

SBC第1－1号様式（第17条関係）（A4）（規則第二号様式に基づく様式）
（第一条の三、第三条、第三条の三関係）

確認申請書（建築物）

（第一面）

建築基準法第6条の2第1項の規定による確認を申請します。この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実と相違ありません。また、申請にあたっては、株式会社湘南建築センター確認検査業務規程及び同確認検査業務約款を遵守いたします。

株式会社 湘南建築センター 様

年 月 日

申請者氏名 リストホームズ株式会社
代表取締役 北見 尚之

設計者氏名 リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
荒田 康泰

※手数料欄			
※受付欄	※消防関係同意欄	※決裁欄	※確認番号欄
第 号			第 号
係員印			係員印

(第二面)

建築主等の概要

【1. 建築主】				
【イ. 氏名のフリガナ】	リストホームズカブシキガイシャ	ダイョウトリシマリヤク	キタミ	ヒサシ
【ロ. 氏名】	リストホームズ株式会社	代表取締役	北見	尚之
【ハ. 郵便番号】	231-0015			
【ニ. 住所】	神奈川県横浜市中区尾上町四丁目47番地			
【ホ. 電話番号】	045-671-9966			
【2. 代理者】				
【イ. 資格】	(一級)	建築士	(大臣)	登録第 349525 号
【ロ. 氏名】	坂本 直己			
【ハ. 建築士事務所名】	(一級)	建築士事務所	(神奈川県知事)	登録第 6337 号
	一級建築士事務所 株式会社 牧浦建築設計事務所			
【ニ. 郵便番号】	233-0002			
【ホ. 所在地】	神奈川県横浜市港南区上大岡西1-13-18-302			
【ヘ. 電話番号】	045-843-9260			
【3. 設計者】				
(代表となる設計者)				
【イ. 資格】	(一級)	建築士	(大臣)	登録第 331087 号
【ロ. 氏名】	荒田 康泰			
【ハ. 建築士事務所名】	(一級)	建築士事務所	(神奈川県知事)	登録第 17455 号
	リストホームズ株式会社 一級建築士事務所			
【ニ. 郵便番号】	231-0015			
【ホ. 所在地】	神奈川県横浜市中区尾上町四丁目47番地			
【ヘ. 電話番号】	045-671-9966			
【ト. 作成又は確認した設計図書】	設計図書一式 (構造計算書と基礎伏図及び基礎断面図以外の構造図を除く)			
(その他の設計者)				
【イ. 資格】	(一級)	建築士	(大臣)	登録第 315041 号
【ロ. 氏名】	小林 辰雄			
【ハ. 建築士事務所名】	(一級)	建築士事務所	(神奈川県知事)	登録第 16423 号
	ポラテック富士株式会社 一級建築士事務所			
【ニ. 郵便番号】	252-0303			
【ホ. 所在地】	神奈川県相模原市南区相模大野3-13-15 第3タカビル6F			
【ヘ. 電話番号】	042-767-8120			
【ト. 作成又は確認した設計図書】	構造計算書、構造図 (基礎伏図及び基礎断面図を除く)			
【イ. 資格】	()	建築士	()	登録第 号
【ロ. 氏名】				
【ハ. 建築士事務所名】	()	建築士事務所	()	登録第 号
【ニ. 郵便番号】				
【ホ. 所在地】				
【ヘ. 電話番号】				
【ト. 作成又は確認した設計図書】				
【イ. 資格】	()	建築士	()	登録第 号
【ロ. 氏名】				
【ハ. 建築士事務所名】	()	建築士事務所	()	登録第 号
【ニ. 郵便番号】				
【ホ. 所在地】				
【ヘ. 電話番号】				
【ト. 作成又は確認した設計図書】				

(構造設計一級建築士又は設備設計一級建築士である旨の表示をした者)
上記の設計者のうち、

☐ 建築士法第20条の2第1項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 構造設計一級建築士交付第 号

☐ 建築士法第20条の2第3項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 構造設計一級建築士交付第 号

☐ 建築士法第20条の3第1項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

☐ 建築士法第20条の3第3項の表示をした者

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【イ. 氏名】

【ロ. 資格】 設備設計一級建築士交付第 号

【4. 建築設備の設計に関し意見を聴いた者】

(代表となる建築設備の設計に関し意見を聴いた者)

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

(その他の建築設備の設計に関し意見を聴いた者)

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

【イ. 氏名】

【ロ. 勤務先】

【ハ. 郵便番号】

【ニ. 所在地】

【ホ. 電話番号】

【ヘ. 登録番号】

【ト. 意見を聴いた設計図書】

【5. 工事監理者】

(代表となる工事監理者)

【イ. 資格】 (一級) 建築士 (大臣) 登録第 290682 号
【ロ. 氏名】 根岸 孝幸
【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (神奈川県知事) 登録第 17455 号
リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
【ニ. 郵便番号】 231-0015
【ホ. 所在地】 神奈川県横浜市中区尾上町四丁目47番地
【ヘ. 電話番号】 045-671-9966
【ト. 工事と照合する設計図書】 設計図書一式

(その他の工事監理者)

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 登録第 号

【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】
【ト. 工事と照合する設計図書】

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 登録第 号

【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】
【ト. 工事と照合する設計図書】

【イ. 資格】 () 建築士 () 登録第 号
【ロ. 氏名】
【ハ. 建築士事務所名】 () 建築士事務所 () 登録第 号

【ニ. 郵便番号】
【ホ. 所在地】
【ヘ. 電話番号】
【ト. 工事と照合する設計図書】

【6. 工事施工者】

【イ. 氏名】 代表取締役 北見 尚之
【ロ. 営業所名】 建設業の許可(神奈川県知事) 第(特-2) 87490 号
リストホームズ株式会社
【ハ. 郵便番号】 231-0015
【ニ. 所在地】 神奈川県横浜市中区尾上町四丁目47番地
【ホ. 電話番号】 045-671-9966

【7. 構造計算適合性判定の申請】

☐申請済 ()
☐未申請 ()
☒申請不要

【8. 建築物エネルギー消費性能確保計画の提出】

☒提出済 (株式会社 湘南建築センター 神奈川県平塚市)
☐未提出 ()
☐提出不要 ()

【9. 備考】

(仮称)東京都大田区久が原4丁目 新築工事 2号棟

(第三面)

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】				東京都大田区久が原四丁目794番3の一部											
【2. 住居表示】				東京都大田区久が原4-20-(以下未定)											
【3. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】															
				☒ 都市計画区域内 (☒ 市街化区域 ☐ 市街化調整区域 ☐ 区域区分非設定)											
				☐ 準都市計画区域内 ☐ 都市計画区域及び準都市計画区域外											
【4. 防火地域】				☐ 防火地域 ☒ 準防火地域 ☐ 指定なし											
【5. その他の区域、地域、地区又は街区】															
				第1種高度地区, 日影規制(4.0h/2.5h・1.5m)											
				, 宅地造成等工事規制区域, 景観計画区域(住環境保全市街地)											
【6. 道路】															
【イ. 幅員】				7.270 m											
【ロ. 敷地と接している部分の長さ】				9.974 m											
【7. 敷地面積】															
【イ. 敷地面積】															
(1) (				115.17	m ²) (		m ²) (		m ²) (		m ²)				
(2) (					m ²) (		m ²) (		m ²) (		m ²)				
【ロ. 用途地域等】															
(第一種低層住居専用地域				) (		) (		) (			)				
【ハ. 建築基準法第52条第1項及び第2項の規定による建築物の容積率】															
(				100.00	%) (		%) (		%) (		%)				
【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建蔽率】															
(				50.00	%) (		%) (		%) (		%)				
【ホ. 敷地面積の合計】				(1)	115.17	m ²									
				(2)		m ²									
【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】				100.00				%							
【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】				60.00				%							
【チ. 備考】				準防火地域内の準耐火建築物											
【8. 主要用途】				(区分 08010)				一戸建ての住宅							
【9. 工事種別】															
				☒ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 用途変更 ☐ 大規模の修繕 ☐ 大規模の模様替											
【10. 建築面積】				(申請部分				(申請以外の部分				(合計			
【イ. 建築物全体】				(				61.67	m ²) (		m ²) (	61.67	m ²)		
【ロ. 建蔽率の算定の基礎となる建築面積】				(				61.67	m ²) (		m ²) (	61.67	m ²)		
【ハ. 建蔽率】				53.55				%							

【11. 延べ面積】	(申請部分	) (申請以外の部分	) (合計
【イ. 建築物全体】	(109.73 m ²) (	m ²) (	109.73 m ²)
【ロ. 地階の住宅又は老人ホーム等の部分】	(	m ²) (	m ²) (
【ハ. エレベータの昇降路の部分】	(	m ²) (	m ²) (
【ニ. 共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分】	(	m ²) (	m ²) (
【ホ. 認定機械室等の部分】	(	m ²) (	m ²) (
【ヘ. 自動車車庫等の部分】	(	m ²) (	m ²) (
【ト. 備蓄倉庫の部分】	(	m ²) (	m ²) (
【チ. 蓄電池の設置部分】	(	m ²) (	m ²) (
【リ. 自家発電設備の設置部分】	(	m ²) (	m ²) (
【ヌ. 貯水槽の設置部分】	(	m ²) (	m ²) (
【ル. 宅配ボックスの設置部分】	(	m ²) (	m ²) (
【ヲ. その他の不算入部分】	(	m ²) (	m ²) (
【ワ. 住宅の部分】	(109.73 m ²) (	m ²) (	109.73 m ²)
【カ. 老人ホーム等の部分】	(	m ²) (	m ²) (
【ヨ. 延べ面積】	109.73 m ²		
【タ. 容積率】	95.28 %		

【12. 建築物の数】

【イ. 申請に係る建築物の数】	1
【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】	0

【13. 建築物の高さ等】

(申請に係る建築物	) (他の建築物	)
【イ. 最高の高さ】	(7.775 m) (	m)
【ロ. 階数】	地上 (2) (	0)
	地下 (0) (	0)
【ハ. 構造】	木 造(軸組工法)	一部 造
【ニ. 建築基準法第56条第7項の規定による特例の適用の有無】	☐ 有 ☒ 無	
【ホ. 適用があるときは、特例の区分】	☐ 道路高さ制限不適用 ☐ 隣地高さ制限不適用 ☐ 北側高さ制限不適用	

【14. 許可・認定等】

【15. 工事着手予定年月日】 令和 7 年 6 月 30 日

【16. 工事完了予定年月日】 令和 7 年 12 月 20 日

【17. 特定工程工事終了予定日年月日】

(特定工程)

(第 回)	年	月	日	(	)
(第 回)	年	月	日	(	)
(第 回)	年	月	日	(	)

【18. 建築基準法施行令第43条第1項及び第46条第4項等に係る経過措置の適用】

【イ. 適用の有無】 ☒ 有 ☐ 無

【ロ. 適用があるときは、その区分】

☒ 建築基準法施行令第43条第1項及び第46条第4項 ☐ その他

【19. その他必要な事項】

【20. 備考】

建築物別概要

【1. 番号】 1		
【2. 用途】	(区分 08010) 一戸建ての住宅	
	(区分)	
	(区分)	
	(区分)	
	(区分)	
【3. 工事種別】		
☒ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 用途変更 ☐ 大規模の修繕 ☐ 大規模の模様替		
【4. 構造】	木(軸組工法) 造	一部 造
【5. 主要構造部】		
☐ 耐火構造(防火上及び避難上支障がない主要構造部を有しない場合) ☐ 耐火構造(防火上及び避難上支障がない主要構造部を有する場合) ☐ 建築基準法施行令第108条の4第1項第1号イ及びロに掲げる基準に適合する構造 ☒ 準耐火構造 ☐ 準耐火構造と同等の準耐火性能を有する構造 (ロー1) ☐ 準耐火構造と同等の準耐火性能を有する構造 (ロー2) ☐ その他		
【6. 建築基準法第21条及び第27条の規定の適用】		
☐ 建築基準法施行令第109条の5第1号に掲げる基準に適合する構造 ☐ 建築基準法第21条第1項ただし書に該当する建築物 ☐ 建築基準法施行令第109条の7第1項第1号に掲げる基準に適合する構造 ☐ 建築基準法施行令第110条第1号に掲げる基準に適合する構造 ☐ その他 ☒ 建築基準法第21条または第27条の規定の適用を受けない		
【7. 建築基準法第61条の規定の適用】		
☐ 耐火建築物 ☐ 延焼防止建築物 ☒ 準耐火建築物 ☐ 準延焼防止建築物 ☐ その他 ☐ 建築基準法第61条の規定の適用を受けない		
【8. 階数】		
【イ. 地階を除く階数】	2	
【ロ. 地階の階数】		
【ハ. 昇降機塔等の階の数】	1	
【ニ. 地階の倉庫等の階の数】		
【9. 高さ】		
【イ. 最高の高さ】	7.775 m	
【ロ. 最高の軒の高さ】	5.975 m	
【10. 建築設備の種類】		
給水設備、給湯設備、排水設備、ガス設備、換気設備、暖房設備、冷房設備、電気設備、住宅用防災機器		

【11. 確認の特例】

【イ. 建築基準法第6条の3第1項ただし書又は法第18条第5項ただし書の規定による
審査の特例の適用の有無】 ☐有 ☒無

【ロ. 適合する一連の規定の区分】

☐建築基準法第6条の3第1項第1号に掲げる確認審査又は同法第18条第4項第1号に掲げる審査

☐建築基準法第6条の3第1項第2号に掲げる確認審査又は同法第18条第4項第2号に掲げる審査
(構造設計を行った構造設計一級建築士又は構造関係規定に適合することを確認した構造設計一級建築士)

(1) 氏名

(2) 資格 構造設計一級建築士交付 第 号

【ハ. 建築基準法第6条の4第1項の規定による確認の特例の適用の有無】 ☐有 ☒無

【二. 建築基準法施行令第10条各号に掲げる建築物の区分】

【ホ. 認定型式の認定番号】 第 号

【ヘ. 適合する一連の規定の区分】 ☐建築基準法施行令第136条の2の11第1号イ
☐建築基準法施行令第136条の2の11第1号ロ

【ト. 認証型式部材等の認定番号】 第 号

【12. 床面積】	(申請部分)	(申請以外の部分)	(合計)
【イ. 階別】	(F1 階)	(54.77 m ²)	(m ²) (54.77 m ²)
	(F2 階)	(50.82 m ²)	(m ²) (50.82 m ²)
	(P1 階)	(4.14 m ²)	(m ²) (4.14 m ²)
【ロ. 合計】	(109.73 m ²)	(m ²)	(109.73 m ²)

【13. 屋根】

平形色彩スレート板【NM-2093】, ガラス繊維強化ポリエステル系樹脂塗(FRP防水)【DR-1552】

【14. 外壁】

ラスモルタル厚20 BSW工法【QF045BE-1460(1)】(室内側: 石膏ボード厚12.5 小屋裏含む),
一部外壁タイル貼り【告示1400号第四】

【15. 軒裏】

有機質系繊維混入セメント板厚14【QF045RS-0053】

【16. 居室の床の高さ】

561 mm

【17. 便所の種類】

水洗

【18. その他必要な事項】

【19. 備考】

建築物の階別概要

【1. 番号】			1
【2. 階】			F1
【3. 柱の小径】		105×105 mm	
【4. 横架材間の垂直距離】		2710 mm	
【5. 階の高さ】		2803 mm	
【6. 天井】			
【4. 居室の天井の高さ】		3261 mm	
【7. 建築基準法施行令第39条第3項に規定する特定天井】		☐ 有	☒ 無
【7. 用途別床面積】			
(用途の区分)		(具体的な用途の名称)	(床面積)
【イ.】	(08010)	(一戸建ての住宅)	(54.77 m ²)
【ロ.】	()	()	(m ²)
【ハ.】	()	()	(m ²)
【ニ.】	()	()	(m ²)
【ホ.】	()	()	(m ²)
【ヘ.】	()	()	(m ²)
【8. その他必要な事項】			
【9. 備考】			

建築物の階別概要

【1. 番号】				1
【2. 階】				F2
【3. 柱の小径】		105×105 mm		
【4. 横架材間の垂直距離】		2.530 mm		
【5. 階の高さ】		mm		
【6. 天井】				
【4. 居室の天井の高さ】		2250 mm		
【7. 建築基準法施行令第39条第3項に規定する特定天井】		☐ 有 ☒ 無		
【7. 用途別床面積】				
		(用途の区分)	(具体的な用途の名称)	(床面積)
【イ.】	(08010)	(一戸建ての住宅)		(50.82 m ²)
【ロ.】				(m ²)
【ハ.】				(m ²)
【ニ.】				(m ²)
【ホ.】				(m ²)
【ヘ.】				(m ²)
【8. その他必要な事項】				
【9. 備考】				

建築物の階別概要

【1. 番号】			1
【2. 階】			P1
【3. 柱の小径】		105×105 mm	
【4. 横架材間の垂直距離】		2195 mm	
【5. 階の高さ】		mm	
【6. 天井】			
【4. 居室の天井の高さ】		mm	
【7. 建築基準法施行令第39条第3項に規定する特定天井】		☐ 有	☒ 無
【7. 用途別床面積】			
(用途の区分)		(具体的な用途の名称)	(床面積)
【イ.】	(08010)	(一戸建ての住宅)	(4.14 m ²)
【ロ.】	()	()	(m ²)
【ハ.】	()	()	(m ²)
【ニ.】	()	()	(m ²)
【ホ.】	()	()	(m ²)
【ヘ.】	()	()	(m ²)
【8. その他必要な事項】			
【9. 備考】			

(第六面)

建築物独立部分別概要

【1. 番号】			1
【2. 延べ面積】			
【3. 建築物の高さ等】			
【イ. 最高の高さ】			
【ロ. 最高の軒の高さ】			
【ハ. 階数】	地上 ()	地下 ()	
【ニ. 構造】		造 一部 造	
【4. 特定構造計算基準又は特定増改築構造計算基準の別】			
☐ 特定構造計算基準			
☐ 特定増改築構造計算基準			
【5. 構造計算の区分】			
☐ 建築基準法施行令第81条第1項各号に掲げる基準に従った構造計算			
☐ 建築基準法施行令第81条第2項第1号イに掲げる構造計算			
☐ 建築基準法施行令第81条第2項第1号ロに掲げる構造計算			
☐ 建築基準法施行令第81条第2項第2号イに掲げる構造計算			
☐ 建築基準法施行令第81条第3項に掲げる構造計算			
【6. 構造計算に用いたプログラム】			
【イ. 名称】			
【ロ. 区分】			
☐ 建築基準法第20条第1項第2号イ又は第3号イの認定を受けたプログラム (大臣認定番号)			
☐ その他のプログラム			
【7. 建築基準法施行令第137条の2各号に定める基準の区分】			
()			
【8. 備考】			

委任状

令和 7 年 5 月 11 日

株式会社 湘南建築センター 様

委任者

神奈川県横浜市中区尾上町四丁目47番地

リストホームズ株式会社 代表取締役 北見 尚之

私は一級建築士事務所 株式会社 牧浦建築設計事務所 坂本 直己を代理人と定め、下記の建築物等に係る建築基準法等の規定に基づく手続き（引受承諾書の受領を含む。）等に関する一切の権限を委任します。

