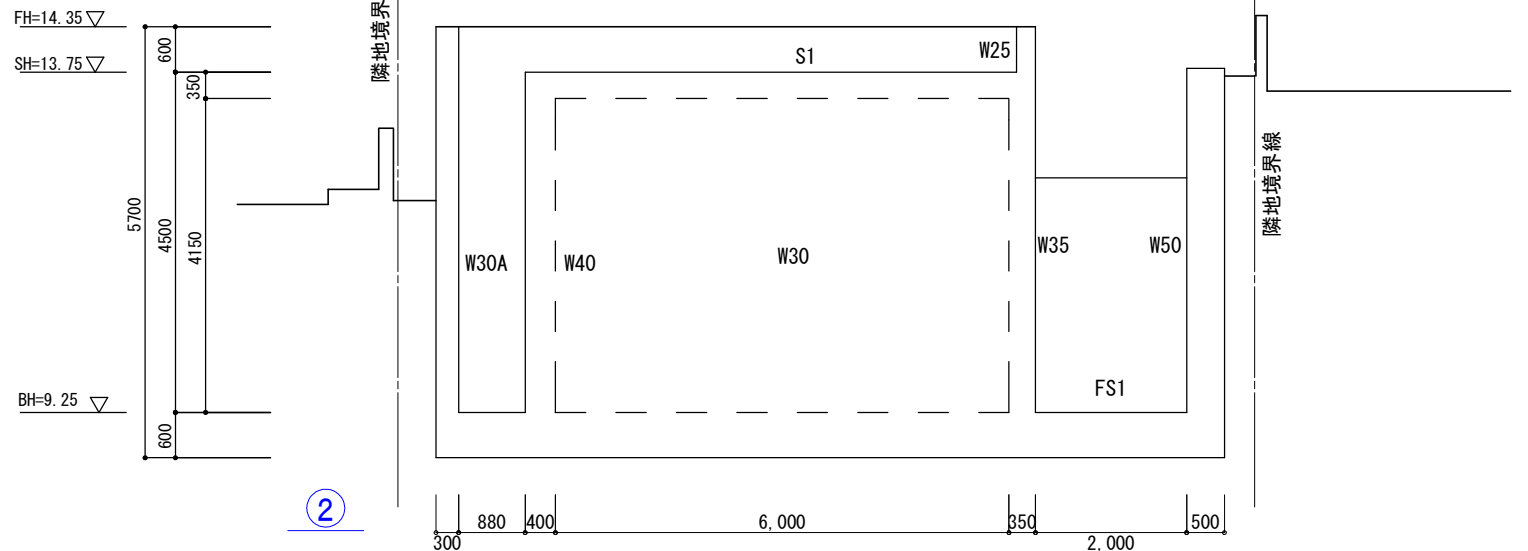
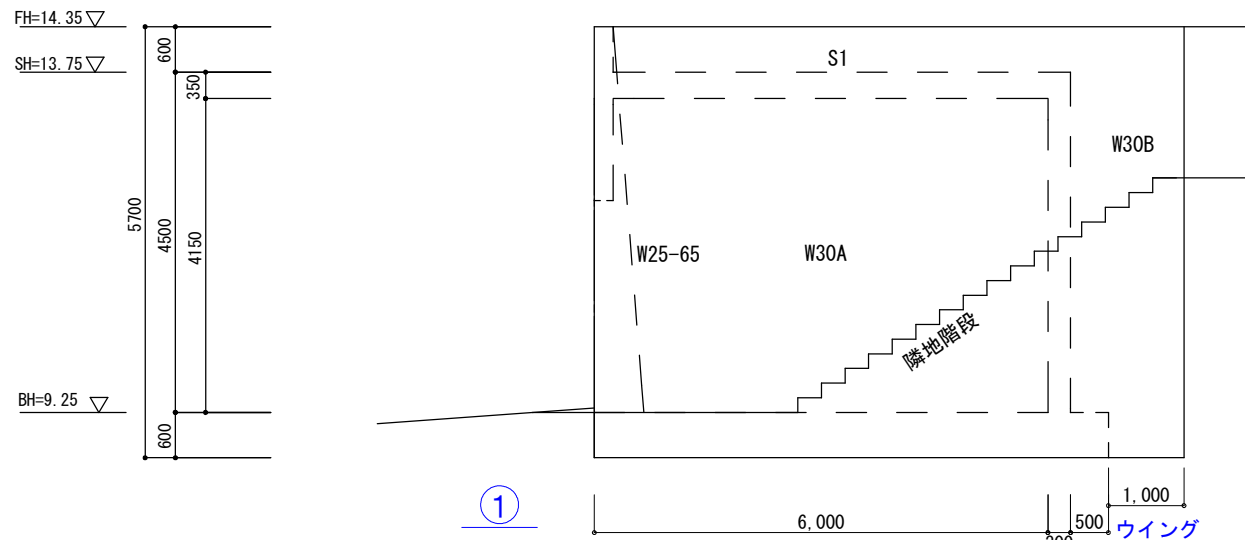
1/100

