

# 藤沢市 鵜沼海岸3丁目 宅地分譲

小田急江ノ島線

鵜沼海岸駅 **5分** 徒歩

## ライフインフォメーション

- そうてつローゼン 鵜沼店 ……徒歩約5分(約350m)
- FUJI 鵜沼店 ……徒歩約8分(約640m)
- セブン-イレブン 鵜沼海岸店 ……徒歩約3分(約230m)
- ローソン 鵜沼海岸三丁目店 ……徒歩約4分(約300m)
- 横浜銀行 鵜沼支店 ……徒歩約3分(約200m)
- 藤沢市立鵜沼南小学校 ……徒歩約9分(約700m)
- 鵜沼海岸 ……徒歩約11分(約850m)



カーナビ住所 藤沢市鵜沼海岸3丁目4-17付近



# 建築条件なし 売地

〈全6区画今回販売2区画〉

販売価格

2区画 **4,990万円**

4区画 **5,290万円**

## 【物件概要】

## OUTLINE

所在地	藤沢市鵜沼海岸3丁目4-17
交通	小田急江ノ島線「鵜沼海岸」駅徒歩5分
販売棟数	全6区画今回販売2区画
土地面積	各120.09㎡
都市計画	市街化区域
用途地域	第1種低層住居専用地域
建蔽率・容積率	50%・80%
地目・現況	宅地・更地
設備	公共上水、公共下水、都市ガス
道路幅員	公道約4.5m
土地の権利形態	所有権
引渡予定時期	2025年9月末
その他	

※電柱の位置は協議中の為、変更になる場合があります。  
※本書は不動産業者に向けた紹介資料です。  
図面と異なる場合は現況有姿とさせていただきます。

List Homes

TEL: **045-671-9966**

FAX: 045-264-9545

リストホームズ株式会社 神奈川県知事免許(2)第29871号  
〒231-0015 神奈川県横浜市中区尾上町4-47 リスト関内ビル

[広告:すべての広告掲載禁止]

不動産会社間専用販売図面

HPより詳細資料のダウンロード、内見予約が可能です。

PASS:list365

<https://listhomes.jp/login.html>



手数料  
(税込) **3%**

取引  
態様 **売主**