1. 申請の区分

- ☒ 建築基準法第6条の2第1項の規定による確認
（☐ 建築基準法第6条の2第1項の規定による計画変更確認）
- ☐ 建築基準法第7条の4第1項の規定による中間検査
- ☐ 建築基準法第7条の2第1項の規定による完了検査
- ☐ 住宅金融支援機構の適合証明業務に係る物件審査
- ☐ 住宅金融支援機構に係る工事審査
- ☐ 各種届出（建築主等変更・工事監理者等変更・誤記訂正・取下げ・工事取止）

2. 申請する建築物等

- ☒ 建築物
- ☐ 建築設備（昇降機）
- ☐ 建築設備（昇降機以外）
- ☐ 工作物（法第88条第1項）
- ☐ 工作物（法第88条第2項）

3. 建築場所、設置場所又は築造場所

東京都大田区久が原四丁目794番3の一部

4. 建築物等の用途

一戸建ての住宅

5. 工事種別

- ☒ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 用途変更 ☐ 大規模の修繕 ☐ 大規模の模様替

※委任者は適宜押印が可能

確認申請書 第二号様式(第四面)建築物別概要

【10. 換気設備の種類】 換気設備

(居室毎の機械換気設備)

階	室名	床面積 m ²	平均天井高 m	気積 m ³	換気種別	給気機による 給気量(A) m ³ /h	排気機による 排気量(B) m ³ /h	換気回数 n
1階	玄関	2.17	2.600	5.64	給気口及び排気機 (第3種換気)			
	ホール	2.17	2.400	5.21				
	LDK(吹抜含む)	34.03	3.261	110.97				
	洗面室	3.31	2.400	7.94				
	脱衣室	2.93	2.400	7.03			54.00	
	トイレ	1.65	2.400	3.96			54.00	
2階	階段	3.10	2.400	7.44				
	主寝室/書斎	17.43	2.250	39.22				
	WIC	3.31	2.150	7.12			54.00	
	洋室	8.75	2.300	20.13				
	WIC	3.51	2.300	8.07				
	納戸	9.00	2.300	20.70				
	廊下(吹抜含む)	3.93	2.901	11.40				
	トイレ	1.81	2.300	4.16			54.00	
PH階	階段室	4.14	3.064	12.68				
合計				271.68		0.00	216.00	0.80

(天井裏等への措置)

室名	
天井裏等	
1階床裏	材料による措置とし、F☆☆☆以上を用いる
1階天井裏	材料による措置とし、F☆☆☆以上を用いる
2階天井裏	
外壁	材料による措置とし、F☆☆☆以上を用いる
間仕切り壁	材料による措置とし、F☆☆☆以上を用いる
収納	

※クロルピリホスは未使用とし、接着剤は規制対象外の材料とする。
※常時換気扇スイッチ付近には、24h連続運転の旨の注意書を貼付ける。
※特記なき限り、JIS・JAS認定品を使用する。

確認申請書 第二号様式の添付図書 (表1 (に))の仕様建築材料表

使用建築材料表

階	部屋名	室面積 (㎡)	内装仕上げ の部分	種別	面積 (㎡)	係数	使用面積 (㎡)	使用面積 合計 (判定結果)
1	玄関	2.17	床 :タイル貼	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
	ホール	2.17	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
	LDK(吹抜含む)	34.03	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			壁 :タイル貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
			システムキッチン	規制対象外	-	-	-	
	洗面室	3.31	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
			洗面化粧台	規制対象外	-	-	-	
	脱衣室	2.93	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
建具 :木製建具			規制対象外	-	-	-		
トイレ	1.65	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-		
		壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-		
		天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-		
		建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-		
計		46.26	>				(OK)	

2	階段	3.10	踏み板	規制対象外	-	-	-	
			蹴込み板	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
	主寝室/書斎	17.43	床 :カーペット	規制対象外	-	-	-	
			床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			壁 :エコカラット貼り	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
	WIC	3.31	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
	洋室	8.75	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
	WIC	3.51	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
	納戸	9.00	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-	
	廊下(吹抜含む)	3.93	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
天井 :ビニールクロス貼			規制対象外	-	-	-		
建具 :木製建具			規制対象外	-	-	-		
トイレ	1.81	床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-		
		壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-		
		天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-		
		建具 :木製建具	規制対象外	-	-	-		
計		50.84	>				(OK)	
PH	階段室	4.14	踏み板	規制対象外	-	-	-	
			蹴込み板	規制対象外	-	-	-	
			床 :木質フローア	規制対象外	-	-	-	
			壁 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
			天井 :ビニールクロス貼	規制対象外	-	-	-	
計		4.14	>				(OK)	
補足	小屋裏 収納等							
	クローゼット・押入等		床・壁・天井・建具	規制対象外	-	-	-	
合計		101.24	>				(OK)	

※クロルピリホスは未使用とし、接着剤は規制対象外の材料とする。

※常時換気扇スイッチ付近には24h連続運転の旨の注意書を貼付ける。

※特記なき限り、JIS・JAS認定品を使用する。

シックハウス関係図書一式

工事名称：（仮称）東京都大田区久が原4丁目 新築工事 2号棟

リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
一級建築士事務所神奈川県知事登録 第 17455 号
一級建築士大臣登録 第 331087 号
荒田 康泰

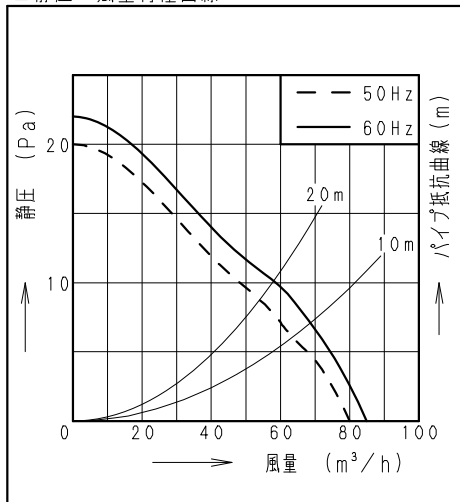
仕様

定格	1φ 100V	
機能	排気	
周波数 (Hz)	50	60
消費電力 (W)	1.7	1.9
電流 (A)	0.019	0.020
風量 (m³/h)	80	85
騒音 (dB)	20.5	22.0
質量 (kg)	0.43	
適用パイプ:呼び径	φ100	
電動機形式	2極開放形コンデンサー誘導電動機	
定格時間	連続	
絶縁階級	E 種	
巻線温度上昇	75K以下	
基準周囲温度	-10~40℃	
絶縁抵抗	1MΩ以上 (d. c. 500V)	
絶縁耐力	a. c. 1000V 1分間	

(注) 測定数値は静圧0Paにおけるものです。

測定は日本工業規格 (JIS C9603) の方法によるものです。

静圧-風量特性曲線



付属品

付属品名	数量
取扱説明書	1
工事説明書	1
本体固定用ねじ	2

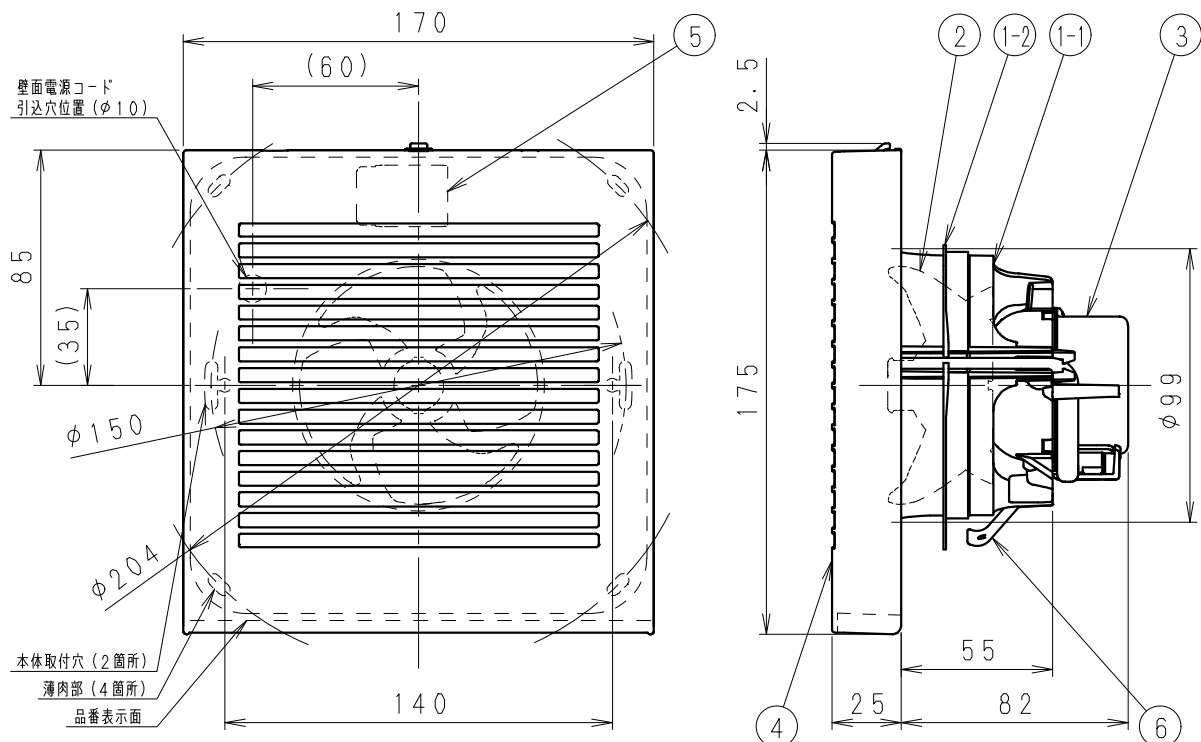
適用パイプ

適用パイプ	外径	内径	下穴径
VU100	φ114	φ107	φ115
VP100	φ114	φ100	φ115
FY-KP04	φ103	φ100	φ105
FY-PAP041 (壁取付専用)	φ110	φ107	φ110

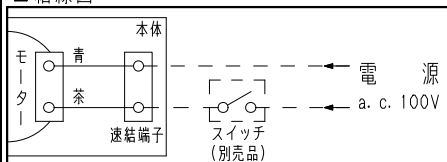
・内径の小さいパイプに本体を取り付けた後、内径の大きいパイプは取り付けないで下さい。風漏れ、壁面汚れの原因になります。

専用部材 (別売品)

換気扇用プラグコード FY-WP01
パイプセット FY-PAP041



結線図



スイッチ (別売品): FY-SV05W, FY-SV05WC
(市販のパイロットランプ付きのスイッチには、消費電力10W以下の製品ではパイロットランプが点灯しないものがあります。)

ご注意

- ・設置工事、電気工事は必ず同梱の工事説明書にしたがってください。
- ・浴室など湿気の多いところには取り付けないでください。
- ・本体は、十分強度のあるところに取り付けてください。
- ・高温になる場所 (周囲温度40℃以上) には取り付けないでください。
- ・台所など、油煙の発生する場所や有機溶剤がかかる場所には取り付けないでください。
- ・パイプは必ず屋外側に下り勾配をもうけてください。
- ・外壁面に、必ずパイプフードまたはベントキャップなどを取り付けてください。
- ・パイプフードやベントキャップなどは、壁厚によって取り付けられない場合があります。
- ・総合カタログをご確認のうえ選定してください。
- ・壁面・天井面どちらにも取り付けできます。
- ・効果的な換気を行うために給気口を設けてください。

単位: mm

ルーバー開口面積: 105cm²

	品名	材質	数量	備考
1-1	フレーム	PP樹脂	1	色: 黒
1-2	気密リング	エラストマー	1	一体成形
2	羽根	PP樹脂	1	色: 黒
3	モーター		1	
4	ルーバー	PP樹脂	1	モデル#3. 2Y8. 9/0. 6
5	速結端子	PBT樹脂	1	電源用
6	取付ばね	ステンレス	1	

名 称				品 番	
パイプファン (居室・トイレ・洗面所用)				FY-08PD9D	
作成年月日	15. 2. 2	尺 度	図 面	DJ-419	改訂NO.
改訂年月日		Free	整理番号		0
パナソニック エコシステムズ株式会社					

サイズA4

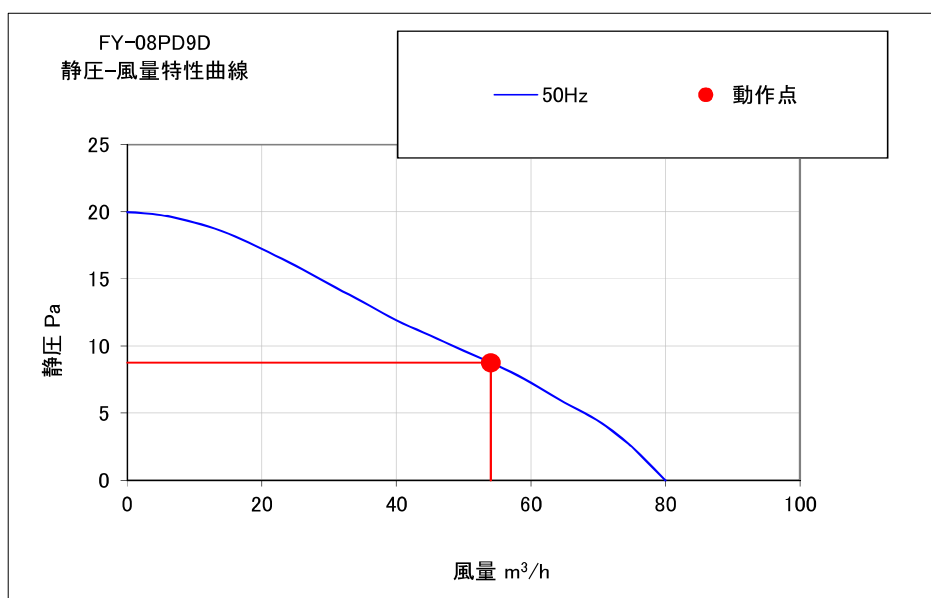
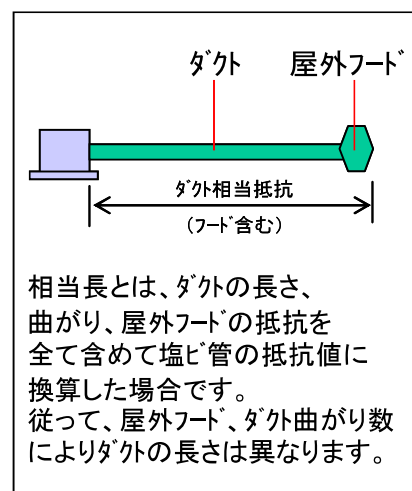
識別番号 48573-1

■ 排気側計算シート FY-08PD9D 20m 相当長

有効換気量	(m ³ /h)	54.00	計算径路	
			管理NO	

				部屋名
				▼最大
1次ダクト 塩化ビニール管	風量 Q	(m ³ /h)	(1)	54.00
	ダクト径 D	(m)	(2)	0.1
	動圧 Pv	(Pa)	(3)	2.19
	ダクト長さ L	(m)	(4)	20
	摩擦係数 λ		(5)	0.02
(イ) = [(5) × (4) / (2)] × (3)				8.75
Pr = (イ)				8.75

有効換気量	54.00	m ³ /h
圧力損失	8.75	Pa



運転モード
50Hz強弱なし

※施工時はそれぞれのダクト長さ及び曲がりの数以内で行ってください、変更の場合再計算が必要です。

※本計算は、ダクト径に対する基準風量が公開されていない為、等圧法による計算に基づいた計算です。

実際の風量は住宅性能、設置条件により異なる場合があります。

※本計算書は実数で計算していますが、圧力損失については少数点2桁表示にしています。

※本資料は貴社情報による参考資料です。施工時には建築士と十分な最終確認を行ってください。

パナソニック エコシステムズ株式会社 換気扇ター

すべてのコンロに、安心温度センサーを搭載。 **センサーコンロ**
 もしものときも、
 4つの安心機能。 **天ぷら油 消し忘れ 焦げつき 立ち消え**
加熱防止 消火 消火 安全

ご注意 地域によってガス種が異なります。ガス種が違いますと、火災・やけどの原因となることがあります。

省エネ性マークについて 省エネ法の定める基準を達成していることを表します。数値は、ガス種13Aの数値です。ガスコンロは2006年度、グリル・オーブン部は2008年度の目標値。

ハイパーガラスコートトッププレート（3口コンロ）

タカラ
オリジナル



オートグリル機能付 両面焼きグリル

ステンレス 幅 60cm TAF960WSTU60C ■
 幅 75cm TAF960WSTU75C ■
 (オープン非対応)
 幅 60cm TAF960WST60CV
 幅 75cm TAF960WST75CV
 (オープン対応)

オプション ・ブラック（ホーロー製）ゴトケット
 ・グリル調理用プレート「ラ・クックグラン」
 「ラ・クックグランボット」
 ・ステンレススクリーナー



※オープン対応機種はグリル排気口の形状が異なります。

	コンロ部	グリル部
省エネ基準達成率	100%	106%
エネルギー消費効率	55.6%	210Wh

オートグリル	レンジフード連動	揚げもの温度調節	過温調理	自動炊飯機能	煮込み機能	おかゆ・炊込みモード	ダブル強火力
あんしんモード	ラ・クックグラン対応	ラ・クックグランボット対応	直火焼き・遠赤外線グリル	安心らくグリル	脱着式排気口・ちり受け	フレイムトラップ	スマートグリル

オープン対応機種のみ

大バーナー：左右 ※左右：揚げもの温度調節に対応



オートグリル機能付 両面焼きグリル

ブラック 幅60cm TAF869W60C ■ T



オートグリル機能付 両面焼きグリル

ジュエルシルバー 幅 60cm TAF860WV60C ■ T

オプション ・グリル調理用プレート「ラ・クックグラン」
 「ラ・クックグランボット」

	コンロ部	グリル部
省エネ基準達成率	100%	106%
エネルギー消費効率	55.6%	210Wh

オートグリル	レンジフード連動	揚げもの温度調節	過温調理	自動炊飯機能	煮込み機能	おかゆ・炊込みモード	ダブル強火力
あんしんモード	ラ・クックグラン対応	ラ・クックグランボット対応	直火焼き・遠赤外線グリル	安心らくグリル	脱着式排気口・ちり受け	フレイムトラップ	スマートグリル

大バーナー：左右 ※左右：揚げもの温度調節に対応



※写真は両面焼きグリルです。

両面焼きグリル

シルバー 幅 60cm TN72WV60C ■ T

ブラック 幅 60cm TN72W60C ■ T

オプション ・グリル調理用プレート「ラ・クックグラン」

	コンロ部	グリル部
省エネ基準達成率	100%	106%
エネルギー消費効率	55.6%	210Wh

片面焼きグリル

シルバー 幅 60cm TN72AV60C ■ T

ブラック 幅 60cm TN72A60C ■ T

シルバー 幅 60cm TN72V60C ■ T*

	コンロ部	グリル部
省エネ基準達成率	100%	100%
エネルギー消費効率	55.6%	192Wh

オートグリル	レンジフード連動	揚げもの温度調節	過温調理	自動炊飯機能	煮込み機能	おかゆ・炊込みモード	ダブル強火力
あんしんモード	ラ・クックグラン対応	ラ・クックグランボット対応	直火焼き・遠赤外線グリル	安心らくグリル	脱着式排気口・ちり受け	フレイムトラップ	スマートグリル