工事名称 美しが丘地下車庫工事

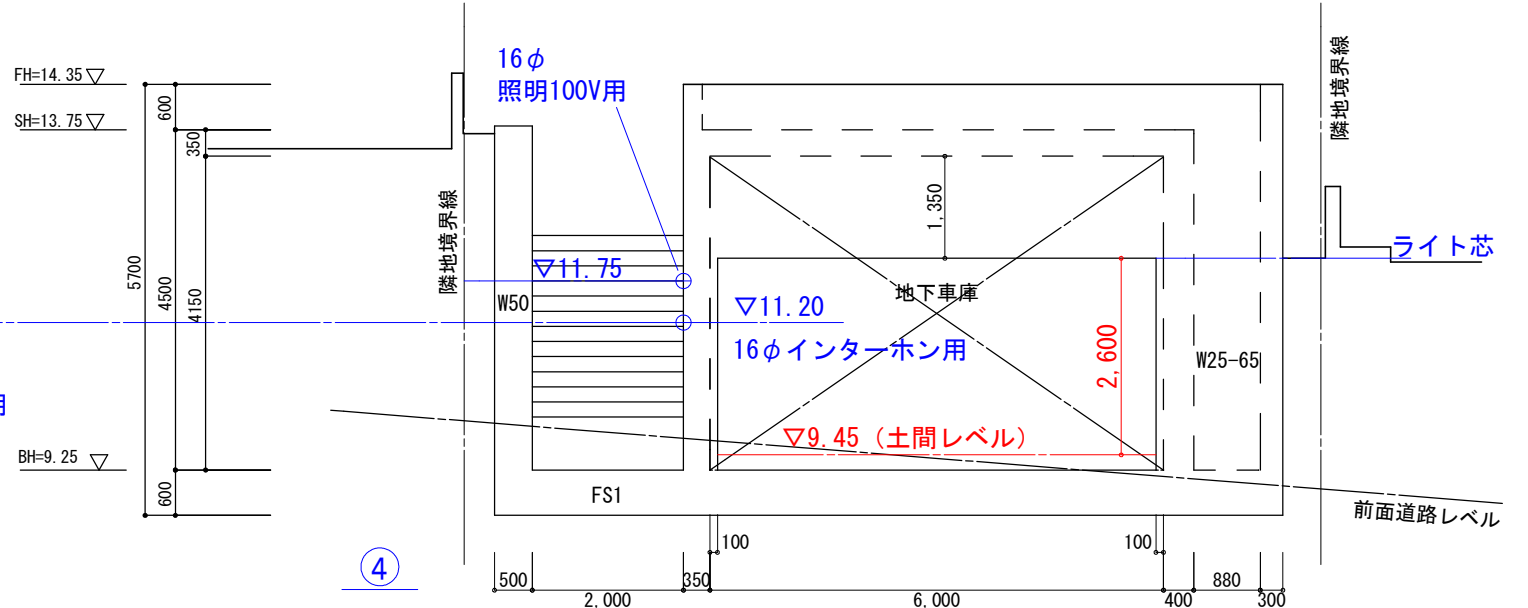
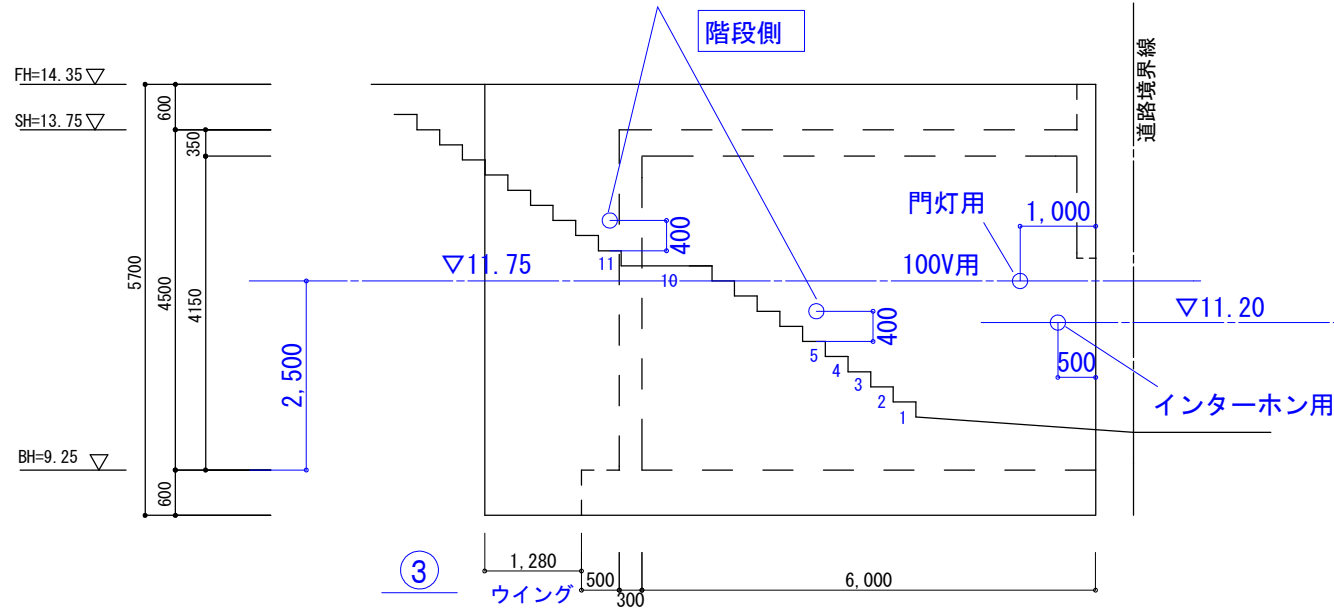
図面名称 底版地下壁伏図・天板土留壁伏図 (平面図)

