

藤沢市
鵠沼海岸3丁目
宅地分譲

小田急江ノ島線
鵠沼海岸駅5分

ライフインフォメーション	
□ そぞうてつローゼン 鶴沼店	……徒歩約5分(約350m)
□ FUJI 鶴沼店	……徒歩約8分(約640m)
□ セブン-イレブン 鶴沼海岸店	……徒歩約3分(約230m)
□ ローソン 鶴沼海岸三丁目店	……徒歩約4分(約300m)
□ 横浜銀行 鶴沼支店	……徒歩約3分(約200m)
□ 藤沢市立鶴南小学校	……徒歩約9分(約700m)
□ 鶴沼海岸	……徒歩約11分(約850m)



カーナビ住所 藤沢市鵠沼海岸3丁目4-17付近



List Homes

TEL: 045-671-9966

FAX: 045-264-9545

[広告:すべての広告掲載禁止]

建築条件なし
売 地

〈全6区画今回販売2区画〉

販売価格

2区画 4,990万円

4区画 5,290万円

【物件概要】

OUTLINE

所在地	藤沢市鵠沼海岸3丁目4-17
交 通	小田急江ノ島線「鵠沼海岸」駅徒歩5分
販 売 棟 数	全6区画今回販売2区画
土 地 面 積	各120.09m ²
都 市 計 画	市街化区域
用 途 地 域	第1種低層住居専用地域
建蔽率・容積率	50%・80%
地 目・現 況	宅地・更地
設 備	公共上水、公共下水、都市ガス
道 路 幅 员	公道約4.5m
土 地 の 権 利 形 態	所有権
引 渡 予 定 時 期	2025年9月末
そ の 他	

※電柱の位置は協議中の為、変更になる場合があります。

※本書は不動産業者に向けた紹介資料です。

図面と異なる場合は現況有姿とさせていただきます。

不動産会社専用販売図面

HPより詳細資料のダウンロード、内見予約が可能です。

PASS:list365

<https://listhomes.jp/login.html>



手数料
(税込) 3 %

取引
態様 売主