大バーナー：左右 ※ダブル強火力とフレイムトラップのみ対応します。

表示色 はフェイスカラーです。

ホーロートッププレート（3口コンロ）



両面焼きグリル

シルバー 幅 60cm TN36WV60

ブラック 幅 60cm TN36W60

オプション ・グリル調理用プレート「ラ・クックグラン」

	コンロ部	グリル部
省エネ基準達成率	100%	100%
エネルギー消費効率	55.6%	210Wh

揚げ物温度調節	過温調理	自動炊飯機能	煮込み機能	ダブル強火力	あんしんモード	ラ・クックグラン対応	直火焼き・遠赤外線グリル
フレイムトラップ	コンロ・グリル調理タイマー	大バーナー：左右					



片面焼きグリル

シルバー 幅 60cm TN36AV60

ブラック 幅 60cm TN36A60

	コンロ部	グリル部
省エネ基準達成率	100%	100%
エネルギー消費効率	55.6%	192Wh

揚げ物温度調節	過温調理	自動炊飯機能	煮込み機能	ダブル強火力	あんしんモード	ラ・クックグラン対応	直火焼き・遠赤外線グリル
フレイムトラップ	コンロ・グリル調理タイマー	大バーナー：左右					



片面焼きグリル

シルバー 幅 60cm TN36V-60T

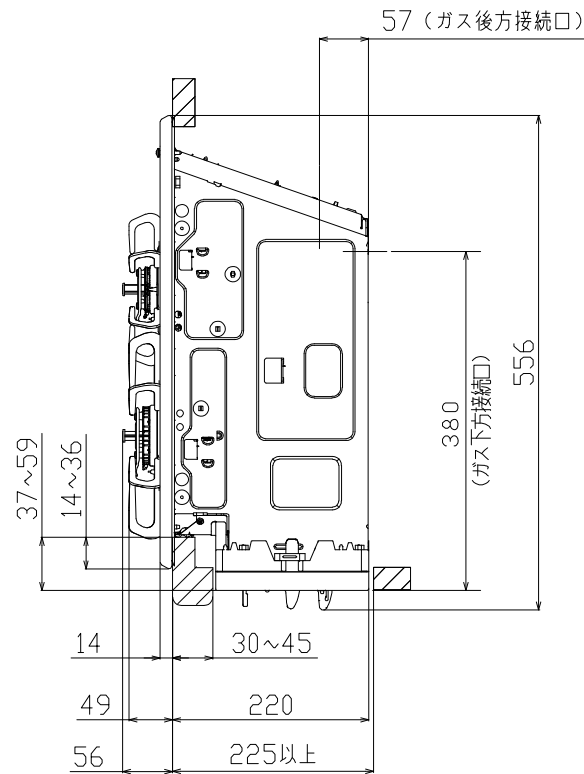
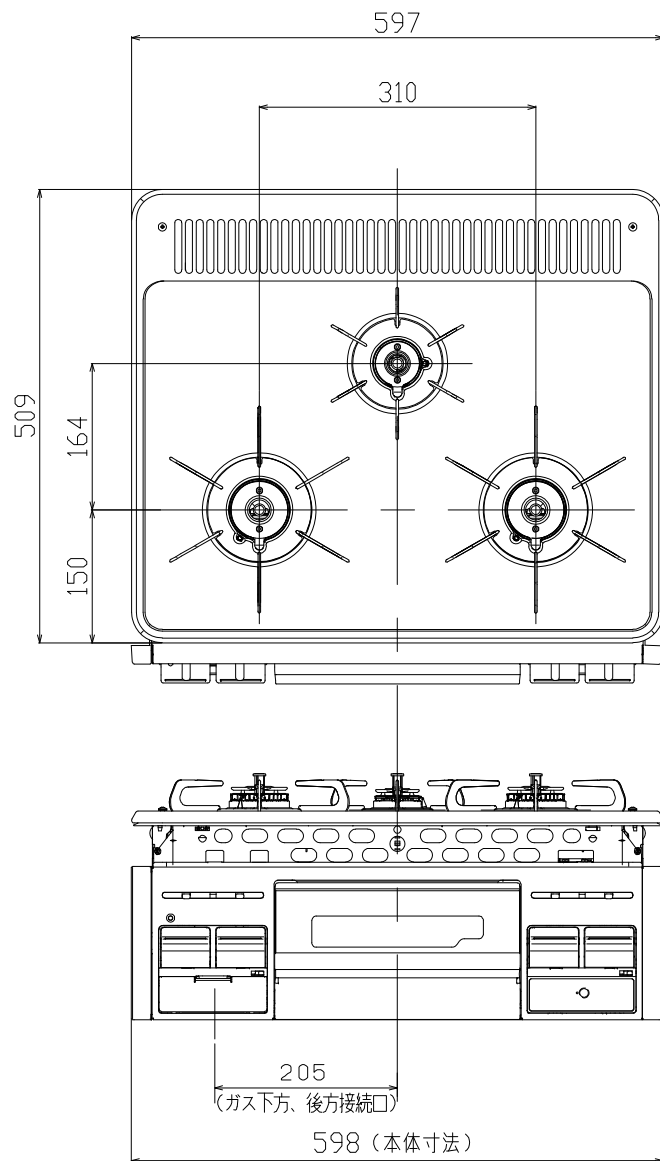
ブラック 幅 60cm TN36-60T

	コンロ部	グリル部
省エネ基準達成率	100%	100%
エネルギー消費効率	55.6%	192Wh

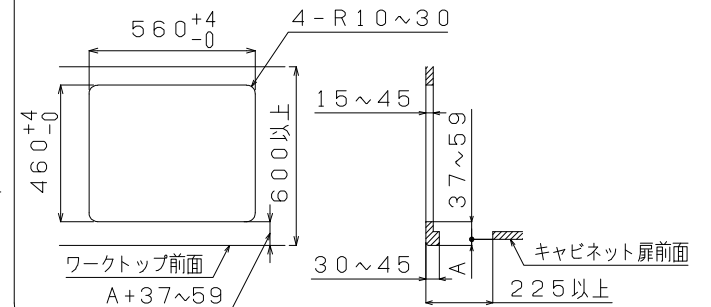
揚げ物温度調節	過温調理	自動炊飯機能	煮込み機能	ダブル強火力	あんしんモード	ラ・クックグラン対応	直火焼き・遠赤外線グリル
フレイムトラップ	コンロ・グリル調理タイマー	大バーナー：左右					

表示色 はフェイスカラーです。トップカラーはブラックのみとなります。

コンロ部	オートグリル	魚の種類、焼き加減を選ぶだけで、自動で焼き上げ。
	レンジフード連動	加熱機器連動のレンジフードとの組み合わせで、加熱と同時にレンジフードが自動で運転を開始し、使い終わると自動で停止。
グリル部	揚げもの温度調節	揚げものの油の温度を設定。
	過温調理	フライパン温度の予熱・加熱をキープするので、むずかしい火加減も簡単に。
グリル部	自動炊飯機能	お米のうま味を引出し、ふっくらおいしいご飯が炊ける。炊飯後は自動消火し、電子音でお知らせ。
	煮込み機能	自動火力調節で焦付きを低減しながら煮ものを調理。
グリル部	おかゆ・炊込みモード	各種炊飯モードを奥コンロでお手軽に。
	ダブル強火力	左右のコンロ共に強火力調理ができ、手早い調理が可能。
グリル部	あんしんモード	通常消し忘れ120分のところ30分で自動消火。
	直火焼き・遠赤外線グリル	遠赤外線の効果でカリッとおいしく焼き上げます。
グリル部	安心らくグリル	3層グリルガラスで温度を約48%低減し、火傷を抑制。
	脱着式排気口・ちり受け	調理中のゴミなどがグリル排気口から内部に入るのを防ぎ、サッと取り出せて掃除が簡単に。
グリル部	フレイムトラップ	万ーグリル内で炎が上がっても、排気口から炎が出るのを抑え、火災を防ぎます。
	スマートグリル	スライドレールでスムーズに開閉フルオープン。さらに取っ手も取り外し可能。
グリル部	アブリオート	調理メニューに合わせて、タイマーや火力をアブリから直接送信し、調理をアシスト。
	ラ・クックグランオート	別売のラ・クックを使用し、調理モードとお好みの焼き加減を設定するだけでおいしく焼き上げ。
グリル部	コンロ・グリル調理タイマー	設定時間で自動消火。30秒前と消火時は電子音でお知らせ。
	ネクストガイド機能	次に操作が必要なキーをランプが光ってお知らせ。
グリル部	電源オートオフ機能	電源の消し忘れを防止。



※ワークトップ開口寸法



商品名		TN36-60 TN36V-60 TN36-60T TN36V-60T TN36-60B TN36V-60B	
外形寸法 (mm)		高さ269×幅598×奥行556	
質量 (kg)		15.5	
ガス消費量 (kW)	ガス種	13A	LP
	全点火時	9.90	9.80
	強火力バーナー	4.20	4.20
	小バーナー	1.30	1.30
	グリル	1.30	1.30
接続方法		Rc1/2 (メネジ)	
電源		DC3.0V (乾電池単一形×2本)	
安心・安全機能		調理油過熱防止装置 (天ぷら油過熱防止機能) 立消え安全装置、焦げつき消火機能 消し忘れ消火機能、グリル過熱防止機能 グリル排気口遮炎装置、異常過熱防止機能 (コンロ) 操作ボタン戻し忘れお知らせ機能 火力切り替えお知らせ機能	

※仕様は改良のためお知らせせずに変更することがあります。
又、表数値は、標準ですので、ガス種によって数値が変わることがあります。

品名	3口グリル付 ビルトインコンロ			型式	TN36-60 TN36V-60 TN36-60T TN36V-60T TN36-60B TN36V-60B
尺度		図番			
更新日	19. 12			タカチヨウ株式会社	

単位: mm

加熱機器
運動

NECフォーマット38kHz

レンジフード運動の加熱機器との組み合わせで、加熱と同時にレンジフードが自動で運転を開始し、使い終わると自動で停止します。

	VMA	VRAM	VUA	VUS
	梁がある場合でも設置できます。 グランディアのみ扉カラーも選択できます。 	梁・後梁がある場合でも設置できます。 		
カラー	シルバー V / ブラック K	シルバー V / ブラック K	シルバー V / ブラック K	シルバー V / ブラック K
品番	幅 75cm VMA-755DT L/R (V/K) 幅 90cm VMA-905DT L/R (V/K)	幅 75cm VRAM-753T L/R (V/K) 幅 90cm VRAM-903T L/R (V/K) 同時給排気タイプ※ 幅 75cm VRAM-753DT L/R (V/K) 幅 90cm VRAM-903DT L/R (V/K)	幅 75cm VUA-751DT (V/K) 幅 90cm VUA-901DT (V/K) 同時給排気タイプ※ 幅 75cm VUA-751BDT (V/K) 幅 90cm VUA-901BDT (V/K) 常時換気タイプ 幅 75cm VUA-751JT (V/K) 幅 90cm VUA-901JT (V/K)	幅 75cm VUS-755T (V/K) 幅 90cm VUS-905T (V/K) 同時給排気タイプ※ 幅 75cm VUS-755BDT (V/K) 幅 90cm VUS-905BDT (V/K) 常時換気タイプ 幅 75cm VUS-755JT (V/K) 幅 90cm VUS-905JT (V/K)
特長	トリプルガード ホーロー整流板 ホーローシャットアウトパネル 親水性グリスフィルター ホーローオイル受け タッチスイッチ ソフトプッシュスイッチ LED照明 遅延タイマー ※同時給排気タイプもご用意しております。 (前面パネルが扉カラーの場合は対応しません。) ※加熱機器運動タイプはスイッチがタッチスイッチとなります。別売リモコンはRHリモコン・1T(黒)となります。	ホーロー整流板 ソフトプッシュスイッチ LED照明 グリスフィルター ※ウォールキャビネットの奥行と前幕板設置位置が異なるため、段差が生じます。	ホーロー整流板 ソフトプッシュスイッチ 照明 グリスフィルター	

フラット対面タイプ・アイランド対面タイプ

	フラット対面プラン用	アイランド対面プラン用	フラット対面プラン用	アイランド対面プラン用
	SVRA	CVRA	SVNS	CVNS
	 ブラック	 ブラック		
カラー	ステンレス仕上げ／塗装鋼板ブラック	ステンレス仕上げ／塗装鋼板ブラック	ステンレス仕上げ	ステンレス仕上げ
品番	幅90cm SVRA-902TDT L/RN 同時給排気タイプ※1 幅 90cm SVRA-902TDDT L/RN ※塗装鋼板ブラックは対応しません。	幅90cm CVRA-902TDTN 同時給排気タイプ※1 幅 90cm CVRA-902TDDTN ※塗装鋼板ブラックは対応しません。	幅90cm SVNS-905TDT L/R	幅90cm CVNS-906TDT
特長	スーパートリプルガード ホーロー整流板 ホーローシャットアウトパネル ホーローグリスフィルター ワンタッチ脱着の親水性ファン お手入れサイン タッチスイッチ LED照明 遅延タイマー 加熱機器運動 専用リモコン(別売) RHリモコン・2T		ホーロー整流板 ホーローシャットアウトパネル 親水性グリスフィルター ワンタッチ脱着の親水性ファン お手入れサイン タッチスイッチ LED照明 遅延タイマー 加熱機器運動 専用リモコン付	

※1 同時給排タイプは一部仕様異なります。 ※印刷色ですから商品と多少異なります。タカラショールームでお確かめください。

識別番号 48573-1

2. 各部の名称と仕様（2）

整流板は捕集性能を向上させるためのものです。取付けてご使用ください。

■VNS-T/TD

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m³/h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	103/117	605/589	46/46
	中	51/52	348/331	33/32
	弱	23/23	212/206	23/24

■VNS-TH/TDH

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m³/h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	115/129	630/585	47/46
	中	65/67	374/342	35/34
	弱	32/32	226/210	23/24

■VNS-YDKH

定格	風量	消費電力 (W)	排気風量 (m³/h)	給気風量 (m³/h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	161/191	650/650	335/340	53/52
	中	101/103	400/360	205/195	40/39
	弱	81/80	225/180	205/195	37/36

■VNS-Y/YD

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m³/h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	100/116	580/578	46/46
	中	50/52	342/322	35/33
	弱	23/23	205/198	24/23

■VNS-YH/YDH

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m³/h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	107/123	602/580	47/46
	中	66/68	369/333	36/34
	弱	33/32	220/205	26/23

■VNS-KDUH

定格	風量	消費電力 (W)	排気風量 (m³/h)	給気風量 (m³/h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	213/256	700/713	372/396	53/54
	中	122/128	439/394	288/267	46/43
	弱	63/63	237/221	170/155	33/30

■SVNS-T/TD/TDT L/R

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m³/h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	103/117	570/580	46/46
	中	53/53	350/330	33/32
	弱	24/24	210/210	22/21

■SVNS-TJ L/R

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m³/h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	103/117	570/580	46/46
	弱	53/53	350/330	33/32
	常時	10/13	121/148	22/21

■CVNS-T/TD/TDT

定格	風量	消費電力 (W)	風量 (m³/h)	騒音 (dB)
100V 50/60Hz	強	115/129	570/540	46/46
	中	67/68	350/320	35/33
	弱	34/34	210/190	23/22

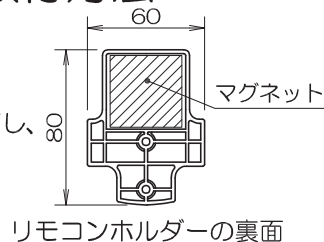
※消費電力、風量、騒音の測定はJIS C9603によります。値は静圧0Paのときを示します。設置環境により、実使用の数値とは異なります。レンジフードの使用している部品は、性能向上などのため予告なしに一部変更することがあります。

3. リモコンの準備

■リモコンホルダーの取付方法

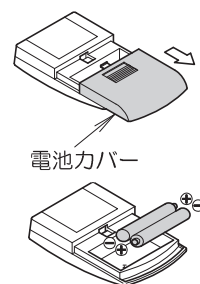
取付方法1 マグネットによる取付

1. リモコンホルダーの裏面をよくふき、付属のマグネットの両面テープをはがし、所定の位置に貼付けてください。
2. ホルダーの準備ができましたら、キッチンパネルなどの金属部分に取付けてください。



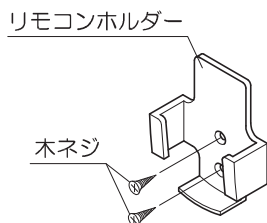
■電池の入れかた

1. 電池カバーをはずす
・矢印の方向にスライドさせて電池カバーをはずしてください。
2. 乾電池を入れる
・乾電池の極性に注意して、乾電池を入れ、電池カバーを元通りに取付けてください。



取付方法2 ネジによる取付

- リモコンホルダーの取付位置を決めて、壁などに付属の木ネジ2本で固定してください。



お願い

- ◎リモコンを落としたり、衝撃を加えないでください。
- ◎水の中に落としたり、濡れた手で操作しないでください。
- ◎直射日光の当たる場所、加熱器具など高温になる場所の近くには置かないでください。
- ◎リモコンスイッチの信号が届きにくくなったときは、新しい乾電池に2本とも交換してください。
- ◎乾電池の液漏れによる故障を避けるため、長時間使用しない場合は乾電池を取り出してください。

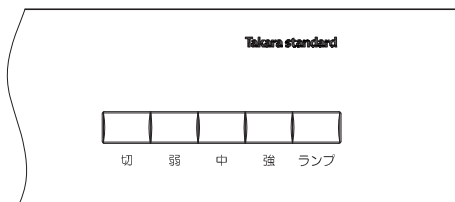
4. 使用方法（1）

■操作スイッチ

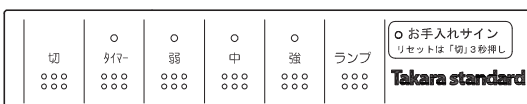
ご 注 意

- ◎操作スイッチは一つずつ操作し、複数のスイッチを同時に押さないでください。
- ◎操作スイッチは軽く押すだけで作動します。強く押し過ぎないよう注意してください。

VNS型のスイッチ



SVNS・CVNS型のスイッチ



設備関係特記事項

●設備関係法令

建築基準法施行令第9条に掲げる、電気、ガス等の建築基準関係規定は法令に従い適切に設置を行う。

●設備関係省庁等調整

電気、ガス、給排水衛生、換気、空調、排煙、非常用照明、昇降機、消防設備等の各建築設備は関係省庁と協議、調整を事前に実施し、各々の基準に従った内容であることを確認した上で、遺漏無きよう施工を行うものとする。

●建築設備(昇降機を除く)の構造方法

建築設備の構造方法は特記なき限り、原則として「建築設備耐震設計・施工指針」によるものとする。

●建築設備標準図(添付を行った場合)

建築設備標準図は各設備工事の標準的な配管、引込法、設置位置、その他必要な標準工法例を示し、平面、断面、配置等の形状が当該物件と異なる場合、原則として特記なき限り当標準図の工法を採用するものとする。