No.

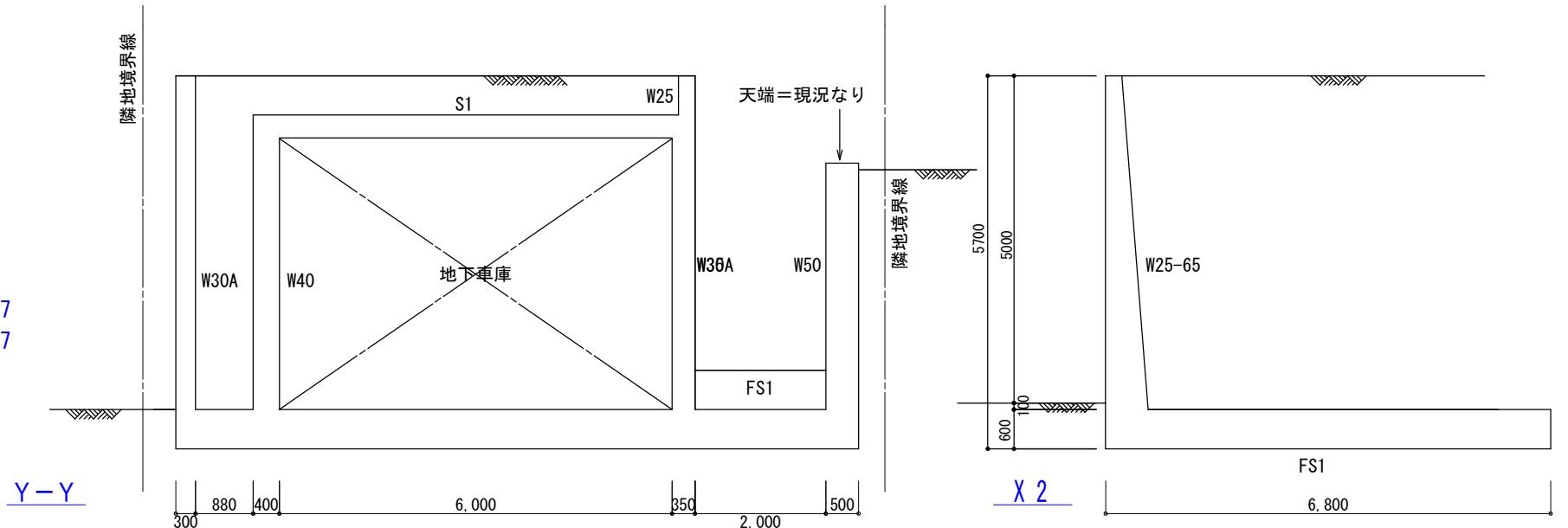
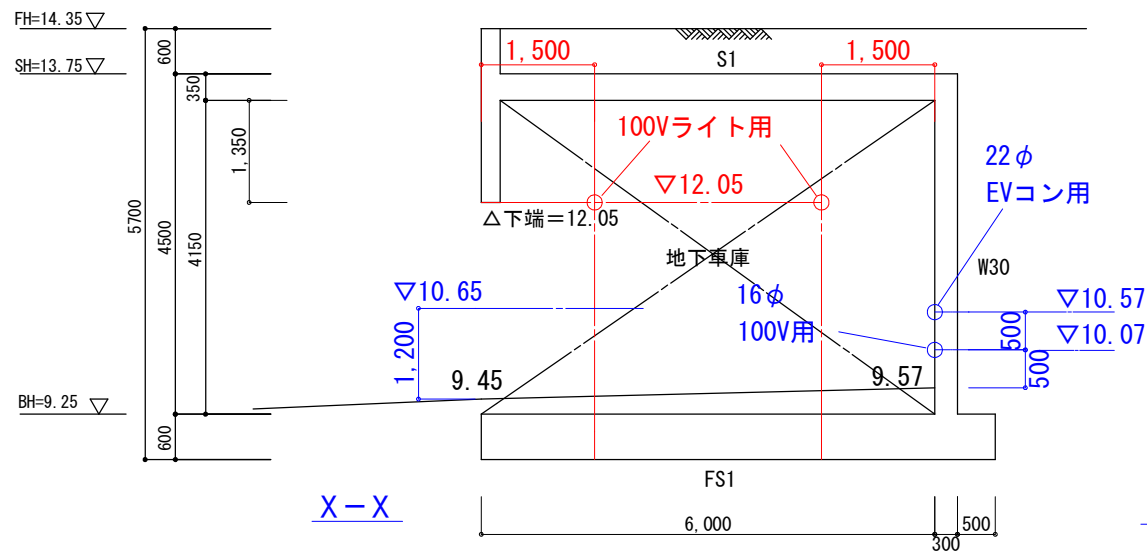
展開図 S=1:100



