

総合不動産企業リストグループのリストデベロップメント

グループ初 北海道営業所を 2025 年 7 月 30 日に開設

総合不動産企業、リスト株式会社(代表取締役社長：北見尚之、本社所在地：神奈川県横浜市)の連結子会社であるリストデベロップメント株式会社(代表取締役社長：木内寛之、本社所在地：神奈川県横浜市以下「LD」)は、リストグループとして初めてとなる北海道営業所を 2025 年 7 月 30 日(水)に開設します。

【背景】

LD はこれまで、首都圏を中心に分譲マンションブランド「リストレジデンス」シリーズの開発をはじめ、賃貸マンション、賃貸オフィス開発等を行っていましたが、近年は別荘・リゾート等の高級物件の開発にも注力しています。

この数年は、全国的な事業展開を積極的に推進しており、特に北海道は注力エリアの一つとして位置づけております。LD では、2023 年 11 月にニセコひらふ五条(北海道虻田郡倶知安町)の土地を、2025 年 4 月には「ひらふ坂」麓(北海道虻田郡倶知安町)の土地をそれぞれ取得するなど、同地域での事業展開を進めております。また、2023 年 11 月には LD の関連会社として北海道倶知安町を拠点とする農業法人「LIST FARM 合同会社」を設立し、農業分野を通じたニセコエリアの地域活性化にも貢献してまいりました。

今後、北海道での事業展開をより強化していくために北海道営業所を開設する運びとなりました。

【取扱いエリア】

現状はニセコエリアを中心に事業展開を進めておりますが、今後は北海道全域に事業を拡大していく方針です。

【北海道営業所の概要】

住所 : 北海道札幌市中央区北一条西 3 丁目 3 番地
ばらと北一条ビル 5 階

電話 : 03-6457-9558

営業時間 : 10:00~18:00

※北海道営業所へのお問い合わせは LD 虎ノ門オフィスにて一括で受け付けています。



【リストデベロップメント株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 4-47
代表 : 代表取締役社長 木内 寛之 (きうち ひろゆき)
設立 : 1991 年 5 月 10 日
事業概要 : マンション・戸建て住宅・オフィスビル・テナントビルの企画・開発・分譲、
収益不動産の売買・仲介ならびに資産運用に関するコンサルティング、
不動産のプロパティマネジメントに関する業務
URL : <https://listdevelopment.jp/>

【リスト株式会社】

所在地 : 神奈川県横浜市中区尾上町 3-35 LIST EAST BLD.
代表 : 代表取締役社長 北見 尚之 (きたみ ひさし)
創業 : 1991 年 5 月 10 日
設立 : 2016 年 5 月 20 日
連結売上高 : 562 億円 (2024 年 12 月期)
事業概要 : 持株会社、グループ経営事業
URL : <https://www.list.co.jp/>

1991 年、不動産仲介業を行うリスト株式会社を設立。以降、戸建住宅・マンションの開発分譲事業、アセットマネジメント事業など一貫して不動産関連事業を行っております。また、2016 年からは、グループ会社の再編を行い持株会社制度に移行し、当社を中核とした「リストグループ」としての経営体制に移行しました。

2010 年には、現リストインターナショナルリアルティ株式会社において世界最大級のオークションハウスである「サザビーズ」を起源とする不動産仲介ブランド「サザビーズ インターナショナル リアルティ®」の国内独占営業権を取得し、「リスト サザビーズ インターナショナル リアルティ」のブランドで、アメリカ ハワイ州を皮切りに、シンガポール、香港、タイで不動産仲介事業や開発事業を行っております。リストグループでは、これらの事業を通じてお客様に「価値ある不動産」を提供し続けてまいります。

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

リストグループ 広報 PR 担当 田尻、西本

TEL : 03-6457-9401 090-9015-2312 (西本) MAIL : pr@list.co.jp