建築設備標準図は、設備一般図の代替として設備配管等の系統並びに仕様をまとめたものである。

当該物件で採用されない設備及び接続形態は採用しない。

●延焼の恐れのある部分の換気孔

特記なき限り、延焼の恐れのある部分に設ける換気孔で開口面積100cm²以内の換気孔は鉄板、モルタルその他これらに類する材料で造られた防火覆いとする。

●換気設備

換気設備の能力はダクト等による圧力損失を考慮した静圧を確保できるよう余裕を見込んで選定する。

●給排水設備

給排水設備の構造は建築基準法施行令に基づく衛生上の規定に準じると共に告示1390号、告示1597号

に定められた安全基準による。

排水管の口径と傾斜はSHASE-S206の基準により算定する。ただし、市町村により別定めがある場合はそれに従う。

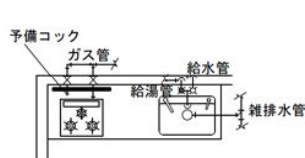
排水設備の構造については、下水道法施行令(昭和34年政令第147号)第8条の基準によるものとする。

各給水装置の構造及び材質については水道法施行令(昭和32年政令第366号)第5条及び給水装置の構造及び材料の基準に関する省令(平成9年厚生省令第14号)の基準によるものとする。

●給湯設備の設置は、平成12年建設省告示第1388号第五、平成24年国土交通省告示第1447号の規定によるものとする。

●電気設備

電気設備工事については原則として、「電気事業法第39条第1項及び第56条第1項で定める電気設備に関する技術基準を定める省令」の規定に基づき計画、施工する。



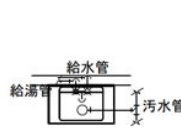
【流し廻り給排水】



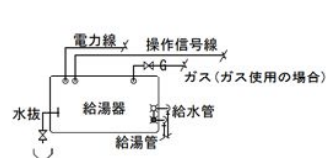
【流し廻り給排水】



【浴室廻り給排水】



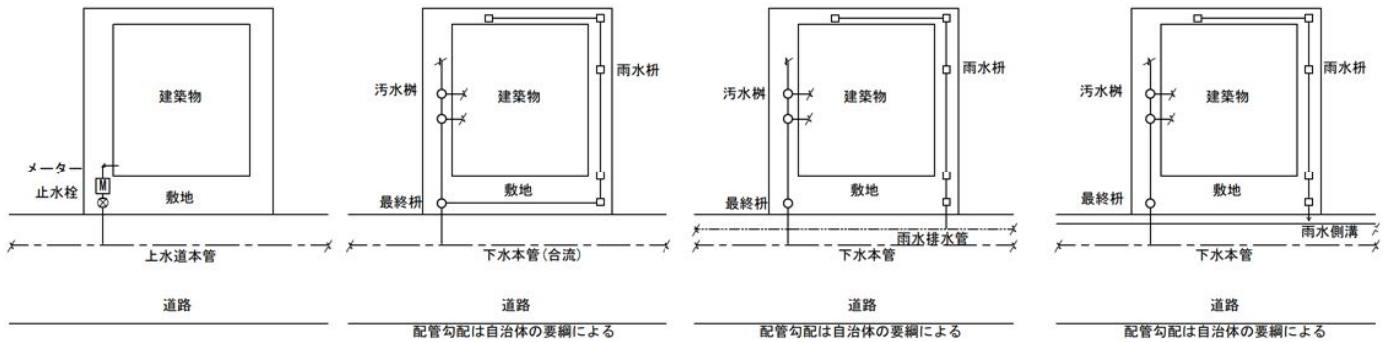
【洗面廻り給排水】



【給湯器廻り給排水】

●圧力タンク及び給湯設備

※安全装置(逃し弁・膨張管・圧力調整装置 減圧水槽・膨張水排水装置)はJIS認定品を使用する。



【給水接続】

【排水接続(合流)】

【排水接続(分流)】

【排水接続(雨水側溝)】

●飲料水の配管等

※水栓の開閉部に講じた水の逆流防止のための措置をする。

- ・水栓とあふれ面の吐水口空間を確保する。
- ・逆止弁を設置。
- ・バキュームブレーカーの設置。
- ・その他

●給水管

※給水管の凍結による破壊の恐れのある箇所に凍結防止措置を講じる

- ・屋外埋設管は、凍結深度以下へ埋設する。
- ・散水立上り配管への水抜き栓等の設置等。
- ・屋内は凍結防止ヒーター(テープ式)屋内番防、水抜き栓の設置等。
- ・その他

※ウォーターハンマー防止のための措置を講じる。

- ・管径を大きくして流速を小さくする。
- ・ウォーターハンマー防止器の設置。
- ・揚水ポンプ出口に水撃防止型逆止弁の設置。
- ・その他

●排水トラップ

※排水トラップの仕様はJIS認定品による。

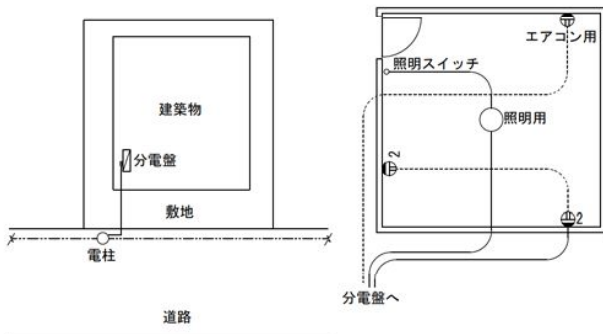
●排水のための配管設備

※排水管の容量(管径)の算定方法は、排水負荷単位法、定常流量法(SHASE-S206)による。

●腐食防止のために講じた措置

※腐食する恐れのある部分及び当該部分の材料に応じて、腐食防止のための措置を講じる

- ・土中埋設(外面被覆の無い鋼管)防水テープ、熱収縮シート又はチューブ等(油管)平成2年自治省告示第204号に規定する材料、方法等。
- ・コンクリート埋設(外面被覆の無い鋼管、鉛管)防水テープ等。
- ・多湿箇所(外面被覆の無い鋼管)アスファルトプライマー、金属外装、合成樹脂外装等。



【電力引込】

【各室電気経路】

●非常用照明装置

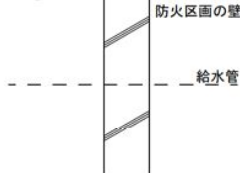
・各階平面へ明示した照明装置、電球、ソケット、電源の種類、構造、材質は下表による。

電球の種類	ソケット材質	照明器具内の電線の種類	備考
白熱灯	セラミック	二種ビニル絶縁電線	
蛍光灯	フェノール樹脂	フッ素絶縁電線	

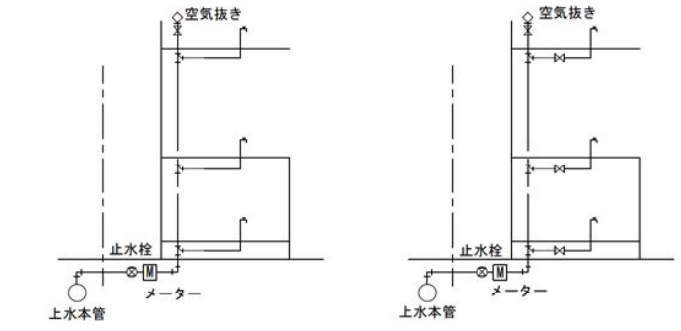
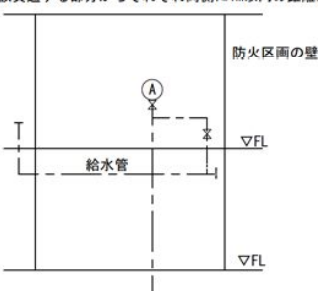
- ・電源内蔵型若しくは電源別置型(予備電源の位置は平面図へ図示)。
- ・床面に於いて1lx(蛍光灯、LEDは2lx)以上の照度を確保する。
- ・平成12年告示第1380号の規定による。(評定の際は別図へ記載)

●防火区画等を貫通する給水管、配電管その他の管の構造

【平面図】

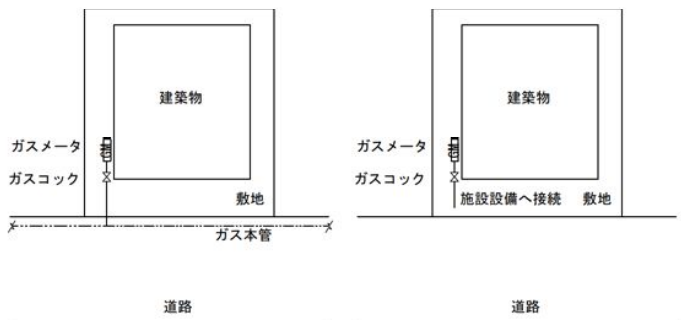


※当該貫通する部分からそれぞれ両側に1m以内の距離にある部分を不燃材料で造る。



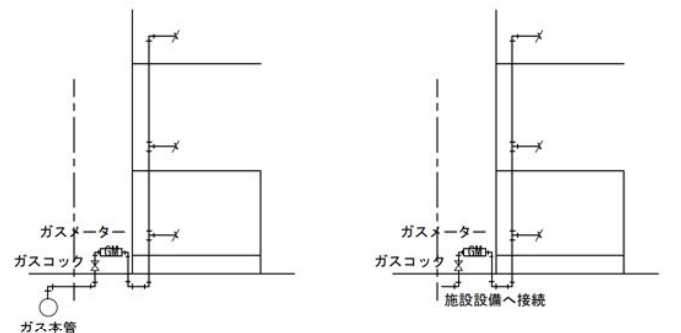
【給水系統】

【給水系統】



【都市ガス引込】

【LPガス引込】



【都市ガス系統図】

【LPガス系統図】

●ガス栓及びガス漏れ警報設備

※ガス栓の金属管等への接続方法、または過流出した場合に自動的にガスの流出を呈する事が出来る機構はJIS認定品を利用する。

住宅建材商品【YKK AP(株)認定取得品(個別認定品)】の認定番号一覧

※商品・ガラスの詳細仕様については、カタログを参照ください。

更新日：2025年4月23日

■ エピソードⅡ 防火窓 GNEO(2021年6月発売)

品 種		規格最大サイズ (呼称)	ガラス種類		認定番号		備考	更新日
					最新番号	旧 番 号 (最新番号に含まれる番号)		
引違い窓	窓タイプ	16513	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-3354		2022年6月発売品 ※換気権仕様を含む。	2022年4月1日
				網入複層(型・透明)	EB-3343		2022年6月発売品 ※換気権仕様を含む。	2022年4月1日
	窓タイプ クレセントダウンオーダー対応品	16513	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-3342		2022年6月発売品 ※換気権仕様を含む。	2022年4月1日
	テラスタイプ	16522	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-3352		2022年6月発売品 ※換気権仕様を含む。	2022年4月1日
				網入複層(型・透明)	EB-3342		2022年6月発売品 ※換気権仕様を含む。	2022年4月1日
	テラスタイプ ダブルクレセント仕様	16522	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-3352		2022年6月発売品 ※換気権仕様を含む。	2022年4月1日
				網入複層(型・透明)	EB-3342		2022年6月発売品 ※換気権仕様を含む。	2022年4月1日
面格子付引違い窓		16513	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-3343		2022年6月発売品 ※換気権仕様を含む。	2022年4月1日
引違い窓	窓タイプ	16513	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-2969	EB-2195 EB-2467 EB-2467-1	2022年8月末販売終了 EB-2467:オプション品追加による切替 EB-2467-1:オプション(機能部品)追加による切替 EB-2969:「NEO-R」との認定番号兼用による変更 ※飛散防止フィルム室内施工を含む。	2022年4月1日
				網入複層(型・透明)	EB-2968	EB-2196 EB-2403 EB-2403-1	2022年8月末販売終了 EB-2403:オプション品追加による切替 EB-2403-1:オプション(機能部品)追加による切替 EB-2968:「NEO-R」との認定番号兼用による変更 ※飛散防止フィルム室内施工を含む。	2022年4月1日
	窓タイプ クレセントダウンオーダー対応品	16513	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2967	EB-2204 EB-2377 EB-2377-1	2022年8月末販売終了 EB-2377:オプション品追加による切替 EB-2377-1:オプション(機能部品)追加による切替 EB-2967:「NEO-R」との認定番号兼用による変更 ※飛散防止フィルム室内施工を含む。	2022年4月1日
				耐熱強化複層(透明)	EB-2982	EB-2121 EB-2486 EB-2486-1	2022年8月末販売終了 EB-2486:オプション品追加による切替 EB-2486-1:オプション(機能部品)追加による切替 EB-2982:「NEO-R」との認定番号兼用による変更 ※飛散防止フィルム室内施工を含む。	2022年4月1日
	テラスタイプ	16522	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2967	EB-2204 EB-2377 EB-2377-1	2022年8月末販売終了 EB-2377:オプション品追加による切替 EB-2377-1:オプション(機能部品)追加による切替 EB-2967:「NEO-R」との認定番号兼用による変更 ※飛散防止フィルム室内施工を含む。	2022年4月1日
				耐熱強化複層(透明)	EB-2982		2022年8月末販売終了 2020年12月発売品 ※飛散防止フィルム室内施工を含む。	2022年4月1日
				網入複層(型・透明)	EB-2967		2022年8月末販売終了 2020年12月発売品 ※飛散防止フィルム室内施工を含む。	2022年4月1日
面格子付引違い窓		16513	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2968	EB-2206 EB-2403 EB-2403-1	2022年8月末販売終了 EB-2403:オプション品追加による切替 EB-2403-1:オプション(機能部品)追加による切替 EB-2968:「NEO-R」との認定番号兼用による変更	2022年4月1日
下枠フラット引違い窓	テラスタイプ	16522	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-3196		2021年6月発売品	2021年4月26日
	テラスタイプ クレセントアップオーダー対応品	16522	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-3197		2021年6月発売品	2021年4月26日
シャッター付引違い窓	標準納まり用/ 軒天納まり用	手動シャッターGR	25624/28320	—	EB-3399		2022年10月発売	2021年6月17日
		手動シャッターGR	25624/28320	—	EB-2706-1	EB-2706	2022年9月末販売終了	2021年6月17日
		手動シャッターGR(外部ハンドル付)	16522	—	EB-3399-2		2025年7月発売	2025年4月23日
		リモコンシャッターGR		—				
		リモコンシャッターGR JEM-A端子付	25624	—	EB-3334		2022年10月発売	2021年6月17日
		リモコンシャッターGR	25624	—	EB-2223-2	EB-2223 EB-2223-1	2022年9月末販売終了	2021年6月17日
		リモコンシャッターGR JEM-A端子付	25624	—	EB-3080		2022年9月末販売終了	2021年6月17日
シャッター付両袖引き窓	標準納まり用/ 軒天納まり用	リモコンシャッターGR JEM-A端子付	25624	—	EB-3334		2022年10月発売	2021年6月17日
		リモコンシャッターGR	25624	—	EB-2223-2	EB-2223-1	2022年9月末販売終了	2021年6月17日
		リモコンシャッターGR JEM-A端子付	25624	—	EB-3080		2022年9月末販売終了	2021年6月17日
FIX窓	押縁仕様	W≤870	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-2252		2017年12月発売品	2017年11月22日
		870<W		耐熱強化複層(透明)	EB-2629		2019年7月発売品	2019年5月10日
		08322		耐熱強化複層(透明)	EB-2714		2020年3月発売品	2019年12月16日
		08322		網入複層(型・透明)	EB-2170		2017年10月発売品	2017年11月22日
		08322		安全合わせ複層30mil(型・透明)	EB-3134		2021年6月発売品	2021年4月1日
				耐熱強化複層(透明)	EB-3424		2023年4月発売品	2023年1月16日
FIX窓 スリムフレーム	押縁仕様	570<H	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-3422		2023年4月発売品	2023年1月16日
		H≤570		網入複層(型・透明)	EB-3425		2023年4月発売品	2023年1月16日
		H≤570		網入複層(型・透明)	EB-3423		2023年4月発売品	2023年1月16日
		570<H		08322				
たてすべり出し窓	カムラッチハンドル仕様	06013	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-2113-3	EB-2113-1	2017年10月発売品 EB-2113-3:「NEO-R」との認定番号兼用による変更	2020年10月9日
				網入複層(型・透明)	EB-2177-3	EB-2177	2017年10月発売品 EB-2177-3:「NEO-R」との認定番号兼用による変更	2020年10月9日
	オペレーターハンドル仕様	06013	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-2175-1	EB-2175	2017年10月発売品 EB-2175-1:「NEO-R」との認定番号兼用による変更	2020年10月9日
				網入複層(型・透明)	EB-2176-1	EB-2176	2017年10月発売品 EB-2176-1:「NEO-R」との認定番号兼用による変更	2020年10月9日
					安全合わせ複層30mil(型・透明)	EB-3171		2021年6月発売品

たてすべり出し窓＋FIX連窓	オペレーターハンドル仕様		16513	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明) 網入複層(型・透明)	EB-2925 EB-2459		2020年7月発売品 2019年3月発売品	2020年4月7日 2019年1月18日	
たてすべり出し窓＋FIX段窓	オペレーターハンドル仕様		06022	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明) 網入複層(型・透明)	EB-2890 EB-2494		2020年7月発売品 2019年3月発売品	2020年4月7日 2019年1月18日	
すべり出し窓	カムラッチハンドル仕様		07409	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明) 網入複層(型・透明)	EB-2194 EB-2197		2017年10月発売品 2017年10月発売品	2017年11月22日 2017年11月22日	
					耐熱強化複層(透明) 網入複層(型・透明)	EB-2200 EB-2205		2017年10月発売品 2017年10月発売品	2017年11月22日 2017年11月22日	
	オペレーターハンドル仕様		07409	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2205		2017年10月発売品	2017年11月22日	
			06007	Low-E複層ガラス	安全合わせ複層30mil(型・透明)	EB-3364		2022年6月発売品	2022年4月1日	
開き窓テラス	シリンダーレス仕様		08618	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明) 網入複層(型・透明)	EB-3367 EB-3348		2022年8月発売品 2022年8月発売品	2022年4月1日 2022年4月1日	
	2シリンダー仕様		07420	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明) 網入複層(型・透明)	EB-3367 EB-3348		2022年8月発売品 2022年8月発売品	2022年4月1日 2022年4月1日	
通風ドア			07422	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-3341		2022年8月発売品	2022年4月1日	
開き窓テラス	標準仕様		08618	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2411		2022年11月末販売終了	2022年4月1日	
	2シリンダー仕様		07420	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)			2022年11月末販売終了	2022年4月1日	
勝手口ドア	上げ下げ通風仕様		07420	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2396-1	EB-2396	2022年11月末販売終了 EB-2396-1:「NEO-RJ」との認定番号兼用による変更	2022年4月1日	
フロア納まり片引戸	2シリンダー仕様		08322	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2227-1		2018年11月発売品	2018年9月12日	
高所用すべり出し窓	手動・電動		W≤780	07409	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-1848-3	EB-1848-2	2025年5月末販売終了 ループレス仕様(21年4月発売)追加による切替	2025年3月26日
		780<W	16505	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2615-1	EB-2615	2025年5月末販売終了 ループレス仕様(21年4月発売)追加による切替	2025年3月26日	
	手動・電動	780<W	16505	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-2613-1	EB-2613	2025年5月末販売終了 ループレス仕様(21年4月発売)追加による切替	2025年3月26日	
高所用すべり出し窓	手動・電動	W≤780	07413	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-3642-1		2025年6月発売品	2025年3月26日	
		780<W	16505	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-3641		2025年6月発売品	2025年3月26日	
	手動・電動	780<W	16505	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-3640		2025年6月発売品	2025年3月26日	
片上げ下げ窓			07413	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明) 網入複層(型・透明)	EB-2266 EB-2290(1)		2018年3月発売品 2018年3月発売品	2018年2月2日 2018年2月2日	
			06013	Low-E複層ガラス	安全合わせ複層30mil(型・透明)	EB-3156		2021年6月発売品	2021年4月1日	
面格子付片上げ下げ窓			07413	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2290(2)		2018年3月発売品	2018年2月2日	
片上げ下げ窓＋FIX連窓			16513	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2293		2018年3月発売品・2019年3月発売品	2019年1月18日	
外倒し窓			07407	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-1458-2	EB-1458-1	製品仕様変更による切替	2018年9月12日	
たてスリットFIX窓	押縁仕様	H≤1400	02313	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-2252		2020年3月発売品	2019年12月16日	
		1400<H	02622	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-2714		2020年3月発売品	2019年12月16日	
			02622	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2170		2020年3月発売品	2019年12月16日	
たてスリットすべり出し窓	カムラッチハンドル仕様	H≤1400	02113	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2177-3		2021年6月発売品	2021年4月1日	
		1400<H	02622	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-3097		2021年6月発売品	2021年4月1日	
		H≤1400	02113	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-2113-3		2021年6月発売品	2021年4月1日	
		1400<H	02622	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-3107		2021年6月発売品	2021年4月1日	
横スリットFIX窓	押縁仕様	W≤870	074023	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-2252		2020年3月発売品	2019年12月16日	
		870<W	16505	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-2733		2020年3月発売品	2019年12月16日	
		W≤870	074023	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2170		2020年3月発売品	2019年12月16日	
		870<W	16505	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-2507		2020年3月発売品	2019年12月16日	
			16503	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-3087		2021年6月発売品	2021年4月1日	
横スリットすべり出し窓	カムラッチハンドル仕様		16503	Low-E複層ガラス	耐熱強化複層(透明)	EB-3086		2021年6月発売品	2021年4月1日	
内倒し窓			07407	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-1459		NEO従来品兼用	2019年8月30日	
面格子付内倒し窓			07407	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-1478		NEO従来品兼用	2019年8月30日	
換気ファン付窓(たてすべり出し窓)	オペレーターハンドル仕様		06015	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-3294-1		2022年6月発売品	2022年5月27日	