フットライト用 5段目、11段目 階段仕上がりから400上げ



断面図 S=1:100



株式会社 いずみ設計

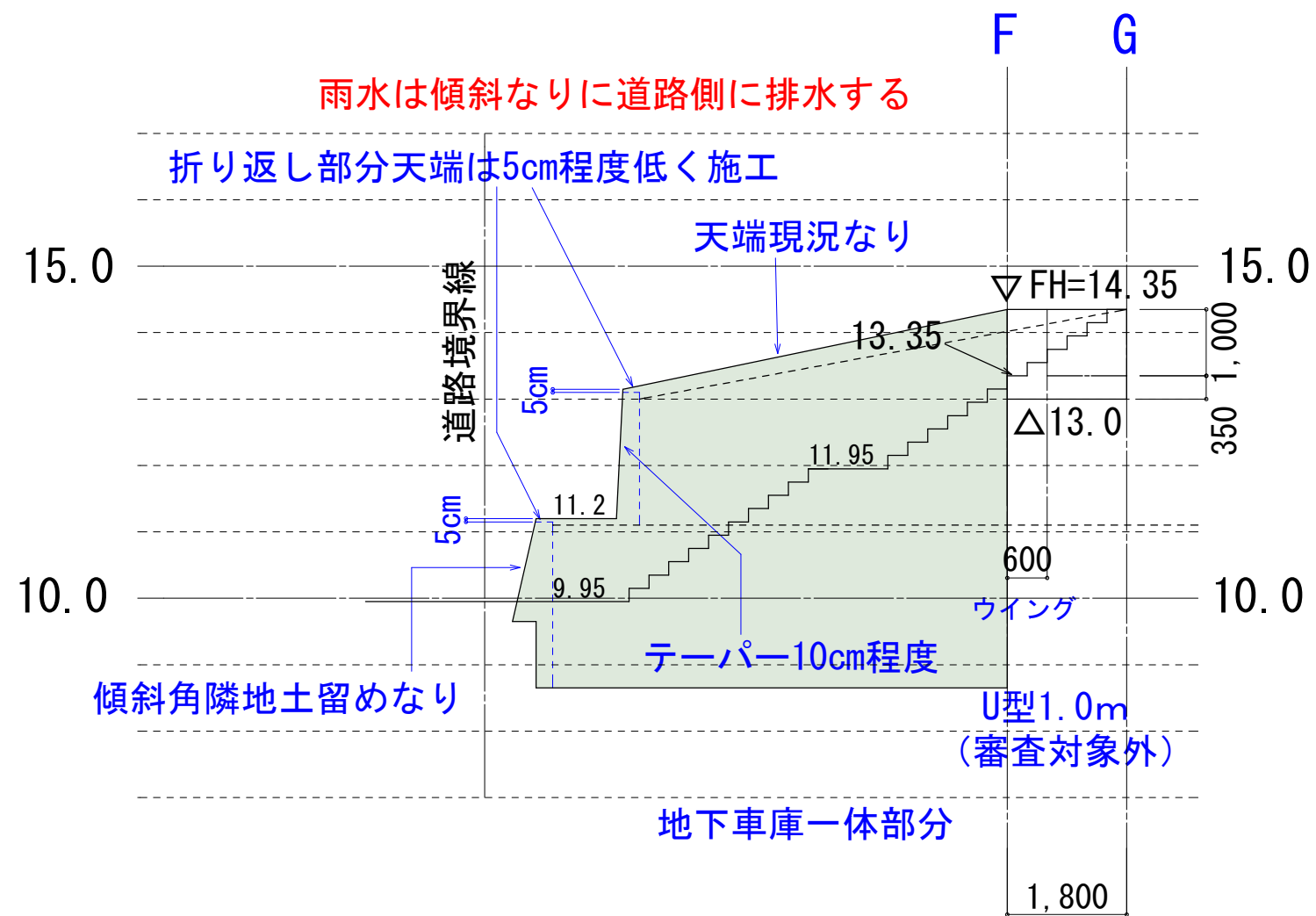
一級建築士事務所神奈川県知事登録第17839号
一級建築士 第307517号 和泉直人

設計 縮尺 1/100

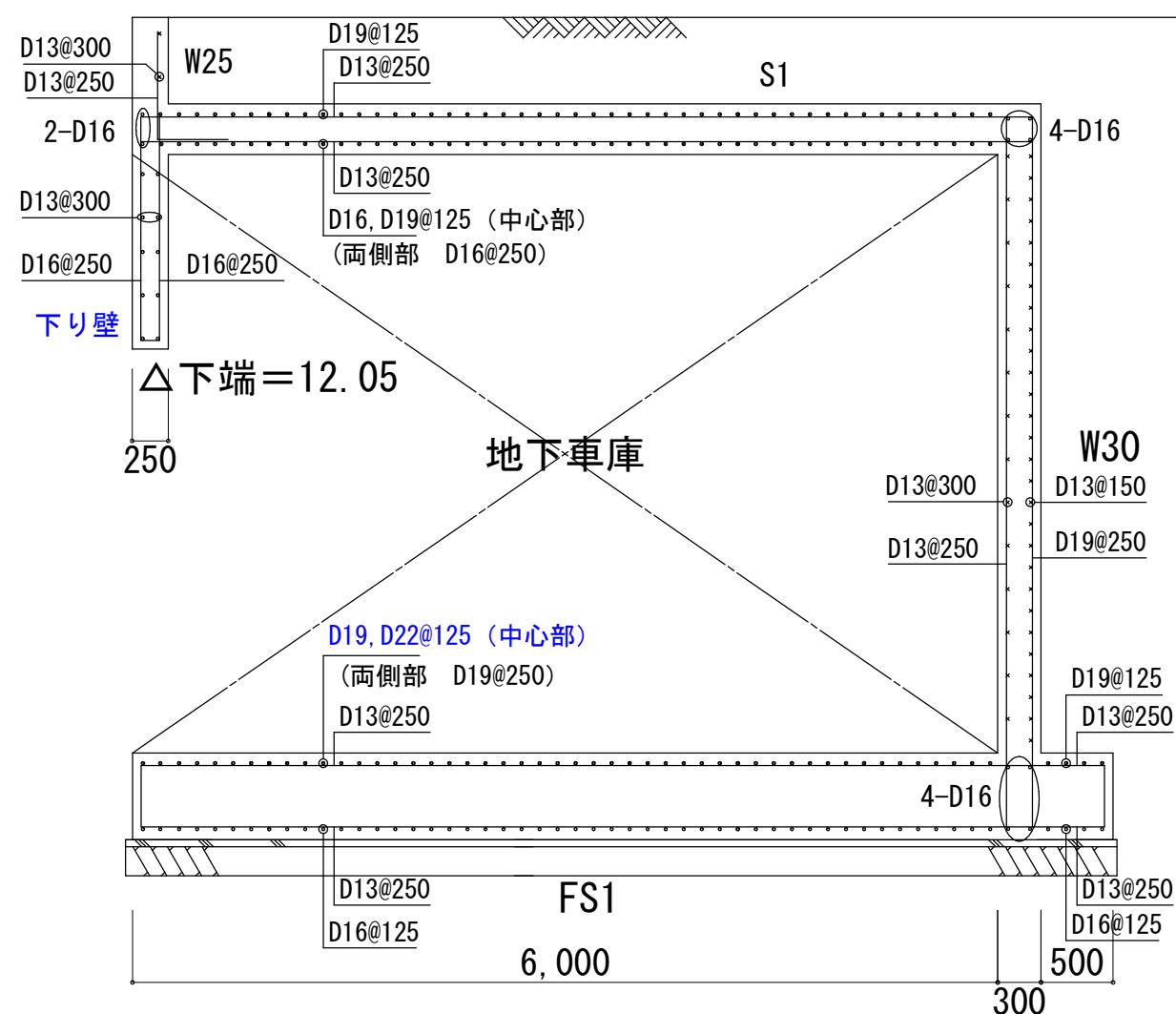