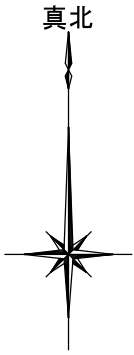
■ ヴェナート D30 防火ドア

品 種			規格最大サイズ	ガラス種類	認定番号		備考	更新日
					最新番号	旧番号（最新番号に含まれる番号）		
ヴェナート D30 防火ドア	片開き(採光無)	N06N、N06N、N15N、N18N、F08N、C10N、E14N	W922 × H2330	—	EB-2454-5	EB-2454 EB-2454-1 EB-2454-2 EB-2454-3 EB-2454-4	2019年4月8日発売 E14N(EB-2454-2)は2020年4月6日発売 N15N、N18N(EB-2454-5)は2024年6月3日発売	2024年4月2日
	親子 (親扉:採光無) (子扉:採光無)		W1235 × H2330	—	EB-2856-1	EB-2856	2020年4月6日発売 N15N、N18N(EB-2856-1)は2024年6月3日発売	2024年4月2日
	親子 (親扉:採光無) (子扉:採光付)		W1235 × H2330	Low-E複層ガラス	EB-2489-4	EB-2489 EB-2489-1 EB-2489-2 EB-2489-3	2020年4月6日発売 N15N、N18N(EB-2489-4)は2024年6月3日発売	2024年4月2日
	片開き(採光付)	N04N、N05N、N06N、N07N、N10N、N11N、N12N、N13N、N14N、N17N、F03N、F05N、F08N、F11N、C02N、C03N、C04N、C05N、C06N、C07N、C08N、C09N、E01N、E03N、E04N、E05N、E08N、E09N、E10N、E11N、E12N	W922 × H2330	Low-E複層ガラス	EB-2453-5	EB-2453 EB-2453-1 EB-2453-2 EB-2453-3 EB-2453-4	2019年4月8日発売 F11N(EB-2453-2)は2020年4月6日発売 N17N(EB-2453-5)は2024年6月3日発売	2024年4月2日
	親子 (親扉:採光付) (子扉:採光無)		W1235 × H2330	Low-E複層ガラス	EB-2489-4	EB-2489 EB-2489-1 EB-2489-2 EB-2489-3	2019年4月8日発売 F11N(EB-2489-1)は2020年4月6日発売 N17N(EB-2489-4)は2024年6月3日発売	2024年4月2日
	親子 (親扉:採光付) (子扉:採光付)		W1235 × H2330	Low-E複層ガラス	EB-2488-2	EB-2488 EB-2488-1	2019年4月8日発売 F11N(EB-2488-1)は2020年4月6日発売 N17N(EB-2488-2)は2024年6月3日発売	2024年4月2日
	片開き(通風)	N05T、N06T、N07T、N11T、N17T、F03T、F05T、F06T、F11T、C04T、C07T、C08T、C09T、E09T	W922 × H2330	Low-E複層ガラス	EB-2609-4	EB-2609 EB-2609-1 EB-2609-2 EB-2609-3	2019年7月8日発売 F11T(EB-2609-2)は2020年4月6日発売 N17T(EB-2609-4)は2024年6月3日発売	2024年4月2日

■ マドリモ 断熱窓 マンション用 防火窓(2021年10月25日発売)

品 種		規格最大サイズ	ガラス種類		認定番号		備考	更新日
					最新番号	旧番号（最新番号に含まれる番号）		
引違い窓	窓タイプ	W2000 × H1363	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-3275			2021年9月17日
	テラスタイプ	W2000 × H1885	Low-E複層ガラス	網入複層(型・透明)	EB-3301			2021年9月17日

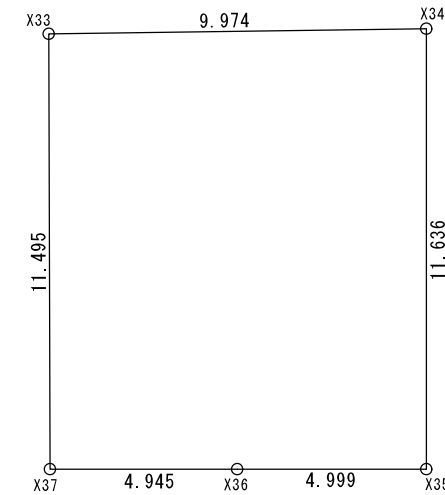
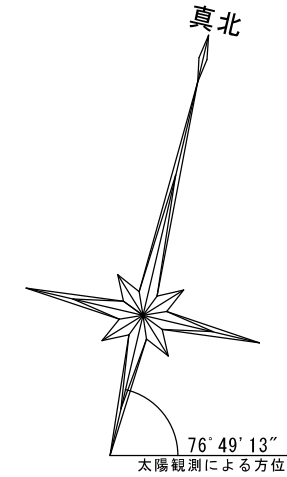
準防火地域
45分準耐火仕様(イ準耐)
省エネルギー適合判定(性能基準) 断熱等性能等級4仕様 一次エネルギー消費量等級4仕様



地名地番：東京都大田区久が原四丁目794番3の一部
住居表示：東京都大田区久が原4-20-(以下未定)

 List Homes	リストホームズ株式会社 一級建築士事務所 1級建築士登録 第 331087 号 荒田 康泰	設計承認	施工承認	図面変更履歴	縮尺	工事名	図面 No
					-	(仮称) 東京都大田区久が原4丁目 新築工事 2号棟	意-0
					作図日 2025.06.17	図面名 案内図 識別番号 48573-3	

省エネルギー適合判定(性能基準)
断熱等性能等級4仕様
一次エネルギー消費量等級4仕様



敷地求積図 S:1/200

座 標 求 積 表

地 番	東京都大田区久が原四丁目794番3の一部			
測 点	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
X34	-46712.070	-12982.297	-11.973	559283.614110
X33	-46714.101	-12992.062	-7.555	352925.033055
X37	-46725.382	-12989.852	7.065	-330114.823830
X36	-46724.444	-12984.997	9.763	-456170.746772
X35	-46723.495	-12980.089	2.700	-126153.436500
倍 面 積				-230.359937
合 計 面 積				115.1799685
地 積				115.17 m ²

配置図 S:1/100

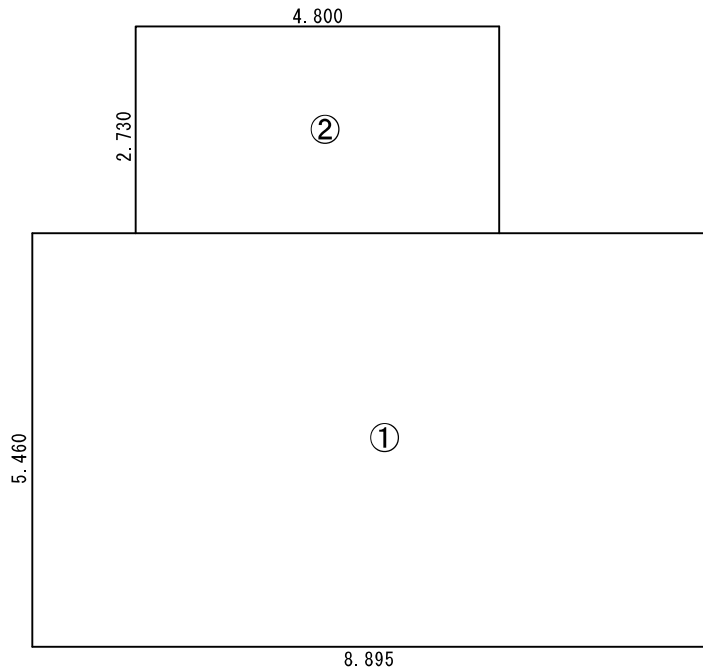
設 計 承 認	施 工 承 認	図 面 変 更 履 歴	縮 尺	工 事 名	図 面 No
			1/100, 1/200	(仮称)東京都大田区久が原 4 丁目 新築工事 2号棟	
			作 図 日	図 面 名	
			2025.06.17	配置図 識別番号 48573-2	

意-1



リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
1級建築士登録 第 331087 号
荒田 康泰

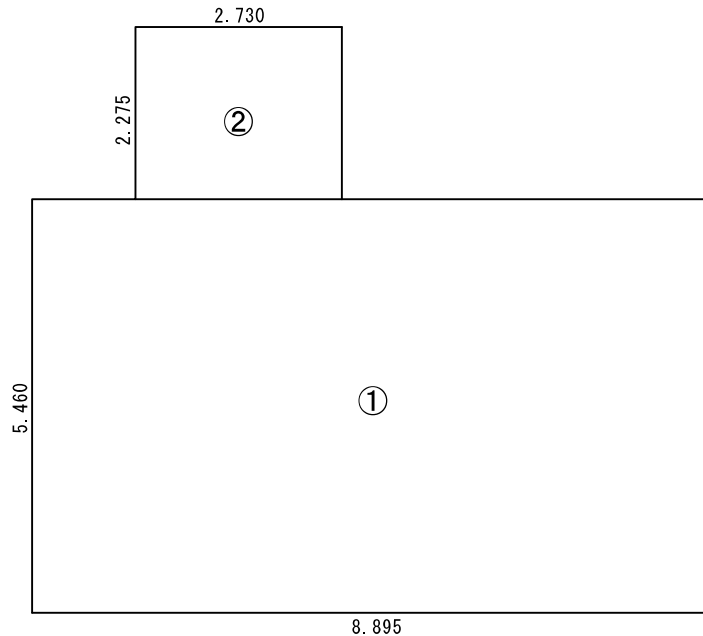
配置図 識別番号 48573-3



① 5.460 × 8.895 = 48.566700
② 2.730 × 4.800 = 13.104000

T0 61.670700
61.67 m²

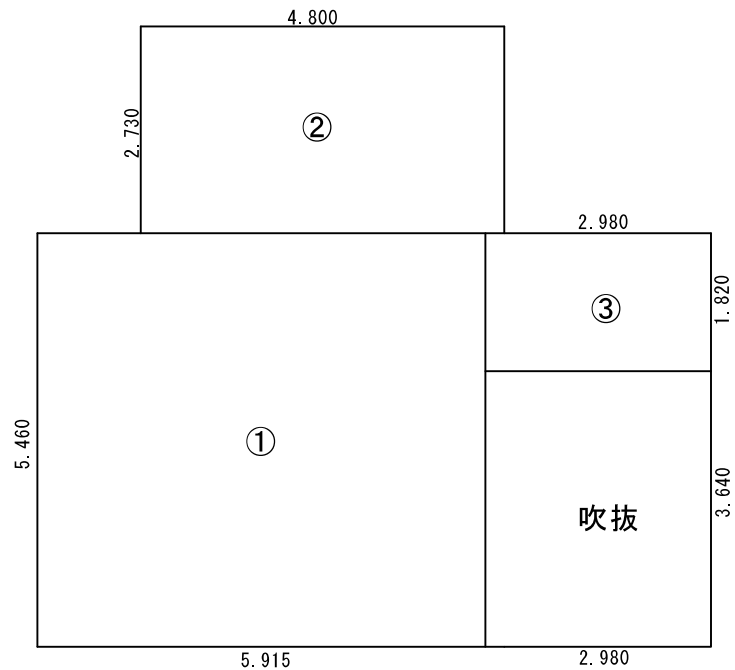
建築面積求積図 S : 1/100



① 5.460 × 8.895 = 48.566700
② 2.275 × 2.730 = 6.210750

T0 54.777450
54.77 m²

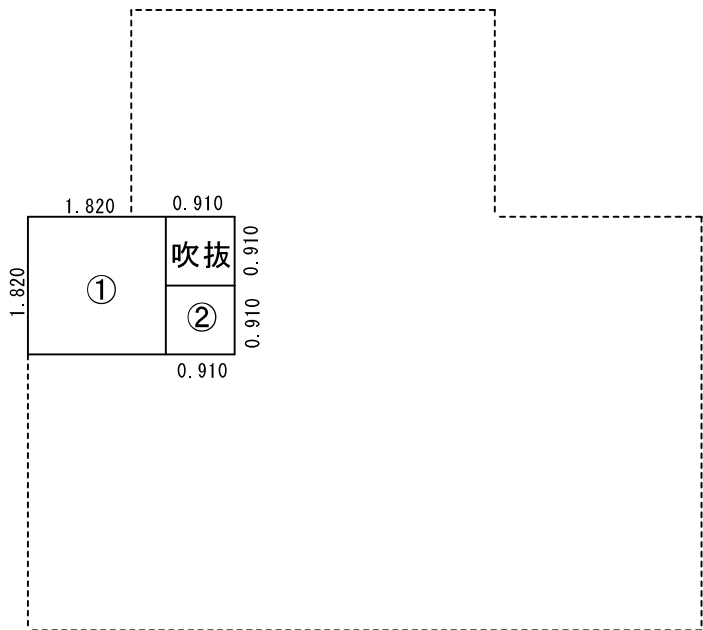
1階床面積求積図 S : 1/100



① 5.460 × 5.915 = 32.295900
② 2.730 × 4.800 = 13.104000
③ 1.820 × 2.980 = 5.423600

T0 50.823500
50.82 m²

2階床面積求積図 S : 1/100



① 1.820 × 1.820 = 3.312400
① 0.910 × 0.910 = 0.828100

T0 4.140500
4.14 m²

PH階床面積求積図 S:1/100

【PH階緩和算定式】

PH面積 = ① + ② + 吹抜
= 4.96m²
緩和算定 = 建築面積 × 1/8以下
= 61.67 × 1/8
= 7.70m²
4.96m² ≤ 7.70m²
∴OK 階数及び高さに算入しない

準防火地域

45分準耐火仕様(イ準耐)

省エネルギー適合判定(性能基準)
断熱等性能等級*相当仕様
一次エネルギー消費量等級*仕様

延床面積 4.14 + 50.82 + 54.77 = 109.73m²
建ぺい率 61.67 / 115.17 × 100 = 53.55% < 60.00%
※準防火地域の準耐火建築物
容積率 109.73 / 115.17 × 100 = 95.28% < 100.00%



リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
1級建築士登録 第 331087 号
荒田 康泰

設計承認

施工承認

図面変更履歴

縮尺

1/100

作図日

2025.05.29

工事名

(仮称)東京都大田区久が原4丁目 新築工事 2号棟

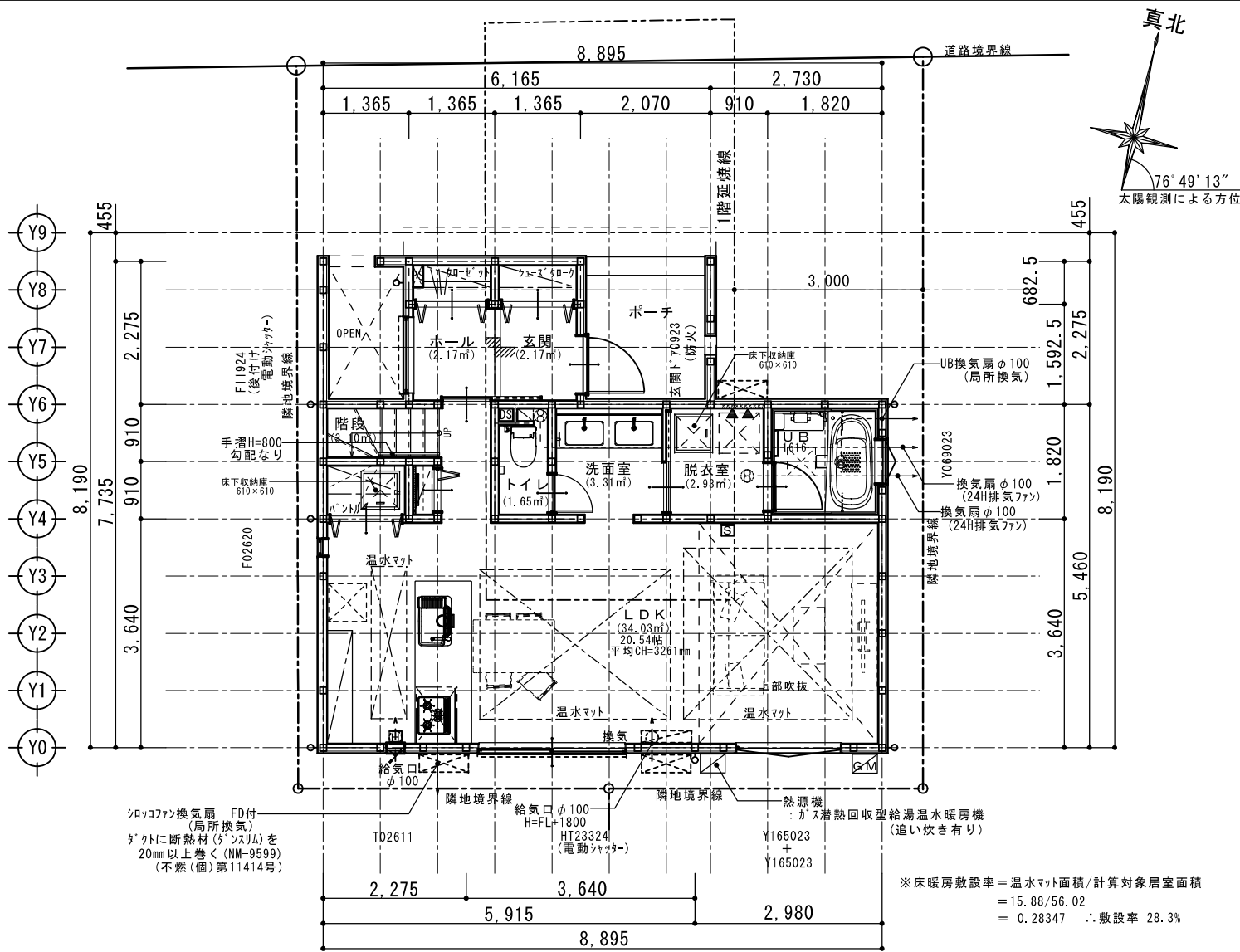
図面名

建物求積図

識別番号 48573-1

図面 No

意-2



1階平面図 S:1/100

準防火地域

45分準耐火仕様(イ準耐)

省エネルギー適合判定(性能基準)
断熱等性能等級4仕様
一次エネルギー消費量等級4仕様

【無窓居室の検討(法35条～法35の3、令111条)】
※居室の採光は検討済み(居室面積1/20以上確保)
※居室の換気は検討済み(居室面積1/20以上確保)

【居室の採光・換気・排煙 算定式】

- LDK
採光: 1.65 × 0.50 × 2.89 = 2.38
1.65 × 0.50 × 0.37 = 0.30
1.60 × 0.50 × 2.89 = 2.31
1.60 × 0.50 × 0.37 = 0.29
2.38 + 0.30 + 2.31 + 0.29 = 5.28
換気: 2.33 × 1/2 × 2.40 = 2.79
- 主寝室/書斎
採光: 0.21 × 2.20 × 3.0 × 2 = 2.77
換気: 1.60 × 1/2 × 1.30 = 1.04
- 洋室
採光: 1.14 × 1.30 × 3.0 = 4.44
換気: 1.14 × 1/2 × 1.30 = 0.74

【居室の採光・換気】

室名	LDK	主寝室/書斎	洋室
室面積	34.03㎡	17.43㎡	8.75㎡
採光 (1/7)	4.86 ≤ 5.28	2.49 ≤ 2.77	1.25 ≤ 4.44
換気 (1/20)	1.70 ≤ 2.79	0.87 ≤ 1.04	0.43 ≤ 0.74

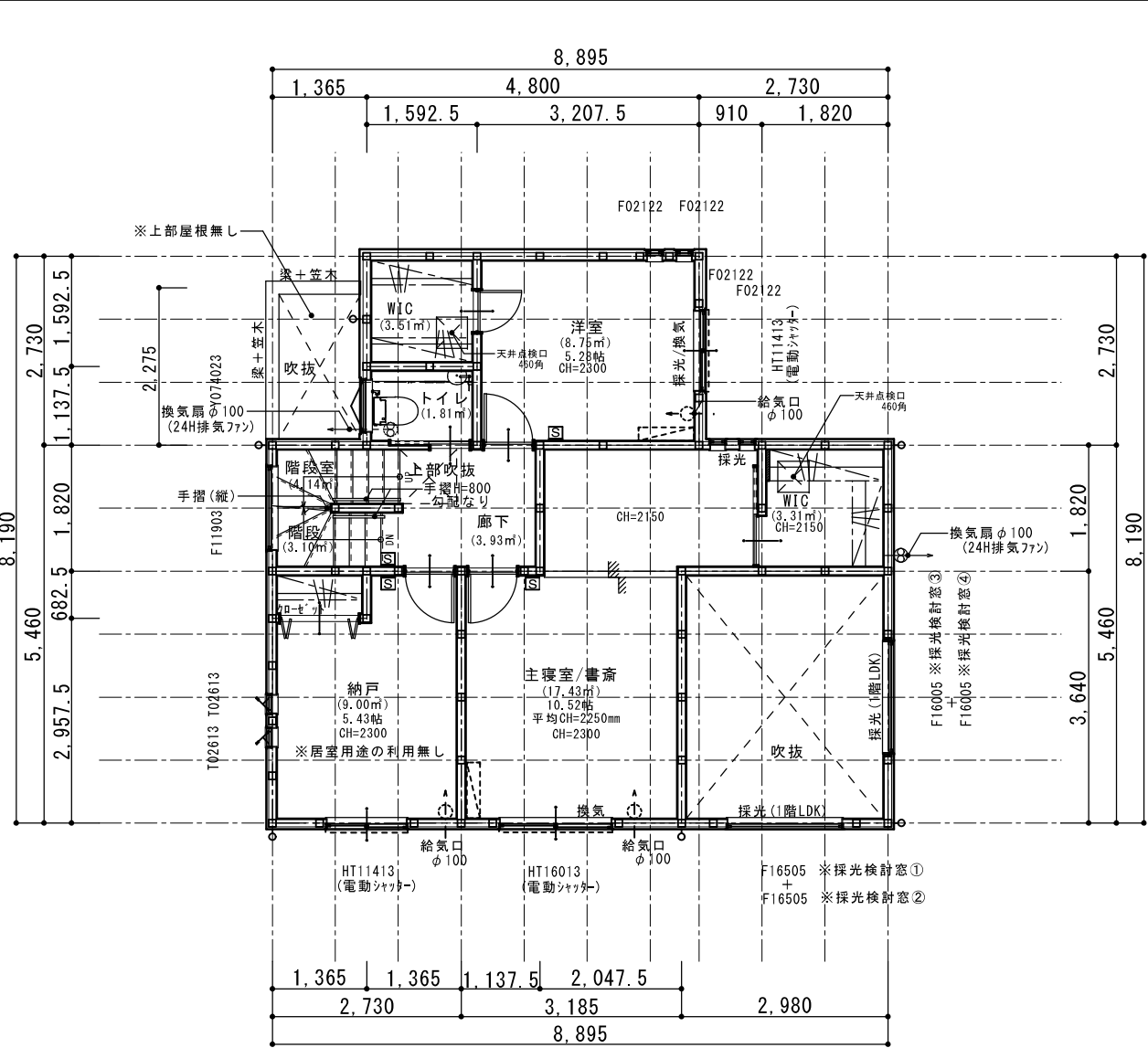
【法2条9の2の口による防火設備】
※1階の開口部、及び2階において、全ての開口部は法2条9の2の口による防火設備とする。
(783製住宅用火災警報器)【E8認定品】

【1階LDK平均天井高算定式】

室容積 = (3.640 × 2.980 × 5.103) + (3.640 × 5.915 × 2.400) + (1.820 × 0.910 × 2.400) = 111.0015816
室面積 = 34.03
平均天井高 = 室容積 / 室面積 = 111.0015816 / 34.03 = 3.2618727563
∴ 平均CH = 3.261m

【2階主寝室/書斎平均天井高算定式】

室容積 = (3.640 × 3.185 × 2.300) + (1.820 × 3.2075 × 2.150) = 39.2157675
室面積 = 17.43
平均天井高 = 室容積 / 室面積 = 39.2157675 / 17.43 = 2.2499006024
∴ 平均CH = 2.250m



2階平面図 S:1/100

【開口部の仕様】

種類	建具の仕様	熱貫流率 (W/m²K)	ガラスの仕様	ガラスの日射熱取得率(η)	日射遮蔽
窓 勝手口ドア	(一重)金属・樹脂複合製 It's'port II NEO (Ykk ap)	2.91	Low-E複層 日射遮蔽型(ブルー) 空気層(A)9mm以上	0.32	不要
玄関ドア	断熱玄関ドア ガイナートD30 D4仕様 (Ykk ap) 枠: 金属製またはその他 扉: 金属製フラッシュ構造	2.91	採光付 複層ガラス 中空層間わず	0.10	不要

※開口部のフレーム及びガラスの構成は同一社製(Ykk ap)とする。
※ガラスの日射熱取得率は枠の影響有りの開口部の数値とする。
※建具の仕様とガラスの性能から算出した「建具とガラスの組み合わせによる開口部の熱貫流率」の数値を採用。

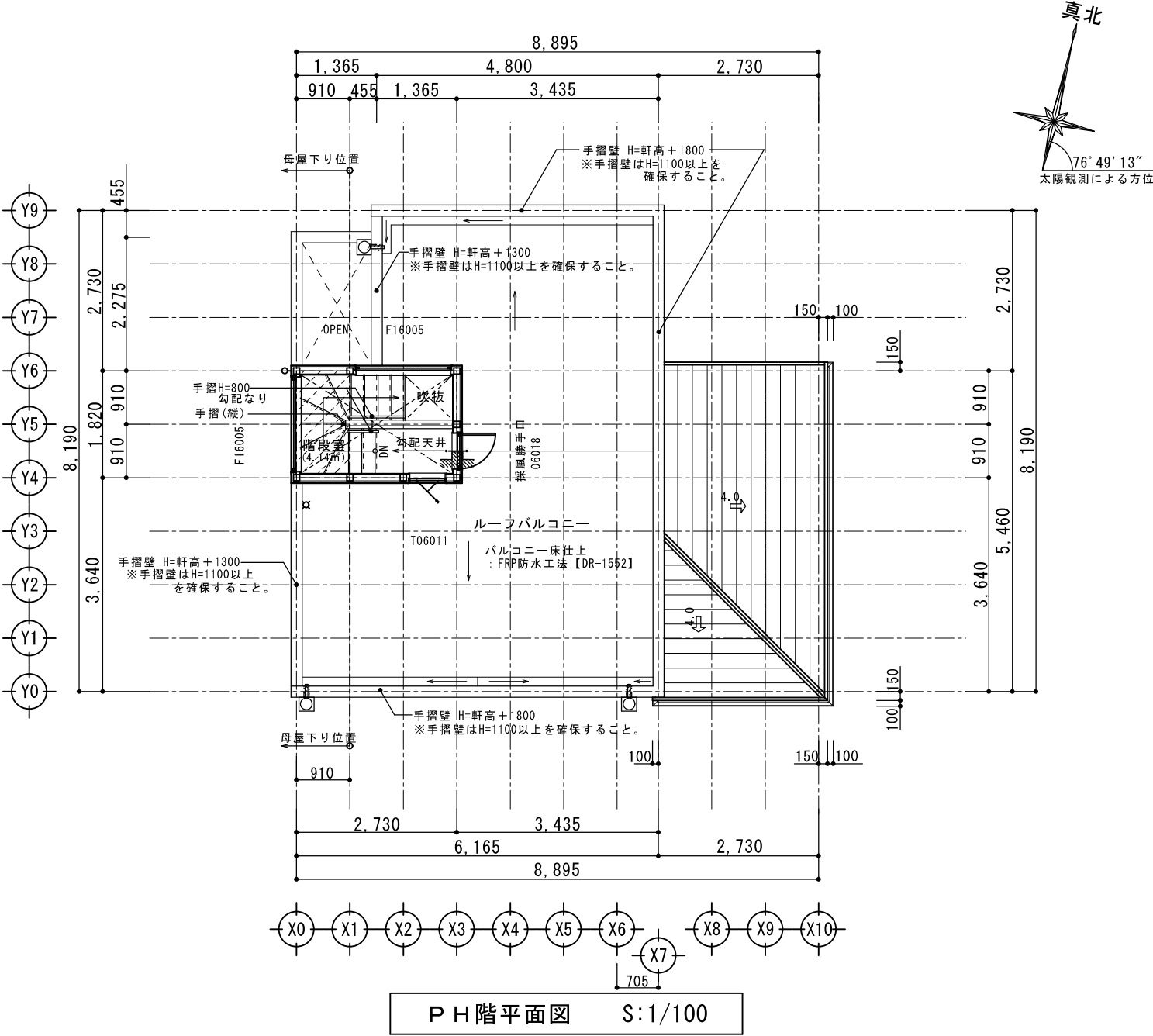
特 記	※火気使用室(LDK、階段、2F廊下)の仕上りは準不燃材料とする(天井・壁) 厚12.5mm石膏ボード下地+クロス貼(認定品) ※コンクリートは消防長の指定する有効な不燃材とする ※フローの材質は鋼製、タイルの材質は鋼製(タイルが不燃材)とする ※100φ開口部は全てフード付とする(鋼製)	※法28条第3項による検討 (V=30KQ) 使用コンロ 全点火時: 9.90(kw/h) 使用フード 50Hz: 570(m³/h) 30 × 0.93 × 9.90 = 276.21 < 570 ∴ OK	※階段蹴上22cm以下・踏面15cm以上・有効幅75cm以上 ※階段には手摺設置(出寸法は100mm以下) ※バルコニー仕上(認定番号DR-1552) ※延焼の恐れのある部分は法2条9の2の口による防火設備(783製住宅用火災警報器)とする。【E8認定品】 (2階は全て延焼のおそれのある部分)	※内部建具(片開き)は全てアンダーカット(1cm)とする ※各部屋の入口は段差のないものとする ※床下収納庫は床下点検口を兼ねる ※小屋裏利用無し	※小口径配管設備無し ※潜熱回収型 給湯器(床暖房熱源含む)使用 ※壁付けファン ※給湯器の固定方法について告示(平成24年1447号第5の3)による転倒防止対策を施す	凡 例 ※火災警報器 煙式センサー 熱式センサー ※住宅用火災報知器等は検定品とする
	設計承認 施工承認 図面変更履歴					図面 No



リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
1級建築士登録 第 331087 号
荒田 康泰

縮 尺	工 事 名	図 面 No
1/100	(仮称)東京都大田区久が原4丁目 新築工事 2号棟	
作 図 日	図 面 名	
2025.06.13	各 階 平 面 図 1	意-3-1

識別番号 48573-3



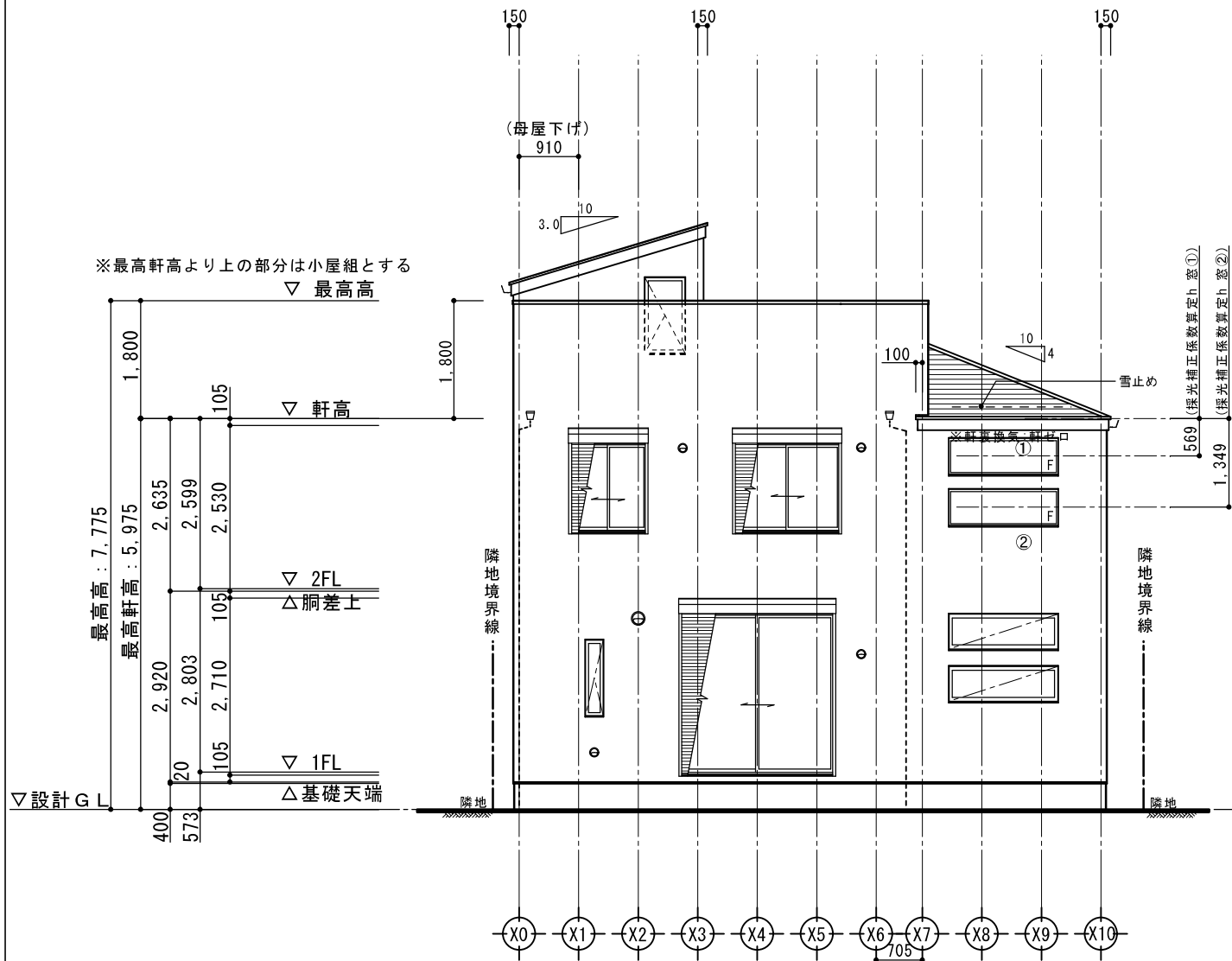
準防火地域
45分準耐火仕様(イ準耐)
省エネルギー適合判定(性能基準) 断熱等性能等級4仕様 一次エネルギー消費量等級4仕様

【開口部の仕様】					
種 類	建具の仕様	熱貫流率 (W/m ² K)	ガラスの仕様	ガラスの日射熱 取得率(η)	日射遮蔽
窓 勝手口ドア	(一重)金属・樹脂複合製 エピソード II NEO (Ykk ap)	2.91	Low-E複層 日射遮蔽型(ブルー) 空気層(A)9mm以上	0.32	不要
玄関ドア	断熱玄関ドア ウィットD30 D4仕様 (Ykk ap) 枠：金属製またはその他 扉：金属製フラッシュ構造	2.91	採光付 複層ガラス 中空層間わず	0.10	不要