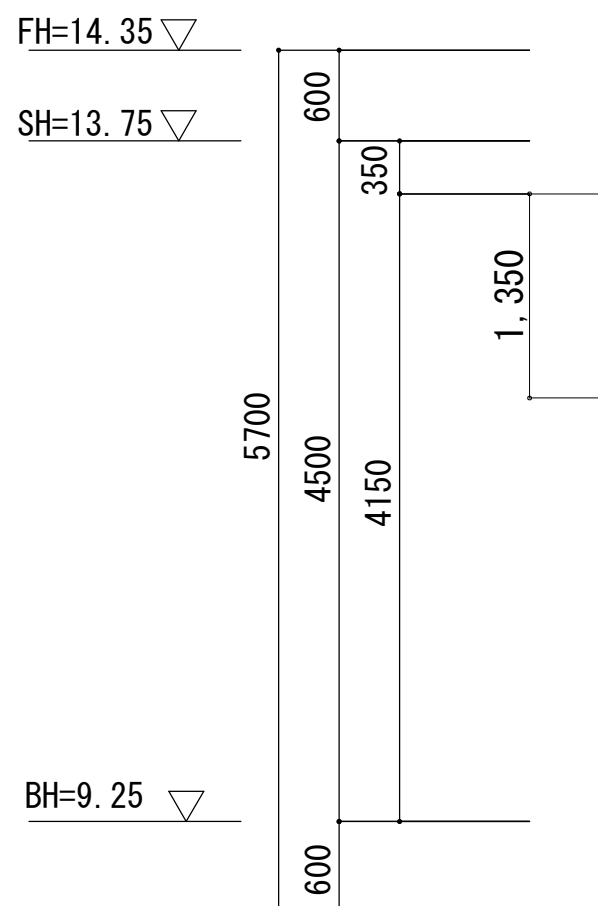
工事名称 美しが丘地下車庫工事

図面名称 展開図・断面図 (立面図)

No.