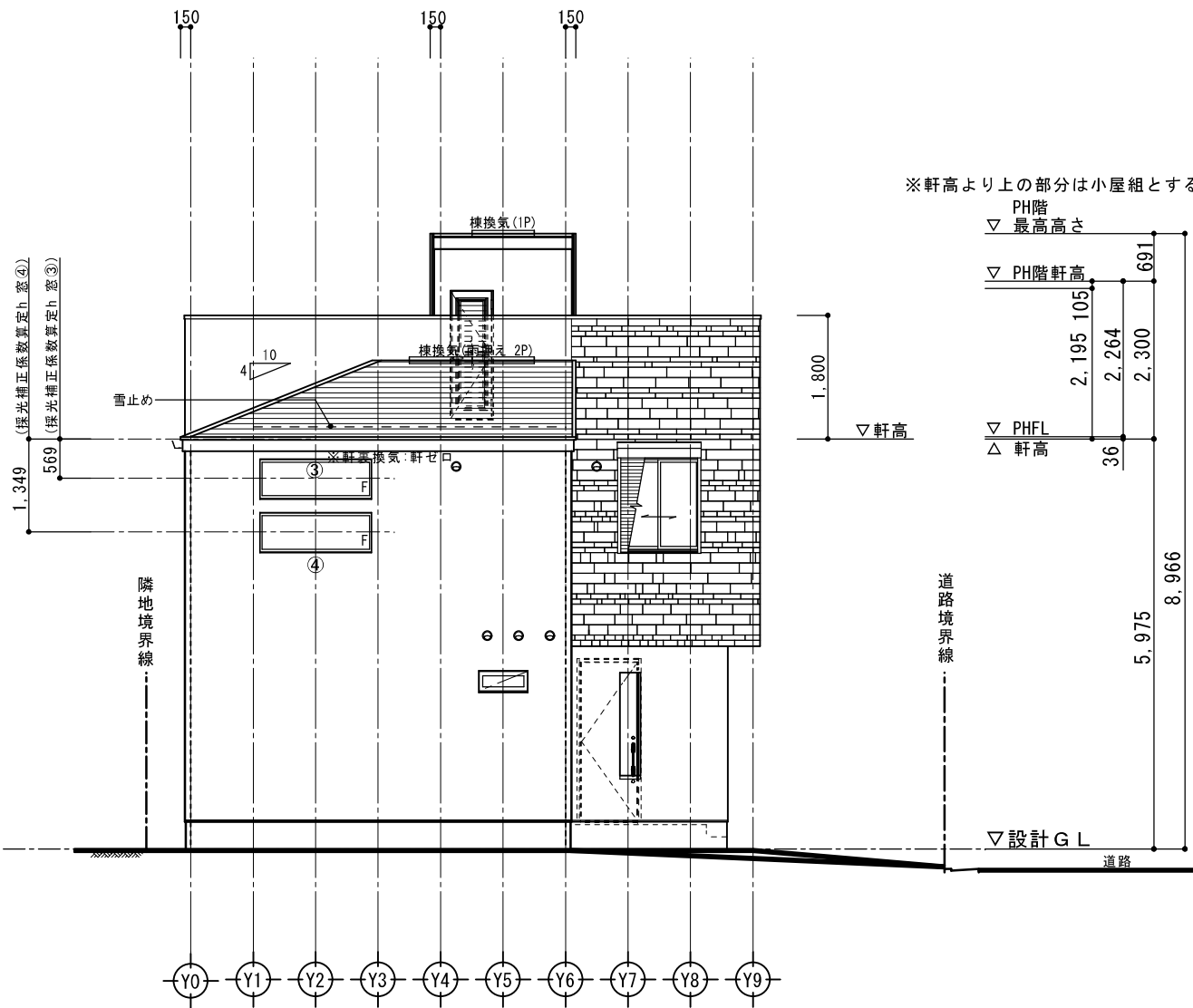
※開口部のフレーム及びガラスの構成は同一社製(Ykk ap)とする。
※ガラスの日射熱取得率は枠の影響有りの開口部の数値とする。
※建具の仕様とガラスの性能から算出した「建具とガラスの組み合わせによる開口部の熱貫流率」の数値を採用。

特 記	※火気使用室(LDK、階段、2F廊下)の仕上げは 準不燃材料とする(天井・壁) 厚12.5mm石膏ボード下地+クロス貼(認定品)	※階段蹴上22cm以下・路面15cm以上・有効幅75cm以上 ※階段には手摺設置(出寸法は100mm以下) ※バルコニー仕上(認定番号DR-1552) ※延焼の恐れのある部分は法2条9の2の口による防火設備 (7%製住宅用火戸)とする。【EB認定品】 (2階は全て延焼のおそれのある部分)	※内部建具(片開き)は全てアンダーカット(1cm)とする ※各部屋の入口は段差のないものとする ※床下収納庫は床下点検口を兼ねる ※小屋裏利用無し	※小口径配管設備無し ※潜熱回収型 給湯器(床暖房熱源含む)使用 ※壁付けファン ※給湯器の固定方法について告示(平成24年1447号第5の3) による転倒防止対策を施す	凡 例	※火災警報器 煙式センサー 熱式センサー ※住宅用火災報知器等は 検定品とする
						図 面 No
						意-3-2

 List Homes	リストホームズ株式会社 一級建築士事務所 1級建築士登録 第 331087 号 荒田 康泰	設 計 承 認	施 工 承 認	図 面 変 更 履 歴	縮 尺	工 事 名	図 面 No
					1/100	(仮称)東京都大田区久が原 4 丁目 新築工事 2号棟	
					作 図 日	図 面 名	
					2025.06.13	各 階 平 面 図 2 識別番号 48573-3	



南側立面図 S:1/100



東側立面図 S:1/100

窓 ① 採光補正係数K
樋先端：400/569×6-1.4=2.81
2.81≤3.0 ∴K=2.81

窓 ② 採光補正係数K
樋先端：400/1349×6-1.4=0.37
0.37≤3.0 ∴K=0.37

窓 ③ 採光補正係数K
樋先端：400/569×6-1.4=2.81
2.81≤3.0 ∴K=2.81

窓 ④ 採光補正係数K
樋先端：400/1349×6-1.4=0.37
0.37≤3.0 ∴K=0.37

外部仕上認定材リスト

屋 根	平形色彩スレート板 コロニアルアット	【NM-2093】
	FRP防水工法	【DR-1552】
外 壁	ガラス繊維強化ポリエステル系樹脂塗	※直下の天井
	ラスモタル(ア)20 BSW工法	平12建告1358号第5-ホ(1)
軒 裏	一部外壁タイル貼り	【QF045BE-1460(1)】
	告示1400号第四	
バルコニー 玄関上軒裏	有機質系繊維混入セメント板14mm	【QF045RS-0053】
	有機質系繊維混入セメント板14mm	【QF045RS-0053】

準防火地域

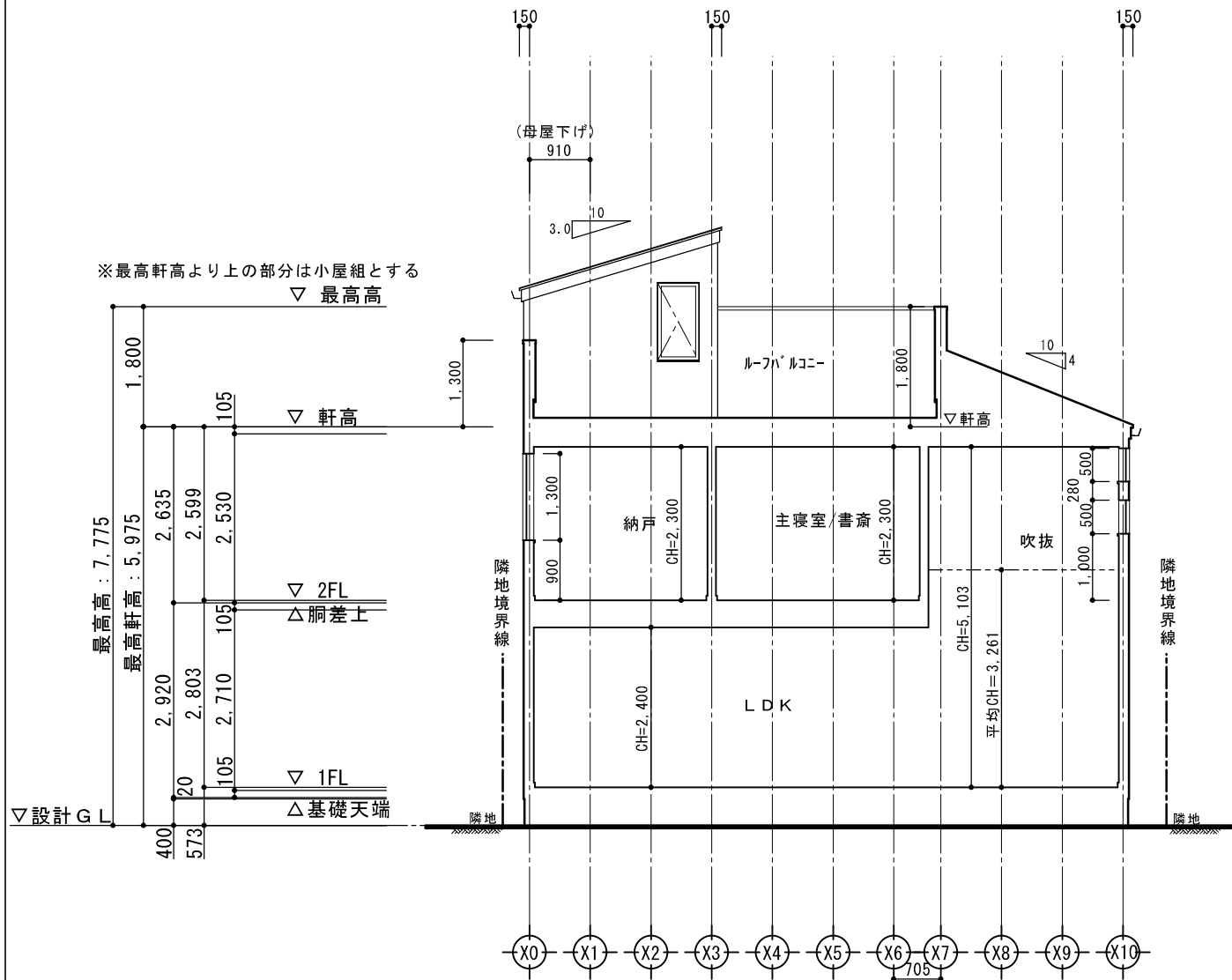
45分準耐火仕様(イ準耐)

省エネルギー適合判定(性能基準)
断熱等性能等級*相当仕様
一次エネルギー消費量等級*仕様

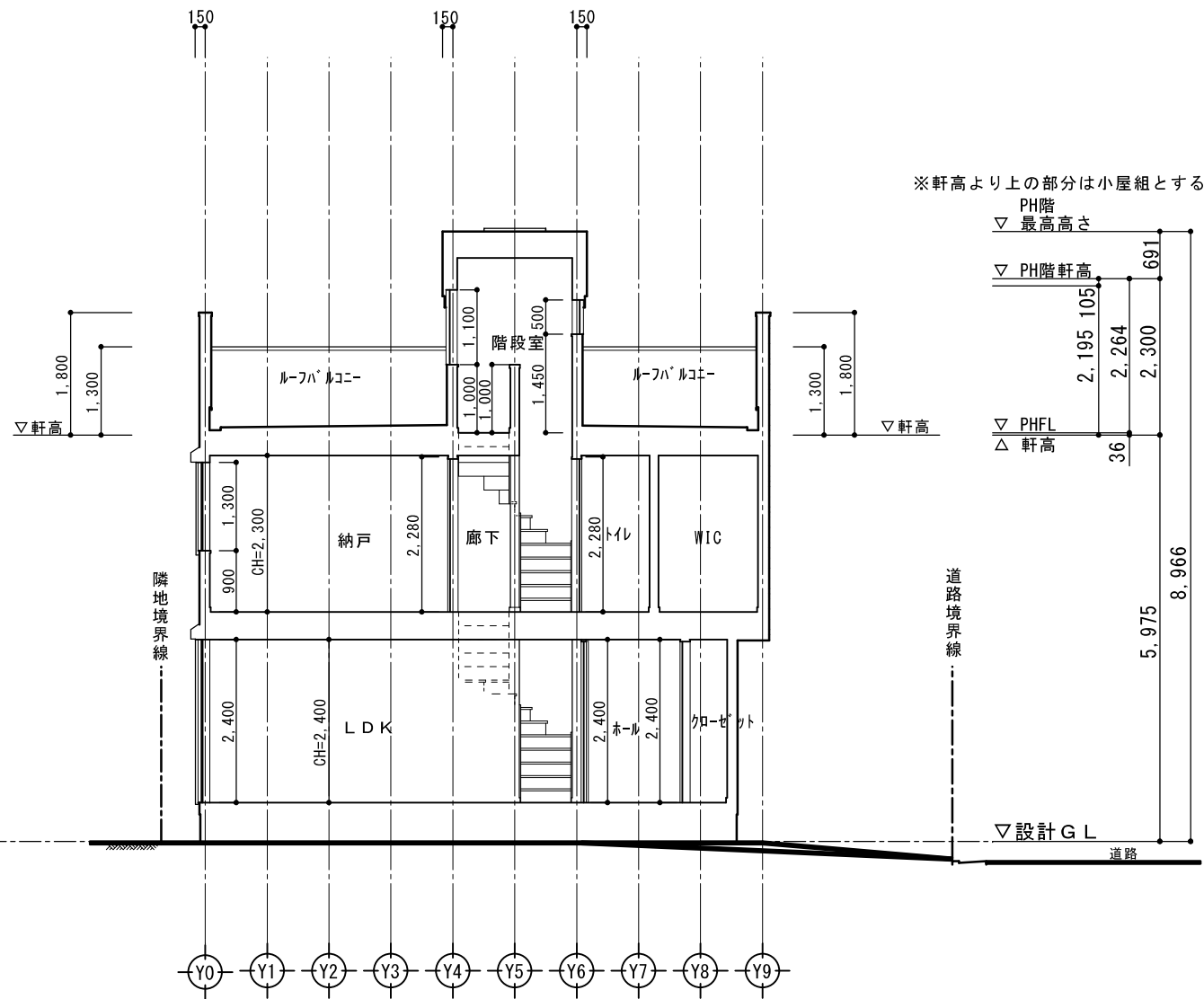


リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
1級建築士登録 第 331087 号
荒田 康泰

設 計 承 認	施 工 承 認	図 面 変 更 履 歴	縮 尺	工 事 名	図 面 No
			1/100	(仮称)東京都大田区久が原4丁目 新築工事 2号棟	意-4-1
			作 図 日	図 面 名	
			2025.05.29	立面図1 識別番号 48573-1	



X - X 断面図 S:1/100



Y - Y 断面図 S:1/100

外部仕上認定材リスト

屋 根	平形色彩スレート板 コロニアルアット	【NM-2093】
	FRP防水工法	【DR-1552】
外 壁	ガラス繊維強化ポリエステル系樹脂塗	※直下の天井 平12建告1358号第5ーホ(1)
	ラスモタル(ア)20 BSW工法	【QF045BE-1460(1)】
軒 裏	一部外壁タイル貼り	告示1400号第四
バルコニー 玄関上軒裏	有機質系繊維混入セメント板14mm	【QF045RS-0053】
	有機質系繊維混入セメント板14mm	【QF045RS-0053】

準防火地域
45分準耐火仕様(イ準耐)
省エネルギー適合判定(性能基準) 断熱等性能等級4仕様 一次エネルギー消費量等級4仕様



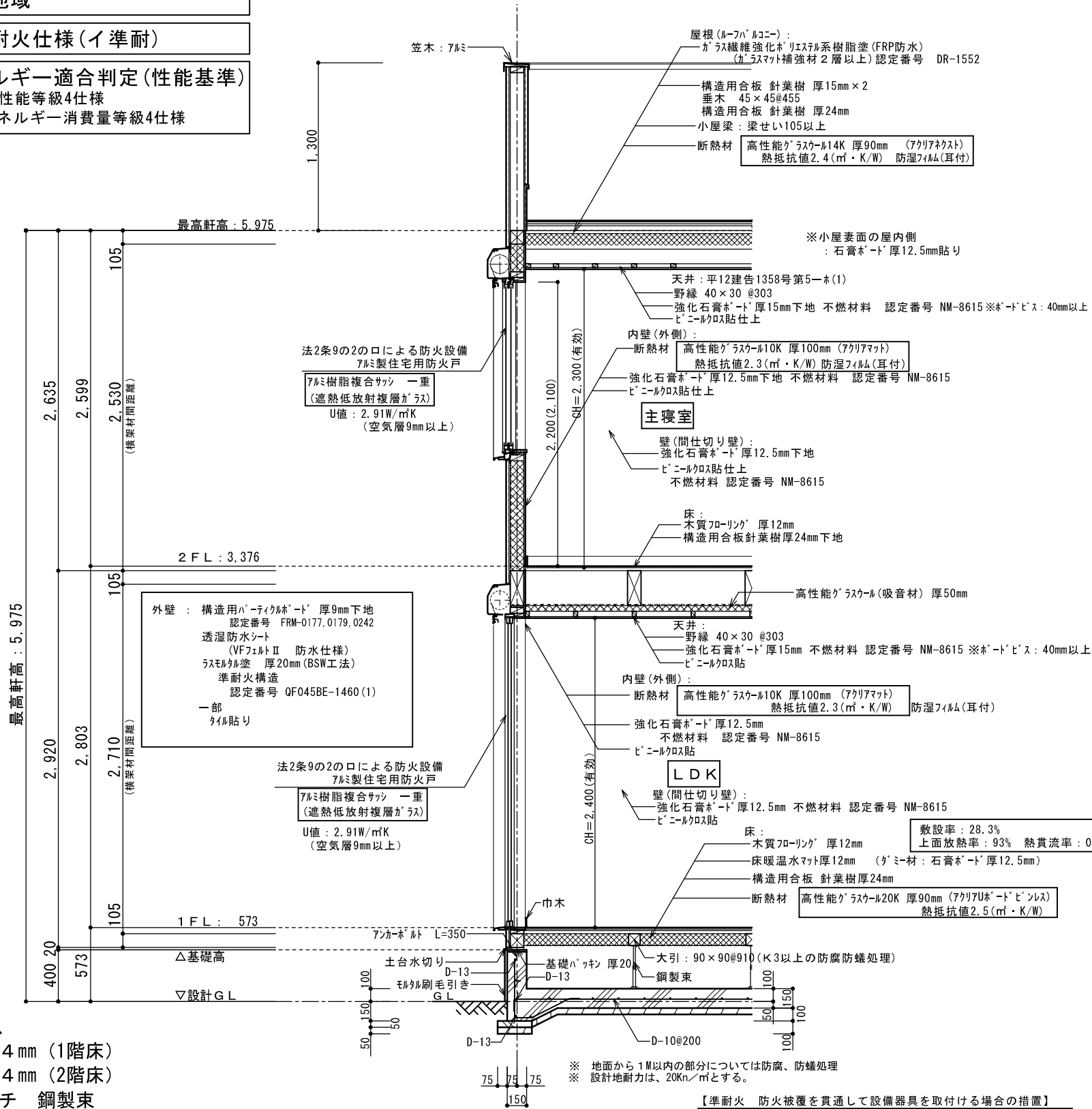
リストホームズ株式会社 一級建築士事務所
1級建築士登録 第 331087 号
荒田 康泰

設 計 承 認	施 工 承 認	図 面 変 更 履 歴	縮 尺	工 事 名	図 面 No
			1/100	(仮称)東京都大田区久が原4丁目 新築工事 2号棟	意-5-1
			作 図 日	図 面 名	
			2024.06.13	断面図 識別番号 48573-3	

準防火地域

45分準耐火仕様(イ準耐)