車庫一体部分参考立面図 S=1/100



X - X

一般共通事項

地耐力（長期） $f_e = 100 \text{ kN/m}^2$
 内部摩擦角 $\phi = 20^\circ$ 粘着力 $C = 20 \text{ kN/m}^2$
 註：根切り時に上記地耐力が得られる支持層を確認すること。
 尚、その結果によっては設計変更するものとする。

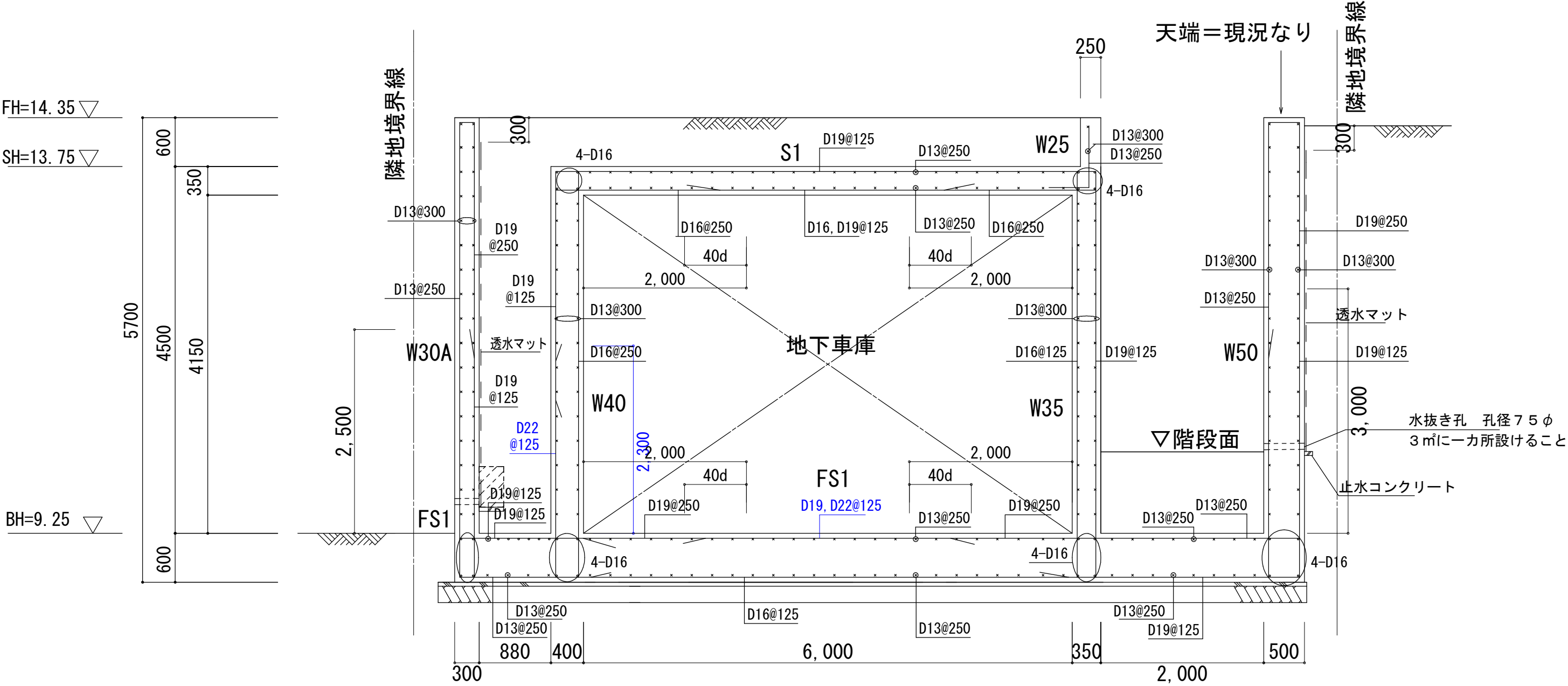
背面土 粘性土 内部摩擦角 $\phi = 20^\circ$

表面載荷重 15kN/m^2

鉄筋 SD295A D16以下
SD345 D19以上 ※定着長さは40d以上を確保する

コンクリート $F_c = 21 \text{ N/mm}^2$

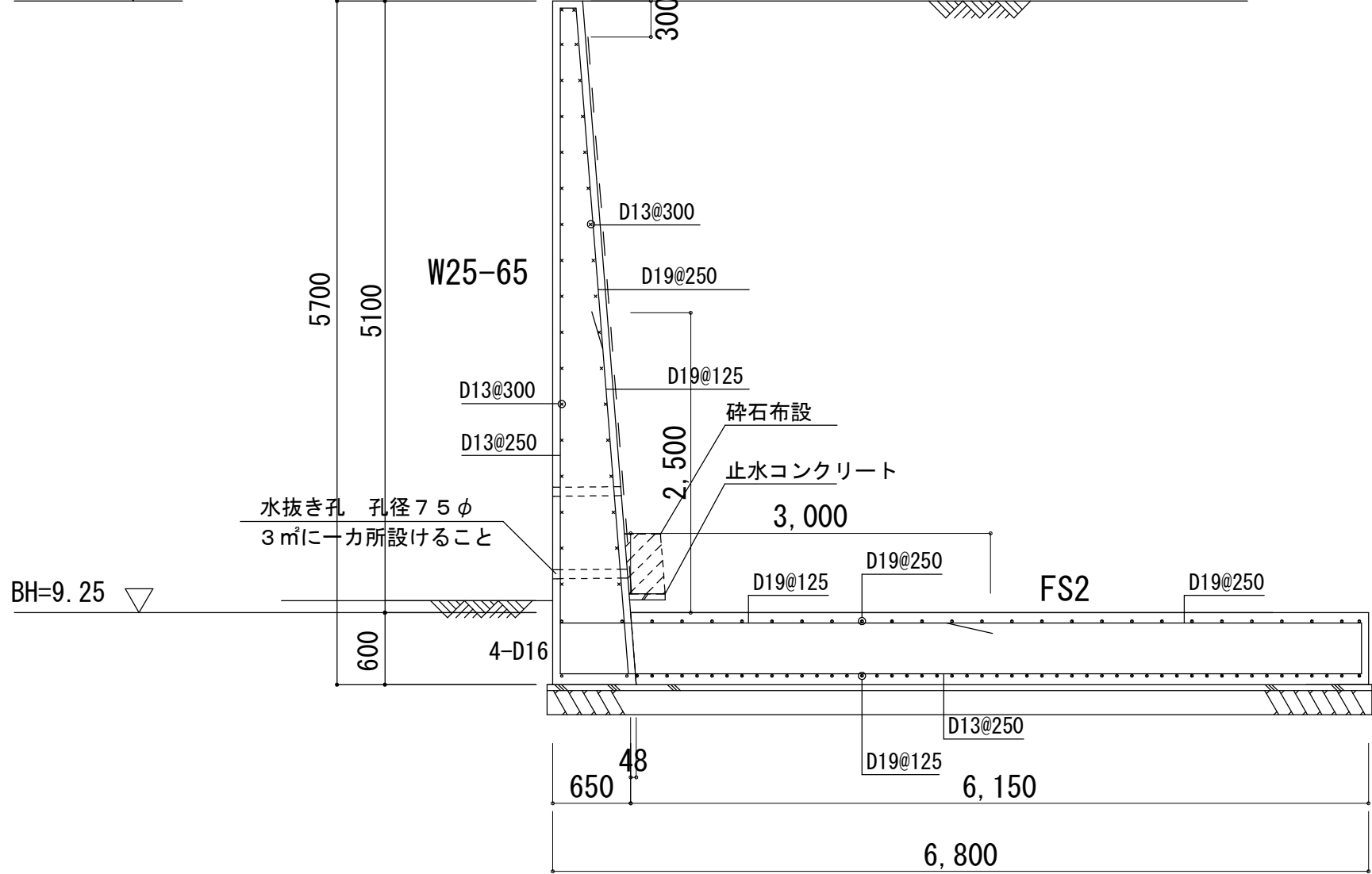
鉄筋のかぶり厚	壁・床	6 cm以上
	基 礎	6 cm以上
	その他	R C規準に倣う。



Y-Y

※車庫一体擁壁部分には水抜き孔、透水マット、止水コンを施工すること
※透水マット 土圧見付高さが3mを超える部分の下部については規定寸法の砕石を施工する

FH=14.35▽



X2

一般共通事項

地耐力（長期） $f_e=100\text{kN/m}^2$
内部摩擦角 $\phi=20^\circ$ 粘着力 $c=20\text{kN/m}^2$
註：根切り時に上記地耐力が得られる支持層を確認すること。
尚、その結果によっては設計変更するものとする。

背面土 粘性土 内部摩擦角 $\phi=20^\circ$

表面載荷重 15kN/m^2

鉄筋 SD295A D16以下 ※定着長さは40d以上を確保する
SD345 D19以上

コンクリート $F_c=21\text{N/mm}^2$

鉄筋のかぶり厚 壁・床 6cm以上
基礎 6cm以上
その他 RC規準に倣う。