省エネルギー適合判定(性能基準)
断熱等性能等級4仕様
一次エネルギー消費量等級4仕様

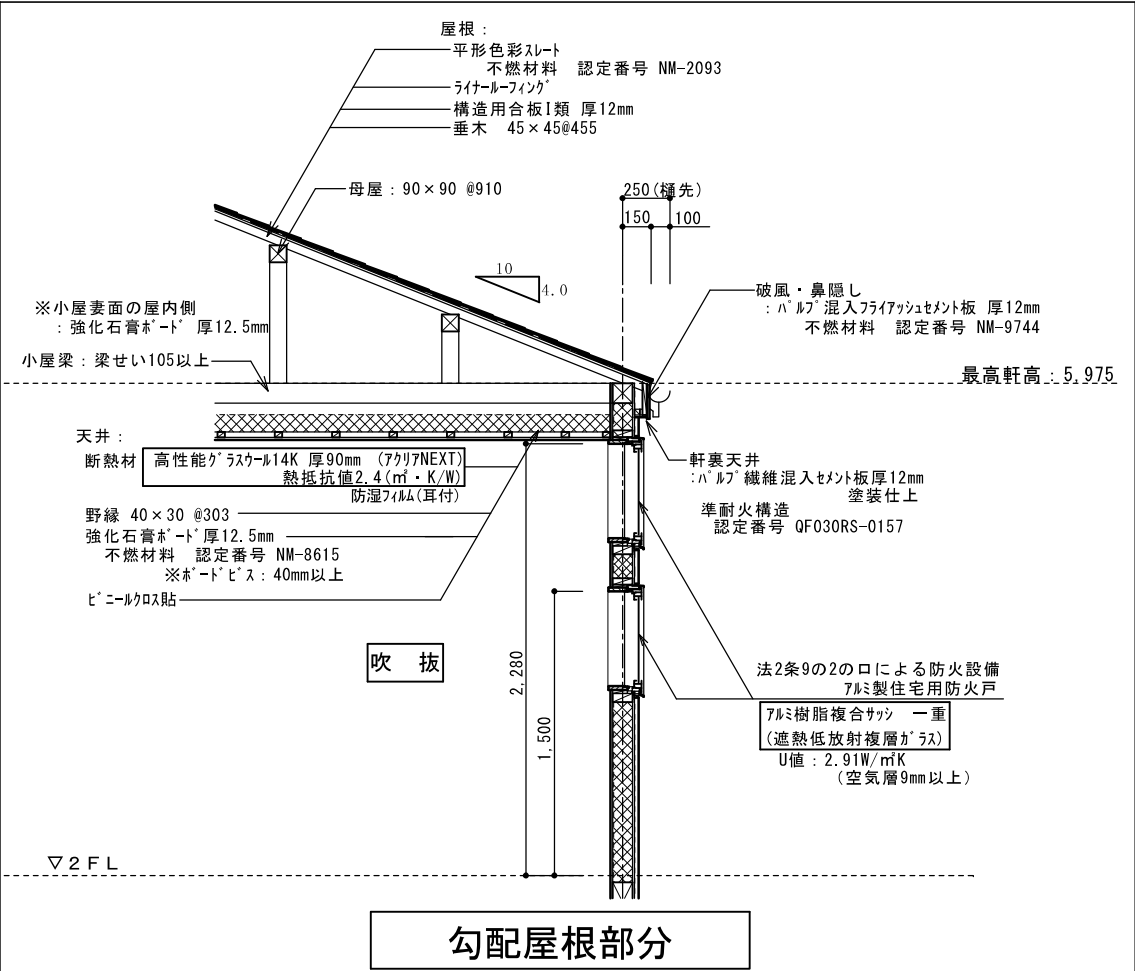


根太レス
針葉樹 24mm (1階床)
針葉樹 24mm (2階床)
910ピッチ 鋼製束

※ 1階UB設置の場合の床下基礎立上り内側(外周部含む)
押出法ホ[®]リシレンフォーム断熱材3種bA 厚50mm 熱抵抗値1.7(m²・K/W)
人通口部分は厚15mm以上、基礎ハ[®]ギンは気密タイプにするか塞ぐ

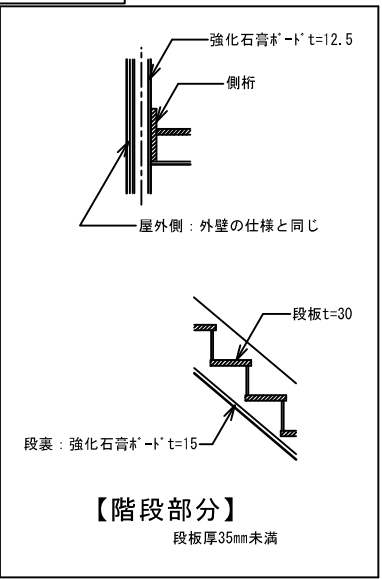
※ 玄関ドアU値: 2.91W/m²K以下 (Low-E複層ガラス/中空層間わず) D4仕様
※ 勾配天井、母屋下がり: 高性能グラスウール14K アクリアNEXT 厚90mm 熱抵抗値2.4(m²・K/W)
断熱材外側に通気層を設ける

※ 防湿フィルムは室内側に設置
※ 外気に接する床: 高性能グラスウール14K アクリアNEXT 厚90mm 熱抵抗値2.4(m²・K/W)

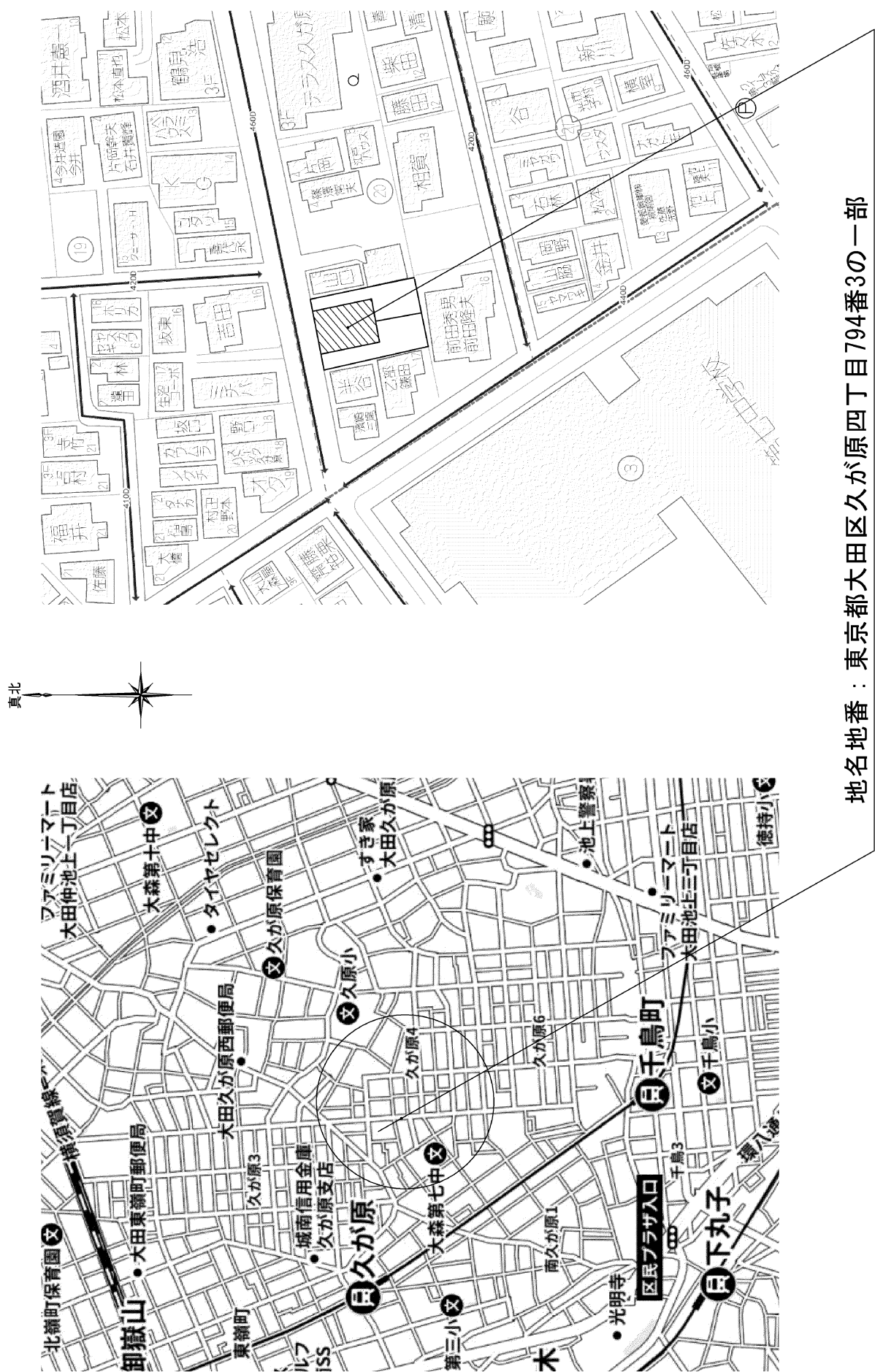


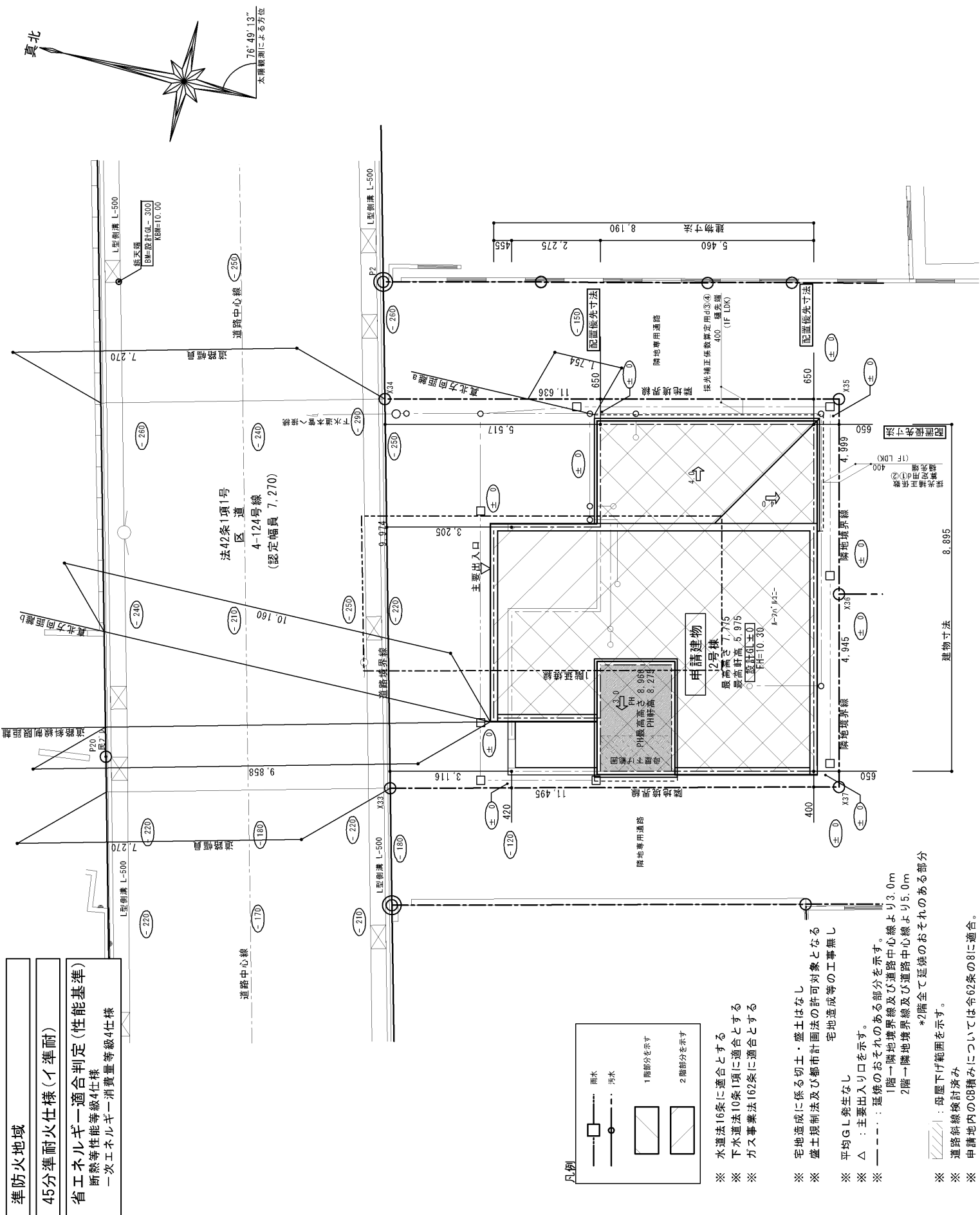
準耐火リスト				
部位		種類	認定番号又は告示番号	耐火時間
屋根		平型色彩スレート	NM-2093	30分
屋根（屋内側）		強化石膏ボード 厚12.5mm 高性能断熱材グラスウール14K90mm		30分
軒裏		有機質系繊維混入セメント板14mm	QF045RS-0053	45分
破風・鼻隠し		ハルノ混入ファイアッシュメント板12mm	NM-9744	45分
外壁（屋内側）		強化石膏ボード 厚12.5mm	NM-8615	45分
外壁（外側）		ラスモルタル厚20mm（BSW工法）	QF045BE-1460（1）	45分
天井 梁		強化石膏ボード 厚15mm ＋高性能グラスウール厚50mm	平12建告1358号第3 平12建告1358号第4	45分
床		厚30以上 木質フローリング 厚12mm ＋構造用合板厚24mm	平12建告1358号第3	45分
内壁（両面） 柱		強化石膏ボード 厚12.5mm	QF045BP-9071 QF045CN-9033	45分
階段	段板（裏側）	強化石膏ボード 厚15mm	平12建告1358号第6三イ	30分
	桁外側（屋内側）	強化石膏ボード 12.5mm		
	桁外側（屋外側）	外壁による		
ルーフバルコニー （直下の天井）		構造用合板 厚24mm 強化石膏ボード 厚15mm	平12建告1358号第5一ホ（1）	45分

※ 防火被覆材の目地部分及び取合い部分は、その裏面に当て木を設ける。
※ 外壁の開口部で延焼のおそれのある部分に設ける建具は、遮炎性能を有する防火設備とする。
※ 防火被覆を施した壁、床又は天井に設ける開口は、防火上支障のない施工とする。
※ 層間変形角1/150以内壁量1.25倍を満たす。



付近見取図

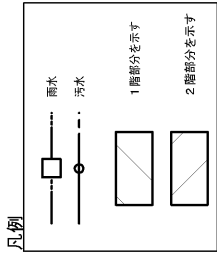




準防火地域

45分準耐火仕様(イ準耐)

省エネルギー適合判定(性能基準)
断熱等性能等級4仕様
一次エネルギー消費量等級4仕様



- ※ 水道法16条に適合とする
- ※ 下水道法10条1項に適合とする
- ※ ガス事業法162条に適合とする
- ※ 宅地造成に係る切土・盛土はなし
- ※ 盛土規制法及び都市計画法の許可対象となる宅地造成等の工事無し
- ※ 平均GL発生なし
- ※ △：主要出入り口を示す。
- ※ ---：延焼のおそれのある部分を示す。
1階一隣地境界線及び道路中心線より3.0m
2階一隣地境界線及び道路中心線より5.0m
*2階全て延焼のおそれのある部分
- ※ ：母屋下げ範囲を示す。
- ※ 道路斜線検済み
- ※ 申請地内のOB積みについては令62条の8に適合。

引受年月日		引受番号		
建築主、物件名等				
指定確認検査機関 ／支店名		連絡先	氏名	
確認検査員氏名			電話番号	

指定確認検査機関調査欄		行政コメント欄
用途地域(高さの限度) ☐ 指定なし ☐ 市街化調整区域	☒ 一低層 (☒ 10m ☐ 12m) ☐ 二低層 (☐ 10m ☐ 12m) ☐ 一中高 ☐ 二中高 ☐ 一住 ☐ 二住 ☐ 準住 ☐ 田園住居 (☐ 10m ☐ 12m) ☐ 近商 ☐ 商業 ☐ 準工 ☐ 工業 ☐ 工専	
最低敷地面積(法53条の2) ☒ 該当なし	☐ 有 () m ²	
指定(容積率／建ぺい率) ☐ 指定なし	(100.00% ／ 50.00%) (% ／ %) (% ／ %) (% ／ %)	
防火地域等 ☒ 指定なし	☐ 防火地域 ☒ 準防火地域 ☐ 安全条例7条の3指定区域 ☐ 22条指定区域	
高度地区(法58条) ☐ 指定なし	☒ 最高限度高度地区 (10) m (1) 種 () m () 種 ☐ 最低限度高度地区 () m	
日影規制(測定面・規制値) ☐ 規制なし	☒ 規制あり (1.5m・4.0h/ 2.5h) (m・ h/ h)	
特別用途地区 ☒ 該当なし	☐ 文教地区(第 種) ☐ 中高層階住居専用地区(第 種) ☐ 特別工業地区(第 種) ☐ その他()	
その他の地域地区等 ☒ 該当なし	☐ 高度利用地区 ☐ 景観地区 ☐ 臨港地区 ☐ 駐車場整備地区 ☐ 土砂災害(特別)警戒区域 ☐ その他()	
開発許可等 ☒ 該当なし ☐ 協議済 協議先	☐ 都計法29条許可 (完了・未完了・許可申請中) (許可・検査済証番号等) ☐ 都計法43条許可 (完了・未完了・許可申請中) (許可・検査済証番号等) ☐ 宅地造成工事規制区域 (許可・検査済証番号等)	
市街地開発事業 都市施設 ☒ 該当なし	☐ 土地区画整理事業() (計画決定・事業認可) ☐ 市街地再開発事業() (計画決定・事業認可) ☐ 都市計画道路() (計画決定・事業認可) ☐ 都市計画公園() (計画決定・事業認可) ☐ その他 () (計画決定・事業認可)	
都市計画法53条許可	☐ 要(許可日・番号) ☐ 不要	
地区計画等 ☒ 該当なし	☐ 有 () 地区 ☐ 条例 有 ☐ 届出要(届出日・番号) ☐ 届出不要	

⇒(裏面)へ続く

(裏面)

指定確認検査機関調査欄		行政コメント欄
道路種別	☒ 1項1号 幅員(7.274)m 番号等(区道4-124号) ☐ 項 号 幅員()m 番号等() ☐ 項 号 幅員()m 番号等() ☐ 項 号 幅員()m 番号等()	
基準法等 許可・認定 ■ 該当なし	☐ 43条2項1号認定 認定日・番号() ☐ 43条2項2号許可 許可日・番号() ☐ その他 ()	
建築紛争予防条例又は まちづくり条例による標 識設置 ■ 該当なし	(最高の高さ・軒高・階数) ☐ 対象建築物(都・区・市)条例 (標識設置日)	
住戸数	☐ () 戸	
その他道路敷地関係について特筆すべきこと(指定確認検査機関記載)		
その他コメント欄(特定行政庁記載)		

特定行政庁名	連絡先	氏名
部署名		電話番号

(添付図書) 建築計画概要書(第一、二、三面)

2019.5